

## Zápis ze schůze výboru ZO ČZS č. 801003 konané dne 24.9.2016

Přítomni: př. Cigler, Chloupek, Kovařík, Petrle, Pincová, Václavík, Valová, Wolf

Nepřítomni: př. Luftová /omluvena/

### Projednáno:

#### 1. Kontrola zápisu z minulé schůze výboru

a/ S př. Balkem byla uzavřena dohoda o provedení práce na úklid WC a byl upozorněn na povinnosti, které z toho plynou

b/ K námitce, že nelze zamykat 1 dámské WC pro potřeby jen několika osob poslala dopis s odůvodněním pí. Řečtáčková.

Výbor nemůže tyto argumenty akceptovat, neboť se jedná o společný majetek všech členů ZO. Není možné, aby se několik členů rozhodlo a svévolně si část společného majetku přivlastnili. Pí Řečtáčkové bude zaslán dopis.

#### 2. Pokladní zpráva

a/ Stav účtu k 24.9.16 činí 1 049 505,30 Kč a stav pokladny k 31.8. činí 62 121 Kč.

K dnešnímu dni stále dluží tito členové: př. Hnízdil 21 085 Kč /dopl./, Hroděj 5 580 Kč, Helmich 7 056 Kč /za 5 let/, Holubová 10 049 Kč /u notáře/.

b/ Výbor bere na vědomí proplacení těchto položek:

faktury za odběr el. energie 6-8/16	284 163 Kč	doklady PRE
odvoz fekálií 7+8/16	9 200 „	fakt. V.Kučera
záloha na odběr vody	76 520 „	fakt. PVK
poplatek za popelnici	601 „	Pražské služby
faktury za výměnu vodoměrů	173 248 „	fakt.J.Boháč
pouštění vody duben 16 v osadě A	3 000 „	dokl. př.Luftová
	B	„ „
	D	„ „
materiál na opravu rozvodu vody v osadě A	335 „	„ „
telefon + internet 2 – 8/16	2 829 „	„ „
poštovné	211 „	dokl.př.Pincová
barva do tiskárny	430 „	„ „
telefon + internet 5 – 8/16	1 443 „	„ „

#### 3. Výměna vodoměrů

V průběhu srpna byla provedena výměna vodoměrů na letním rozvodu vody. Vodoměry jsou opatřeny 2 plombami a čísla vodoměrů, plomb i počáteční stavy jsou zaevidované.

Upozorňujeme všechny uživatele, že jakákoliv manipulace s vodoměry /kromě pověřených osob/ není povolena. Pokud při kontrole bude zjištěno, že jsou plomby poškozené nebo vyměněné, bude přistoupeno k sankcím.

S př. Pincovou byla uzavřena dohoda o provedení práce na vyhotovení všech podkladů k výměně vodoměrů a zpracování přehledů všech původních vodoměrů s konečnými stavy a čísel nových vodoměrů a plomb s počátečními stavy.

Při zpracování byly zjištěny nejasnosti, které je třeba dořešit:

A: př. Petrle prověří, zda je zaslepen letní rozvod vody u př. Šaldy; nový vodoměr bez celkové

rekonstrukce přívodu vody nelze vyměnit.

B: př. Václavík a Kovařík zjistí, proč byl odmontován starý vodoměr u př. Kováře a jaký byl stav a zda má nový vodoměr,

D: - př. Chloupek a Wolf zkontrolují starý vodoměr př. Rosypala a Venera,  
- u př. Narhové je třeba zkontrolovat starý vodoměr a zjistit, zda má nový vodoměr,  
- př. Chloupek zajistí, aby přívod vody u parcely pí Holubové byl uzavřen,  
- u př. Kónyové není znám počáteční stav starého vodoměru při jeho montáži,  
- př. Chloupek projedná s př. Langovou, že stavy vodoměrů při jejich demontáži jsou v rozporu se stavy, které uváděla v březnu t.r.

Poplatek za 1 vodoměr, 2 plomby a montáž činí 663 Kč. Tento poplatek bude součástí ročního vyúčtování.

#### 4. Organizační záležitosti

a/ Př. Žižka VS 2000408515 napsal výboru stížnost na přeplněnou odpadní jímku u spol. WC, rozbitý poklop u vstupu do jímky a žádá o nápravu s návrhem na opravu. Zároveň upozorňuje na nepřípustnost zamykání 1 dámského WC /viz bod 1a/.

Př. Balek bude častěji kontrolovat stav jímky a včas zajistí odvod fekálií, poklop a okolí vstupu do jímky budou opraveny.

Př. Žižkovi bude zaslán dopis s odpovědí a návrhem, aby se při úpravě okolí společného objektu /pozemek je ve spoluvlastnictví všech členů/ zúčastnil brigády, která bude vyhlášena.

b/ Výbor upozorňuje všechny uživatele parcelních dílů v osadě Třešňovka, že není dovoleno na společné pozemky /cesty, parkoviště/ odhazovat biologický odpad ze zahrady /větve, ovoce apod./ ani další odpad, např. stavební suť. Odpad ze svého pozemku může každý zlikvidovat ve sběrném dvoře, nejbližší je v Radotíně.

#### 5. Členská základna

Manželé Raszkovi VS 4000919575 prodali chatu s pozemky Richardu Vítovi, který podal přihlášku za člena ČZS a uhradí vstupní poplatek 1000 Kč.

Příští schůze výboru se koná v sobotu 22.10.2016 v 10 hod. na osadě.

Zapsala: Pincová