

VÝROČNÍ ČLENSKÁ SCHŮZE ZO ČZS č. 110053

konaná dne 20. 4. 2024 od 10h v prostorách Letovisko Slapy

Program:

1. Zahájení, přivítání, volba návrhové a volební komise
2. Zpráva o činnosti organizace a hospodaření v roce 2023 (období VII/2023-VI/2024)
 - a. činnost výboru a plnění plánu činnosti ZO na r. 2023 (předseda)
 - b. Stav vodovodní soustavy (splnění plánu prací - přítel Horník)
 - c. Zpráva o kvalitě vody (přítel Horník)
 - d. Hospodaření společnosti, účetní závěrka a čl. příspěvky (přítel Láznička, přítelkyně Horníková)
3. Zpráva kontrolní komise (přítel Binar)
4. Projednání (diskuze) a schválení zprávy o činnosti organizace
5. Projednání a schválení žádostí o přijetí do spolku
6. Návrh, projednání a schválení „Plánu činnosti organizace a jeho finančního zabezpečení“ na rok 2024 (VII/2024 – VI/2025)
7. Volby do orgánů spolku (výbor, kontrolní komise)
8. Různé
9. Usnesení členské schůze
10. Závěr schůze

Průběh schůze:

Schůze byla svolána výborem ZO a řízena předsedou. Organizace má celkem 31 řádných členů, schůze se zúčastnilo celkem 21 členů (z toho 9 plných mocí) – viz. prezenční listina, 4 členi se omluvili, zbytek neomluveni. **Schůze byla usnášení schopná.**

Ještě před začátkem schůze vyzval předseda k uctění památky zemřelého dlouholetého člena Karla Kubého minutou ticha.

Zahájení v 10,00 hod – předseda seznámil přítomné s programem schůze, který členové **odsouhlasili**.

Volba návrhové komise: Výbor navrhl jako předsedu přítele Sklenku a jako členy přítele Uřeše a přítelkyni Bakovou.

Předseda i členové návrhové komise byli **schváleni** členskou schůzí jednomyslně.

Volba volební komise: Výbor navrhl jako předsedu přítelkyni Horníkovou a jako členy přítele Horníka a Kalínu.

Předseda i členové volební komise byli **schváleni** členskou schůzí jednomyslně.

2. bod programu: Zpráva o činnosti organizace a hospodaření za rok 2023

Úvodní slovo přednesl předseda a krátce seznámil přítomné s programem členské schůze a hlavními otázkami, kterými se schůze bude zabývat.

a) zpráva o činnosti výboru a splnění usnesení minulé Členské schůze. Zprávu přednesl předseda a je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

b) Stav vodovodní soustavy a splnění plánu prací, zásobování vodou. Přítel Horník seznámil členy s pracemi, které byly v průběhu roku vykonány skupinou hospodářů a také se stavem našich zařízení. Vystoupení je přílohou č. 2.

c) Zpráva o kvalitě vody. Informaci přednesl přítel Horník. Rozbor vody teprve bude proveden jako každý rok v Květnu a následně rozeslán všem členům elektronickou poštou.

d) Hospodaření společnosti, účetní závěrka a čl. příspěvky. Přítel Láznička seznámil přítomné se stavem účetnictví, finančních prostředků a hospodaření s nimi v roce 2023. Podrobná zpráva o hospodaření je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

3. bod programu: Zpráva kontrolní komise

Zprávu Kontrolní komise přednesl přítel Sklenka člen kontrolní komise, pověřený předsedou kontrolní komise přítelem Binarem. Zpráva kontrolní komise je jako příloha č.4 zápisu ze schůze a bude do ni možné nahlédnout v archivu. Kontrolní komise zkontrolovala účetní dokumentaci za r. 2023 a neshledala závady. Zpráva kontrolní komise byla **přijata** všemi přítomnými členy.

4. bod programu: Projednání a schválení zprávy o činnosti a hospodaření organizace.

Členská schůze, po projednání zprávy, vzala na vědomí aktuální stav účetnictví a disponibilních prostředků spolku a: Konstatuje, že finanční prostředky byly použity v souladu s provozním řádem a přijatým finančním plánem.

