

Usnesení z výroční členské schůze ZO ČZS Zubersko, Rožnov p.R. konané dne 15.3.2025

1. Členská schůze bere na vědomí

1.1. Zprávu mandátové komise

Na výroční schůzi je z celkového počtu **119 členů přítomno 67 členů a 10. členů předalo zplnomocnění přítomným zástupcům. Celkem se zúčastnilo 77 členů s právem hlasování tj. 64 %**. Účast členů splňuje ustanovení stanov ČZS o usnášení-schopnosti, potřebná účast je nejméně 1/3 vedených v seznamu členů základní organizace

1.2. Zprávu kontrolní komise o výsledku inventarizace a hospodaření organizace v roce 2024.

2. Členská schůze schvaluje:

2.1. Zprávu o činnosti za rok 2024

2.2. Evidenci plnění předepsaného limitu brigádnických hodin za rok 2024

2.3. Zprávu o hospodaření za rok 2024

2.4. Plán činnosti na rok 2025

2.5. Rozpočet pro rok 2025

2.6. Předepsané brigádnické hodiny pro rok 2025 1,5 hod. na 100 m² výměry parcely (na úrovni roku 2019)

100m ² – 1,5 hod.	150m ² – 2,5 hod.	200m ² – 3 hod.	250m ² – 4 hod.
300m ² – 4,5 hod.	350m ² – 5,5 hod.	400m ² – 6 hod.	450m ² – 7 hod.
600m ² – 9 hod.	650m ² – 9,5 hod.		

2.7. Zálohu na brigádnické hodiny pro rok 2025 **160,- Kč / 1 hod**

2.8. Roční členské a účelové příspěvky člena pro rok 2025 (na úrovni roku 2023)

100m ² – 1790 Kč	150m ² – 2280 Kč	200m ² – 2750 Kč	250m ² – 3230 Kč
300m ² – 3700 Kč	350m ² – 4180 Kč	400m ² – 4660 Kč	450m ² – 5130 Kč
600m ² – 6540 Kč	650m ² – 7020 Kč		

2.9. Změnu ve vedení desítky č.2 **Filipská Zdeňka** zahr.č.29

2.10. Aktualizaci Osadního řádu ZO. Nové vydání osadního řádu obdrží členové ZO od desítkáře.

3. Členská schůze stanovuje:

3.1 Pro zvýšení ochrany a bezpečnosti na osadě – zamezit vstupu a nepouštět neznáme osoby na zahrádky. Vstupní branky zamykat na dva západy březem-říjen po 20-té hodině, listopad-březen vždy. Boční branky po průchodu nikdy nenechávat otevřené a zamykat vždy na dva západy.

3.2 Proplácení brigádnických hodin jen nad rámec předepsaných brigádnických hodin 130Kč/h

3.3 Poplatek za osobní odběr elektřiny je od 1.1.2025 stanoven na 17 Kč za kWh. Výbor ZO může tuto cenu v průběhu dalšího období změnit podle aktuální ceny od dodavatele.

3.4 Ocenění odpracovaných hodin při obsluze vodárny (pouštění vody) – celkový počet odpracovaných hodin se dělí koeficientem 3.

4. Členská schůze doporučuje:

4.1 Desítkářům, členům kontrolní komise a členům osady účast na schůzích výboru s možností přímého předložení návrhů a žádostí a projednání vzniklých problémů. Schůze se konají zpravidla první pondělí v měsíci v 16 hod. v budově vodárny, v zimním období v náhradních prostorách.

4.2 Zapojit se do brigádnické činnosti pro osadu podle svých schopností, přihlásit se u desítkáře nebo předsedy ZO.

4.3 Členům ZO šetřit vodou, nezalévat zbytečně, využívat dešťovou vodou. Pokud je městem Rožnov vyhlášen stav sucha používání hadic k zalévání je zakázáno.

4.4 Členům ZO objednat si instalaci plováku na sudy, který automaticky doplní vodu do sudu pokud je vodárna v provozu.

4.5 Všem členům, provádění kontroly svých zahrádek a svého majetku a to i v zimních měsících, využít přítomnost na osadě i k posouzení stavu na zahrádkách a dění na osadě a podezřelé okolnosti hlásit desítkáři nebo předsedovi ZO.

