

Zápis ze schůze výboru ZO ČZS č. 801003 konané dne 23.9.2017

Přítomni: př. Cigler, Chloupek, Kovařík, Luftová, Petrle, Pincová, Václavík, Valová, Sokolová

Nepřítomni: př. Lenc /omluven/

Projednáno:

1. Kontrola zápisu z minulé schůze

a/ Nové FAB vč. klíčů předal př. Kovařík vedoucím osad, u kterých jsou k vyzvednutí proti podpisu.

b/ Př. Frimlová VS 2000210497 zajistila na svém pozemku, aby voda nevytékala na společné komunikace. Kontrolu provedli př. Lenc a Sokolová.

Zápis z minulé schůze byl schválen.

2. Pokladní zpráva

a/ Stav účtu k 31.8.2017 činí 1 577 616,80 Kč a stav pokladny činí 11 922 Kč.

K dnešnímu dni stále dluží př. Počtová /B/, Vašková /C/ a Helmich /D/.

b/ Výbor bere na vědomí proplacení těchto položek:

popelnice	602 Kč	fakt.Praž.slужby
záloha na odběr vody	72 990 „	„ PVK
odběr el. energie 7/17	97 809 „	„ PRE
srážková daň FÚ Praha 5	4 563 „	dokl.př.Luftová
DPP – úklid WC 1-7/17	8 250 „	„ „
kancelářské potřeby	139 „	„ př.Pincová
internet+poštovné	858 „	„ „
materiál na údržbu osady při brigádách	3 285 „	dokl. př.Lenc
prodlužovací kabel	447 „	„ „
nůžky na živý plot	2 195 „	„ „
benzinový křovinořez	7 495 „	„ „
kotouč do křovinořezu	160 „	„ „

3. Osadní řád

Výbor žádá všechny uživatele pozemků v osadě Českého zahrádkářského svazu Třešňovka, aby důsledně dodržovali osadní řád platný od r. 2015 a usnesení z členských schůzí v příslušném roce. Zejména se jedná o dodržování

- povolené rychlosti aut v osadě, která je 15 km/hod. a zákazu parkování nákladními auty v areálu osady,
- stříhání živých plotů a odstranění křoví kolem svých pozemků, aby větve nepřechýly do společných cest a společného parkoviště
- zákazu volného pobíhání psů a uklízení exkrementů po nich
- užívání pozemku ve stavu čistoty a pořádku tak, aby neohrožoval sousední pozemky plevelem, náletem plevelů, šířením chorob rostlin apod.
- postupu při prodeji nebo pronájmu chaty a pozemku.

Upozorňujeme, že osadní řád je závazný pro každého uživatele pozemku a při jeho porušování budou uplatňovány sankce ve formě odpojení od el. energie a vody.

Osadní řád je od schválení v r. 2015 uveřejněn na webových stránkách osady.

4. Organizační záležitosti

- a/ Př. Šaldovi VS 1001103437 byl 26.8.17 namontován nový vodoměr na letním rozvodu vody. Vzhledem k tomu, že př.Šalda starý vodoměr odmontoval v r. 2016 a letos nebylo možné měřit případný odběr vody na letním rozvodu, rozhodl výbor, že bude postupováno podle vyhl. č.120/2011 Sb.
- b/ Náletový keř u plotu př. Peterky VS 2000705545, jehož větve zasahují do cesty, bude na náklady osady odstraněn.
Př.Peterkovi na jeho e-mail bude zaslána odpověď rovněž e-mailem.
- c/ Výbor souhlasí s odkoupením benzinové sekačky od př. Václavíka za 1000 Kč pro potřeby osady.
- d/ Členská schůze z 2.3.17 uložila výboru, aby zavedl povinné brigády. V souladu s tím byl výbor doplněn o funkci správce osady a byl jí pověřen př. Petr Lenc z osady D.
Brigády byly zahájeny v červenci 2017 a výbor navrhl, aby uživatelé parcel odpracovali 5 hod. z každého parcelního dílu ročně. Brigádu vyhláší výbor vždy nejméně týden předem. Jedná se o drobné odborné, ale zejména o údržbové práce v osadě. Zatím byla brigáda vyhlášena 5x a podle informace př. Lence je účast minimální a hlásí se pořád stejní lidé.
Pravidla pro brigády budou předložena ke schválení členské schůzi.
- e/ Voda v letním rozvodu se bude zavírat poslední víkend v říjnu. Zároveň bude prováděn odečet vodoměrů na letním i celoročním rozvodu vody. Důrazně žádáme všechny odběratele, aby zpřístupnili vodoměrné šachty a umožnili provést odečet vodoměrů.
Ve sporných případech nebo neumožnění odečtu bude postupováno podle vyhl. č.120/2011Sb.
- f/ Upozorňujeme všechny členy osady Třešňovka, že v r. 2018 nebudou povolovány splátkové kalendáře na úhradu ročního vyúčtování 2017 a záloh a poplatků na r. 2018.

Příští schůze výboru se koná v sobotu 21.10.2017 v 10 hod. na osadě.

Zapsala: Pincová