Po diskuzi dal předseda hlasovat o přijetí zprávy. Zpráva výboru za rok 2023 byla **přijata** všemi hlasy přítomných včetně schválení účetní uzávěrky.

5. bod programu: Projednání a schválení žádosti o přijetí do spolku.

O přijetí do našeho spolku zažádali:

Pan **Marek Láznička**, syn dosavadního člena Michal Lázničky který nyní vlastní nemovitost s čp. 181.

Pan **Milan Procházka** se stal novým majitelem nemovitosti ev.č. 0291 po příteli Svobodovi.

Pan **Petr Sladký** se stal novým majitelem nemovitosti ev.č. 022 po příteli Fryčovi.

Paní **Kateřina Tichý** se stala novou majitelkou ev.č. 0574 po příteli Kubým.

Jmenovaní splnili všechny závazné podmínky pro přijetí do našeho spolku, což obnáší: vlastnictví nemovitosti připojené na náš vodovodní řád, uhrazený vstupní poplatek a podanou závaznou přihlášku do našeho spolku.

Žadatelé byli členskou schůzí jednomyslně **přijati** jako noví členové naší organizace.

6. bod programu: Projednání a schválení plánu činnosti organizace a jeho finančního zabezpečení na rok 2024 (VII/2024 - VI/2025)

Do tohoto bodu zařadil předseda diskuzi o navýšení členského příspěvku (stálé) platby ze 1.700,- Kč na **3.800,- Kč**. Tento krok byl odůvodněn vysokou inflací a rostoucí cenou materiálu na údržbu celého systému, což se také projevilo v podzimní rekonstrukci čerpadel a elektroinstalace v objektech ve vlastnictví spolku. Po delší rozpravě vzešly z řad členů dva upravující návrhy a to 4.000,- nebo 4.500,- stálého ročního členského příspěvku. Po sléze dal předseda o návrhu hlasovat, kdy pro navržených 4.000,- hlasovalo 20 přítomných členů a pro návrh 4.500,- hlasoval jeden člen. Návrh **4.000,- byl následně přijat**.

V návaznosti na tyto skutečnosti předseda navrhl zvýšení „dispozičního práva“ dle bodu **VII, 2.** Organizačního řádu, na dvojnásobek, což znamená: **VII, 2. b)** usnesením výboru do **50.000,- Kč** a **VII, 2. c)** člen výboru samostatně do **2.000,- Kč**. K těmto změnám nikdo z přítomných žádný protinávrh nevzněl. Předseda dal o návrhu hlasovat jako celku. Návrh byl jednomyslně **přijat**.

Návrh plánu činnosti organizace a jeho finančního zabezpečení přednesl předseda. Plán je přílohou zápisu č.5. Předseda dal hlasovat o schválení plánu činnosti organizace. Plán činnosti na rok 2024 byl **přijat** všemi hlasy přítomných.

7. bod programu: Volby do orgánů spolku

Protože některým členům výboru a kontrolní komise končí pětiletý mandát, bylo potřeba zvolit si tyto členy výboru a kontrolní komise nové. A aby nemusela VČS volit příští rok zbývající členy znovu, navrhl předseda zvolit výbor jako celek. Krátce před zahájením VČS oznámil ekonom přítel Láznička předsedovi spolku záměr vykonávat tuto funkci vzhledem k pokročilému věku maximálně ještě jeden rok. Po krátké rozpravě se přítelkyně Horníková přihlásila jako možná nástupkyně přítele Lázničky. Ze všech přítomných se dobrovolně do výboru nikdo další nepřihlásil. Předseda předal slovo předsedkyni volební komise, která tedy navrhla členy výboru ve složení: **Předseda - Ladislav Novozámský, Tajemník - Jiří Kalina, Hospodář - Ivan Horník, Ekonom - Maria Horníková, Člen výboru - Antonín Vávra**. Předsedkyně volební komise dala následně hlasovat o všech navržených kandidátech jednotlivě. Každý z navržených kandidátů **byl** VČS jednomyslně **zvolen**.

Dále pak předsedkyně volební komise navrhla složení kontrolní komise, ve stávajícím znění: **Předseda - Václav Binar, Člen kontrolní komise - Jan Sklenka, Člen kontrolní komise - Adam Paclt**. Předsedkyně volební komise dala hlasovat o návrhu složení kontrolní komise jako celku, který **byl** jednomyslně **zvolen**.

