

Zápis ze schůze výboru ZO ČZS č. 801003 konané dne 29.4.2017

Přítomni: př. Chloupek, Kovařík, Luftová, Petrle, Pincová, Valová, Wolf

Nepřítomni: př. Cigler /omluven/, Václavík

Projednáno:

1. Kontrola zápisu z minulé schůze

a/ Př. Mastil oznámil, že zajistí na svém pozemku vsakovací jímku, aby voda vyčerpaná ze sklepa neodtékala na společnou komunikaci.

Bude upozorněn, že toto opatření musí provést co nejdříve, nikoliv až do zimní sezóny.

b/ Př. Šalda poslal e-mailem připomínky ke správě osady. Bude pozván na příští schůzi výboru.

c/ Zajištění povinných brigád bude možné, až bude ustanoven správce osady.

Př. Wolf projedná s př. Lencem /osada D/, zda by přijal tuto funkci a na příští schůzi výboru bude informovat.

Zápis byl schválen.

2. Pokladní zpráva

a/ Stav účtu k 31.3.2017 činí 1 756 501,93 Kč a stav pokladny 60 948 Kč.

K dnešnímu dni dosud dluží předepsané vyúčtování 2016-17 tyto členové:

osada A: př. Gubert 1759 Kč, Hnízdil 6 864 Kč /elektřinu má odpojenou, bude mu odpojena i voda/

B: př. Počtová 1 351 Kč

C: př. Vašková 2 022 Kč

D: př. Šeba 2 377 Kč, Helmich 2 319 Kč + dluh z minulých let - je odpojený

Na uvedené dlužníky nemáme funkční telefonní číslo, takže není možné je telefonicky urgovat.

Pokud nezaplatí do 5.5.17, bude jim odpojena elektřina, příp. voda.

b/ Výbor bere na vědomí proplacení těchto položek:

faktura za odběr elektřiny 3/2017	105 418 Kč	faktura PRE
srážková daň FÚ 4.Q 2016	4 237 „	dokl.př.Luftová
barva do tiskárny	1 319 „	„
poštovné /vyúčtování/	7 717 „	„
kopírování pozvánky na schůzi	2 297 „	„
obálky	96 „	„
barva do tiskárny	1 178 „	dokl.př.Pincová
poštovné	16 „	„

3. Organizační záležitosti

a/ Vodu z letního rozvodu zatím nebylo možné pustit v osadě A, v ostatních osadách byl rozvod zkontrolován, byly vyměněny prasklé vodoměry vč. plomb a voda puštěna.

b/ Př. Wolf upozorní nájemníky u př. Narhové VS 4001804629, že je nepřijatelné, aby vypouštěli odpadní vodu z parcely na sousední pozemky. Pokud se situace nezlepší, bude vlastník chaty upozorněn, že jej odpojeme od elektřiny i vody.

- c/ Př. Frimlová VS 2000210497 byla již několikrát upozorněna, že z její parcely dlouhodobě vytéká voda na panelovou cestu. Bude písemně upozorněna, aby neprodleně zajistila nápravu, jinak bude přistoupeno k sankcím.
- d/ Rovněž bude upozorněna př. Welbertsová VS 2000209496, že není možné, aby nájemník v její chatě choval na parcele drůbež a tím obtěžoval sousedy. V zahrádkové osadě není povolen chov domácích hosp. zvířat.
- e/ Výbor schválil vyplacení odměny pro př. Vysoudila 1000 Kč za dlouholetou obětavou práci pro osadu a př. Neplechovou 500 Kč za konzultantskou pomoc.
Výbor vzal na vědomí, že s ohledem na nové předpisy v účetnictví, je třeba doplnit náš účetní program, což provede externí programátor p. Vodička za smluvní cenu.
- f/ Magistrát hl.m.Prahy pořádá 2.5.2017 seminář k územnímu plánu a zahrádkovým osadám.
Zúčastní se př. Pincová.
- g/ Odbor stavebního řádu Magistrátu hl.m.Prahy zaslal nám na vědomí rozhodnutí k odvolání př. Vaníčka VS 4000904555 na zamítnutí jeho žádosti o změnu stavby před dokončením. Záležitost se vrací k novému projednání na MČ v Radotíně.

Příští schůze výboru se koná v sobotu 27.5.2017 v 10 hod. na osadě.

Zapsala: Pincová