4.6 Členům ZO pravidelně sledovat informace v osadě na webových stránkách ZO a ve vývěsních skříňkách:

<https://www.zahradkari.cz/zo/zubersko>

5. Členská schůze ukládá:

5.1 Výboru ZO:

- Jednat o návrhu změny využití plochy osady v připravovaném územního plánu města Rožnov. V aktuálním návrhu územního plánu má být plocha Z118 převedena na Plochy výroby všeobecné v podobě tzv. územní rezervy. Územní rezerva zahrádek znamená - výhledový záměr obce rozšířit plochu pro průmyslový areál. Členská schůze nesouhlasí s plánovanou územní rezervou a požaduje ji zrušit a nechat zahrádky v UP jak doposud rekreace-zahrádkářská osada bez rezervy. Předat toto stanovisko Členské schůze pořizovateli Územního plánu - Radě města a odboru strategického rozvoje a projektů.
- Řídit základní organizaci v souladu se Stanovami ČZS ustanoveními Osadního řádu, plánem činnosti a hospodaření, včetně rozhodnutí členské schůze přijatými tímto usnesením.
- Provoz vodárny zahájit s ohledem na povětrnostní podmínky nejdřív koncem dubna. Učinit opatření k ochraně rozvodů a ventilů v případě přizemních mrazů a provoz vodárny přerušit. Voda se pouští pravidelně, zpravidla v časech 9 ÷ 11 hod. a 17 ÷ 19 hod. Od září je odpolední pouštění v čase 16-18hod. Pokud není odběr vody, čas pouštění se krátí.
- Předem informovat ve vývěskách a webových stránkách osady o termínech a zaměření kontrolních akcí dodržování OR (kontroly zahrádek a plotu) a o dalších společných činnostech (brigády), pravidelně zveřejňovat evidenci brigád, výsledky kontrol, důležité body z jednání výboru apod.
- Preferovat osobní projednávání nedostatků a přestupků vůči OR s členy formou dohody o nápravě. Penalizaci podle OR používat při opakovaných problémech a neúčinných jednáních.

5.2 Desítkářům ZO :

- Předat přijaté finanční částky (roční příspěvky a zálohy) pokladníkovi ZO do 5.5.2025
- Členům své desítky předávat informace a výboru jejich náměty, připomínky a návrhy.
- Projednávat s členy své desítky způsob a termín odstraňování nedostatků zjištěných při kontrole zahrádek, oplocení, informovat pověřeného člena výboru.

5.3 Členům ZO:

- Zaplatit do 30. 4. 2025 členské a účelové roční příspěvky za užívání zahrádky a zálohy za brigádnické hodiny.
 - členské příspěvky je možno zaplatit hotově desítkáři proti stvrzení o zaplacení nebo zaslat na účet ZO **č.ú. 250917903/0600** jako **variabilní symbol uvést číslo zahrádky** a do zprávy pro příjemce uvést: **členský poplatek 2025, jméno, příjmení**
 - účelové příspěvky – zálohy na brigádnické hodiny 2025 a platba za spotřebu elektřiny 2024 jen hotově desítkáři.Členskou známku předá členu desítkář proti podpisu, člen hlásí desítkáři platbu členského příspěvku na účet ZO.
- V souvislosti se změnou využití pozemků osady v návrhu UP a uzavíráním smluv o nájmu pozemku s vlastníky, výbor upozorňuje všechny členy, že pro uzavření nové smlouvy o dočasném užívání zahrádky s výborem ZO je nutné seznámení a souhlas s aktuálními podmínkami užívání zahrádky na osadě.
- Na základě novely zákona č.201/2012Sb o ochraně ovzduší platí v otevřeném ohništi zákaz spalování shrabaného listí, trávy, vlhkých či kontaminovaných rostlinných zbytků a další biomasy, které je doprovázeno hustým a štiplavým kouřem. Tyto látky je nutno odvézt do sběrného dvora. S novou novelou zákona platí tento zákaz na celém území České republiky. Je povoleno spalovat pouze suché dřevo, větve – táborák, oheň k opékání, které nezpůsobují nadměrné zadýmení ovzduší. Při porušení toho zákazu se jedná o přestupek s možnou pokutou pro fyzické osoby do výše 50 tis.Kč.
- Dodržovat důsledně „Osadní řád“, zjištěné nedodržování hlásit k projednání výboru osady.
- Odstranit zjištěné nedostatky na údržbě svěřeného úseku plotu nebo závadu na svých zahrádkách v termínu, který určí výbor ZO. Způsob odstraňování projednat se svým desítkářem.

Usnesení bylo projednáno a schváleno členskou schůzí s následujícím výsledkem:

Pro usnesení: 77

Proti usnesení: 0

Zdrželi se: 0