Jako spolek máme možnost, nikoli povinnost zvolit si delegáta na konferenci územního sdružení a také kandidáta na člena územní rady sdružení. Na tento post se dobrovolně nikdo nepřihlásil.

8. bod programu: Různé

K tomuto bodu se přihlásil přítel Vávra, který poznamenal úmysl obce Slapy n/Vlt o chystané změně územního plánu. Na toto téma se vedla rozsáhlá debata, hlavně ve smyslu původního návrhu obce, kdy z oblasti ve které máme naše nemovitosti, chtěla zavést regulativy. Toto téma není přímou otázkou našeho spolku, ale spíše všech členů jako jednotlivců. Každopádně se tomuto tématu bude výbor důsledněji věnovat i s přihlášeným přítelem Pacltem, který má možnosti právní ochrany.

Přítelkyně Horníková k tomuto bodu ještě poznamenala, nutnost dodání obci Slapy n/Vlt zájem spolku připojit se na obecní vodovod a to nejlépe formou doporučeného psaní, případně datovou schránkou našeho spolku.

9. bod programu: Usnesení členské schůze

Členská schůze se usnáší takto:

1. Schvaluje zprávu o činnosti a hospodaření ZO podle bodu 2. tohoto zápisu
2. Schválila Plán činnosti a Finanční plán ZO na r. 2024 s tím, že výbor má:
 - a. Zapsat studny a strojovnu do katastru jako poznámku (věcné břemeno ve prospěch organizace) a bude-li to požadované, zajistit i o dodatečnou kolaudaci. V návaznosti na to dokončit legalizaci zkušebního vrtu.
 - b. Zaslát obci Slapy n/Vlt písemnou žádost připojení spolku na vodovod obce.
4. Přijala **Marka Lázničku, Milana Procházku, Petra Sladkého a Kateřinu Tichý** jako nové členy ZO.
5. Zvyšuje „dispoziční právo“ dle bodu **VII, 2. b)** usnesením výboru do **50.000,- Kč** a **VII, 2. c)** člen výboru samostatně do **2.000,- Kč**. Tuto skutečnost je nutné zapsat jako úpravu do Organizačního řádu našeho spolku.
Dále pak navyšuje členský příspěvek (stálé) platby na **4.000,- Kč**.
6. Zvolila výbor organizace ve složení: **Předseda - Ladislav Novozámský, Tajemník - Jiří Kalina, Hospodář - Ivan Horník, Ekonom - Maria Horníková, Člen výboru - Antonín Vávra** a složení kontrolní komise: **Předseda - Václav Binar, Člen kontrolní komise - Jan Sklenka, Člen kontrolní komise - Adam Paclt**. Všichni jmenovaní jsou povinni dodat notářsky ověřené čestné prohlášení o způsobilosti zastávání funkce a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne zvolení do funkce. Následně zajistí předseda zapsání změn na ústředí ČZS a také ve spolkovém rejstříku.

Dále ukládá výboru, aby zajistil:

- a. Zvýšení účinnosti čerpání vody a zamezení kontaminace přečerpané vody vodou dešťovou při prudkých deštích a průtržích
- b. Plánované vybudování úpravny vody s cílem snížit její tvrdost.
- c. V rámci údržby výměny vodoměrů s končící technickou životností, zjistit, případně instalovat vodoměry s možností dálkového odečtu. Při výměně vodoměru je nutné hospodáři organizace (p. Horníkoví) nahlásit konečný stav starého a počáteční stav nového vodoměru. Vodoměry musí mít jednotný systém na dálkový odečet.

10. Závěr Schůze

Předseda schůzi ukončil, poděkoval za účast a se všemi přítomnými se rozloučil.

