

INFORMACE K NOVÉMU ÚZEMNÍMU PLÁNU
HRADCE KRÁLOVÉ, VČETNĚ INFORMACÍ
K PLÁNOVANÉMU KORIDORU MEZINÁRODNÍHO
PLYNOVODU VVTL

Zpracoval: Mgr. František Štěpán, předseda ZO, na základě podkladů z OHA.

Odborná ověření ze strany OHA: Ing. Rambousková, vedoucí oddělení územního plánování OHA.

**Návrh Územního plánu Hradce Králové je
veřejně projednáván**

v období od 02.05. 2016 do 29.06.2016

Veškeré informace naleznete na internetových stránkách města:

<http://www.hradeckralove.org/urad/novy-uzemni-plan-hradce-kralove>

Stručná zpráva z návrhu Územního plánu Hradce Králové směrem k naší ZO:


1) **Zařazení podle využití:** plocha s rozdílným způsobem využití – plocha rekreace – zahrádkové osady. Koordinační výkres, včetně koridoru územní rezervy VVTL plynovodu, viz příloha č. 1 a dále Urbanistická koncepce, viz příloha č. 2.


2) **Plochy rekreace – zahrádkové osady:** dle textové části návrhu Územního plánu Hradce Králové, str. 90, viz příloha č. 3, zde je uvedeno hlavní využití, přípustné využití, podmínečné přípustné využití, nepřípustné využití, podmínky prostorového uspořádání.

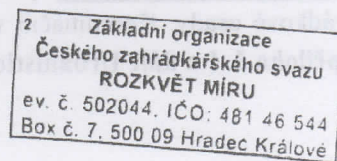
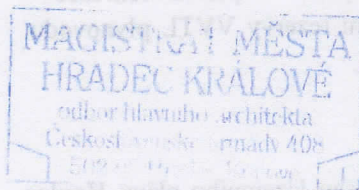
3) **Stavba zahrádkářské chaty:** v souladu s vyhláškou č. 441/2013 Sb. k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), znění dle §53/16 Sb. - §14, odst. 3 je definována zahrádkářská chata: stavba s obestavěným prostorem nejvýše 110m³ a se zastavěnou plochou nejvýše 25m², včetně verand, vstupů a podsklepených teras, má nejvýše jedno nadzemní podlaží a podkroví a může být podsklepená. Viz příloha č. 4 a 5.

4) **Problematika plynovodu:** v textové části odůvodnění návrhu Územního plánu Hradec Králové, kapitoly H. 10.2.3 Koridory územních rezerv pro vedení technické infrastruktury: KT 55r Koridor VVTL plynovodu, strana 825 a 826, viz příloha č. 6. a návrh Územního plánu, část 10. 2. 3. V rámci koncepce technické infrastruktury KT 55r Koridor VVTL plynovodu, strana 127, viz příloha č. 7. **Koordinační výkres, viz příloha č. 1.**

Koridor územní rezervy KT 55r je vymezen mimo naší osady. Pozemky v naší osadě nejsou tímto koridorem dotčeny.


Ing. Martina Rambousková
vedoucí oddělení územního plánování


Mgr. František Štěpán
předseda ZO



V Hradci Králové dne: 27. 5. 2016