PŘÍLOHY ke zprávě (E - v elektronické podobě) (X - k dispozici u výboru)

1. Zpráva o činnosti výboru organizace a hospodaření -E
2. Zpráva o činnosti hospodářů. (p. Horník) -E
3. Zpráva o hospodaření (p. Láznička, pí. Horníková) -E
4. Zápis Kontrolní komise. (předseda p. Binar) -X
5. Plán činnosti ZO 110053 ČZS na r. 2024 a jeho finanční zabezpečení (VII/2024 - VI/2025) -E
6. Rozbor vody (p. Horník) -E (bude následně dodán po provedení rozboru Květen-Červen 2024)
7. Odečty a spotřeba vody v r. 2023 (pí. Horníková) -X
8. Prezenční listina (pí. Horníková) -X

Zapsal:
Tajemník Jiří Kalina

předseda:
Ladislav Novozámský

**Zpráva o činnosti organizace a hospodaření v r. 2023
(období VII/2023-VII/2024)**

Splnění usnesení z výroční členské schůze konané 1.7.2023

- a. Zapsat studny a strojovnu do katastru jako poznámku (věcné břemeno ve prospěch organizace) a bude-li to požadované i o dodatečnou kolaudaci. V návaznosti na to dokončit legalizaci zkušebního vrtu.

O zápis věcného břemene máme zažádáno u Lesů ČR následně budeme moci podat návrh na vklad na katastr nemovitostí. Tohoto úkolu se ujal přítel Kalina, který se dostal do kontaktu s osobou jež by nám mohla být v této problematice nápomocna. Legalizaci vrtané studny jsme zatím nerealizovali.

- b. Výboru prodlužuje mandát na jednání s obcí Slapy a společností Altstaedter Investments a.s. o napojení na vodovodní a kanalizační systém obce.

Obec slapy je s naším úmyslem napojit se a participovat na projektu obeznámena jak ústně, tak i písemně. Bohužel ovšem do dnes nedala závazné stanovisko. Společnost Altstaedter Investments a.s. zastoupená panem Plavcem náš úmysl uvítala a jednala s námi. Bohužel finanční náklad na zřízení přípojky měla společnost Altstaedter Investments a.s. cca 3,5 milionu Kč. V kombinaci vysoké ceny přípojky a zároveň nejistoty, zda by nás obec Slapy připojila na jejich vodovodní řád, jsme se jako výbor shodli, že toto řešení není v tuto chvíli realizovatelné.

- c. Zvýšení účinnosti čerpání vody zamezení kontaminace přečerpané vody vodou dešťovou při prudkých deštích a průtržích.

Máme nově instalovanou nádrž která je již v provozu, na pozemku u studní, dále máme v uplynulém roce vyměněnou chlorovací jednotku za novou, protože ta původní již byla po letech nefunkční. Ke kontaminaci došlo jen výjimečně a ne jako v dřívějších letech. Více informoval přítel Horník.

- d. V rámci údržby výměny vodoměrů s končící technickou životností, zjistit, případně instalovat vodoměry s možností dálkového odečtu. Při výměně vodoměru je nutné hospodáři organizace (p. Horníkovi) nahlásit konečný stav starého a počáteční stav nového vodoměru.

Hlavním hospodářem byl vybrán systém dálkového odečtu, který by měl splňovat naše požadavky a byl také objednan. V návaznosti na situaci okolo čerpadel a elektroinstalace, přítel Horník tuto objednávku zrušil a bude ji moci obnovit až po odsouhlasení finančního plánu pro rok 2024.

- e. Zvyšuje odměny hospodářům na 1.000,- Kč měsíčně po zdanění (jako celku).

Tato úprava byla zanesena do našeho organizačního řádu.

Činnost výboru a hospodářů

Členové výboru se v uplynulém roce několikrát sešli převážně kvůli technickému řešení našeho vybavení.

Hospodáři vykonávali dozor a regulaci čerpání tak aby nedocházelo k výpadkům a zásobování vodou bylo takřka nepřetržitě zabezpečeno. Nemuseli jsme tedy žádat o pomoc Hasiče Slapy. V minulém roce bylo relativně deštivé počasí, což se opakovalo již několikáté léto za sebou a vody jsme tak měli dostatek. Nelze se, ale na toto spoléhat a je nutné vodou v letních měsících šetřit, obzvláště pak, bude-li letošní léto horké a suché. Výbor tedy vyzývá k šetření s vodou, nezalévání, nenapouštění-nedopouštění bazénů a jiných vodních děl v období letní sezóny červen-září. Toto je možné jen po předchozí konzultaci s hospodářem našeho spolku a mimo již zmíněné období. Studny dávají v letních měsících, kdy je spotřeba největší, 4-5 m³ denně, což na spotřebu nás všech nestačí. Každý z nás si již určitě zřídil na zalévání nádrž na dešťovou vodu, která je na zalévání nejlepší.

Bohužel v uplynulém roce došlo k havárii na hlavním čerpadle, což hospodář včas odhalil a nedošlo tak ke zbytečné odstávce dodávky vody. Čerpadlo muselo být vyměněno a následně musela být provedena rekonstrukce celé elektroinstalace jak ve strojovně u studní, tak i ve vodojemu. Celý proces se povedl hospodářům rozložit takovým způsobem, aby opravy - výměny byly prováděny v etapách a vždy při plném vodojemu, takže nedošlo k výpadkům dodávky vody.

Pro zopakování a samozřejmě pro nové členy, v případě kritického stavu s množstvím vody je všem členům rozeslán e-mail informující o této skutečnosti a zároveň je vyvěšen červený terč na nástěnce "území strašlivé žízně" před Letoviskem Slapy. Tento terč je hospodáři odstraněn až po uplynutí kritické situace. Tato informace je zveřejňována i na našich webových stránkách www.zahradkari.cz/zo/slapyvoda.

Výbor při této příležitosti OPAKOVANĚ upozorňuje ty členy, kteří mají vlastní rezervoáry napojené na hlavní řad, aby pravidelně kontrolovali jejich funkčnost, zejména plováků a celého zařízení. V podstatě by měli dělat „revizi“ funkčnosti při zahájení sezóny a kontrolu odstavení systému na konci sezóny, aby voda v době dlouhodobé nepřítomnosti netekla netěsnostmi, neprotékala, „nehavarovala“. V organizačním řádu je tato povinnost specifikována jako písemné, tedy i e-mailové oznámení výboru (plná funkčnost systému).

Stále platí výzva všem členům k uzavírání hlavního uzávěru při dlouhodobé (např. týdenní) nepřítomnosti.

Dále je nutné kontaktovat hospodáře v případech kdy si chcete svépomocí upravovat cesty ve kterých vede vodovod našeho spolku. Jde o celkem náchylné zařízení u kterého by mohlo dojít k poškození po úpravách třeba těžkou technikou. Také jsou v cestě uzávěry (šoupata) účastnických přípojek, ale i servisní uzávěry, ke kterým nesmí být zamezen přístup a musí být viditelné. Proto je důležitá konzultace s hospodářem, aby nedošlo ke znemožnění manipulace, nebo havárii na systému.

Na loňské schůzi jsme projednávali variantu osamostatnění našeho spolku z důvodu rostoucích nákladů vůči ČZS. Na toto téma nám dnes již bývalý člen JUDr Svoboda vypracoval rozbor, za který mu velmi děkujeme. Nic méně dle jeho právního výkladu nejsme schopni se osamostatnit bez zbytečných ztrát. Při schůzi výboru jsme tedy osamostatnění se od ČZS zamítli.

Ostatní správní činnosti

- ▶ Výbor, jako každý rok, vyzývá členy, aby upřesnili u přítelkyně Horníkové změny v kontaktních adresách a dalších údajích, které organizace vede. Zároveň vyzývá k doplnění náhradního kontaktu (manžel, manželka, syn, dcera a pod.) pro případ nemožnosti spojit se přímo s členem. K tomuto byl nově vytvořen jednoduchý formulář, který bude rozeslán elektronickou poštou všem členům, případně si jej bude moci každý vyžádat u výboru, případně bude volně ke stažení na naší internetové adrese: www.zahradkari.cz/zo/slapyvoda. Při změně majitele nemovitosti je **povinností** nového majitele sdělit spolku tuto skutečnost, nahlásit své kontaktní údaje a oficiálně zažádat o členství ve spolku. K tomuto máme vytvořený jednoduchý formulář který je na vyžádání taktéž u výboru případně na internetové adrese: www.zahradkari.cz/zo/slapyvoda případně lze o formulář zažádat e-mailem na adrese slapyvoda@volny.cz a uhradit vstupní poplatek. Ve formuláři jsou všechny potřebné pokyny.
- ▶ Dále znovu upozorňujeme na povinnost zaslat konečný stav vodoměru nejpozději do 30.10. tohoto roku a konečný stav vodoměru při jeho výměně. Stav pište jako sms na tel. **603 810 762** nebo na e-mail slapyvoda@volny.cz, nezapomeňte uvést své jméno, případně i evidenční/popisné číslo chaty/rodinného domu.
- ▶ Výbor také vyzývá všechny členy ke včasné úhradě členských příspěvků a provozních nákladů, jak ukládá Organizační řád.

Hospodaření společnosti

- ▶ Běžné náklady na udržování vodovodní soustavy v chodu, ty, ze kterých se vypočítává příspěvek za čerpání vody, dosáhly výše 79.613,-Kč, za dodávku elektrické energie 15.368,- Kč, bankovní poplatky 1.838,- Kč, cena za m³ dodané vody činí – **153,- Kč**.
- ▶ Náklady typu investic a havarijních řešení, bylo na nákup náhradních dílů použito 124.595,- Kč. Přítel Horník nás o těchto úpravách informoval podrobněji.
- ▶ Spolek má v současnosti na účtu a v pokladně zaokrouhleně 225 tis. Kč. Podrobněji o hospodaření referoval přítel Lázníčka.

Aktuální stav finančních prostředků k 19. 4. 2024

- Stav účtu organizace je k 19.4.2024 celkem	220.657,04 Kč
- Stav hotovostní pokladny	4.376,- Kč
- Celkový stav finančních prostředků k 19.4.2024	225.033,04 Kč
- Závazky ani pohledávky spolek nemá	

Zpracoval: Ladislav Novozámský

Zpráva hospodářů za rok 2023/24

- Červenec 2023 - bylo provedeno sekání a čištění okolo studní přítelem Sklenkou a vodojemu přítelem Novozámským coby dobrovolnické brigády.

- Září - Prosinec 2023 - Byla zjištěna závada na hlavním čerpadle, které muselo být vyměněno a následně musela být provedena rekonstrukce celé elektroinstalace jak ve strojovně u studní, tak i ve vodojemu. Toto celé bylo rozloženo do takřka celého podzimu a opravy - výměny byly prováděny v etapách a vždy při plném vodojemu, takže nedošlo k výpadkům dodávky vody.

Celková spotřeba vody od r. 2002:

v r. 2002 – 734 m³, v r. 2003 – 1037 m³, v r. 2004 – 1213 m³, 2005 1506 m³, 2006 - 1147 m³, 2007 - 828 m³, v r. 2008 – 715 m³, v r. 2009 683 m³, v r. 2010 – 654 m³, v r. 2011 – 724 m³, v r. 2012 – 701 m³, v r. 2013 – 608 m³, v r. 2014 - 467 m³, v r. 2015 – 916 m³, 2016 – 775 m³, 2017 – 651m³, v r. 2018 – 655 m³, v r. 2019 - 588m³, v r. 2020 - 698 m³, v r. 2021 - 804 m³, v r. 2022 - 592 m³, **v roce 2023 – spotřeba 519 m³, cena 153,- Kč/m³.**

Oficiálně není voda pitná, i když poslední rozbor ukázal naši vodu bez vad, je nutné ji převařovat. **Organizace zajišťuje podle organizačního řádu užitkovou vodu, nikoli pitnou!** Chlorování je prováděno standardně, voda ale může být zejména vzhledem k občasným, přivalovým deštům kontaminovaná a může obsahovat i značné množství pevných částic a bakterie. Výsledek rozboru vody je přílohou č. 6 zápisu.

Zpracoval: Ivan Horník

	Zo Českého zahrádkářského svazu				
	Slapy Na Vyhlídce				
	IČ: 683 79 226				
	Sumář výdajů za účelem stanovení ceny vodného za rok 2023				
			VŠECHNY náklady	přímé náklady	náhradní díly -zásoby
	501.005	náhradní díly	52760		52760
	501.010	členské známky	6600	6600	
	501.015	stavební materiál	4628	4628	
	502.001	spotřeba elektr.energie	15368	15368	
			69563		
	511.001	opravy a udržování vodovod.zařízení			69563
	518.001	poštovné	59	59	
	518.006	rozbor vody	1600	1600	
	521.010	odměny hospodářů + DPP	49520	49520	
	549.050	bankovní poplatky	1838	1838	
	551.001	odpisy majetku	2272		2272
		celkem výdaje	204208	79613	124595
		spotřebovaná voda dle přehledu	519		
		<u>Rozpis náhradních dílů</u>			
		manometr spodní	443		
		dávkovací čerpadlo+zpět.ventil	26862		
		ponorné čerpadlo	6423		
		ponorné čerúadlo s motorem	18595		
		šroub + matice	437		
		opravy a udržba	69563		
		odpisy majetku	2272		
			124595		
		cena 1 cm3 - 79613/519	153,4	153	

Zpracoval: Michal Lázníčka

**PLÁN ČINNOSTI ZO Č. 110053 ČSZ NA ROK 2024
A JEHO FINANČNÍ ZABEZPEČENÍ (VI/2024 – VII/2025)**

A. PŘÍMÁ OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ VODY Podle usnesení

- a) Zvýšit účinnost čerpání vody zamezením úniku při přečerpávání z vrtané do kopané studny
- b) Provést kontrolu a výměnu vodoměrů s možností dálkového odečtu
- c) Vyčistit vodojem – s podmínkou dostatečného množství vody

B. MAJETEK

Nemovitý:	903 016,00 Kč
Disponibilní finanční prostředky k 19.4.2024:	225 033,04 Kč
Pohledávky:	0,00 Kč
Závazky:	0,00 Kč

C. TECHNICKÁ ÚDRŽBA A INOVACE VODOVODNÍHO ZAŘÍZENÍ

Kontrola a výměna vodoměrů - jsou v péči majitele, kontrolují hospodáři	
Vybudovat úpravnu vody s cílem snížení tvrdosti dodávané vody	70 000,00 Kč
Stálé úkoly a náklady	49 800,00 Kč
Z toho:	
Poplatky ČZS, el. energie, poštovné, banka atd. za rok	20 000,00 Kč
Náhrady hospodářům za rok	14 000,00 Kč
Náklady na účetnictví	3 000,00 Kč
Nájem pozemku „studny“ (10 Kč/m ² plus valorizace)	10 000,00 Kč
Kontrola kvality vody	2 800,00 Kč
Celkem - C:	119 800,00 Kč

D. OČEKÁVANÉ INVESTICE

Nákup pozemku se studnami a poplatky (vyčleněno)	105 000,00 Kč
Poplatky spojené s kolaudací, katastrem a zápisem věcného břemene	10 000,00 Kč
Znalecký posudek ke koupi pozemku	10 000,00 Kč

Celkem - D: **125 000,00 Kč**

Celkem C+D: **244 800,00 Kč**

E. BRIGÁDNICKÉ PRÁCE V ROCE 2023 – 2024

Skupina 1 – pro rok 2024

Studny – posekat trávu - přítel Sklenka a přátelé Bakovi	7 - 9/2024
Vodojem - posekat trávu - přítel Vavra	7 - 9/2024
Čištění vodojemu po sezoně - hospodáři	Dle množství vody 9 - 11/2024
Brigáda na příjezdové cestě ke studním	9 - 10/2024

Skupina 2 – pro r. 2025

Studny – posekat trávu a vyčistit prostor - přítel Sklenka a přátelé Bakovi	5 - 7/2025
Vodojem - posekat trávu - přítel Vávra	5 - 7/2025

Práci řídí člen výboru přítel Horník, provádí dobrovolníci, kteří se na schůzi přihlásili.

Slapy 20.4.2024

Zpracoval: Ladislav Novozámský

Důležité kontakty:

ZO Český Zahrádkářský Svaz

Adresa: Slapy nad Vltavou ev.č. 596, 252 08

e-mail: slapyvoda@volny.cz

www.zahradkari.cz/zo/slapyvoda

IDDS: rqj77zf

Bankovní spojení: 1924094339/0800

Předseda: Ladislav Novozámský

tel: 606 516 227

e-mail: luliec@seznam.cz

Hlavní hospodář: Ivan Horník

tel: 603 810 762

e-mail: hornik@volny.cz

Ekonom: Maria Horníková

tel: 731 517 863

e-mail: hornikova@volny.cz