



## Zápis z výborové schůze ZO ČZS Říčany konané pomocí elektronické pošty (Covid-19 omezení), zapsáno 16. 11. 2020.

Obesláni: Ing. Vít Dobiáš, Alexandr Němec, Jan Parula, Alena Rudolfová, Martin Pešek

### 1. Zvláštní bod: email od Povejšilů

#### legalizace stavby

Zdeňka Povejšilová

Odesláno: po 09.11.2020 12:56  
Komu: 'zahradkari.ricany@seznam.cz'  
Kopie: Jan.Parula 'Martin Pesek'

Dobrý den vážení pánové,

rádi bychom oficiálně požádali ČSZ o odkup pozemku parc.č. 440/29 , který je ve vlastnictví města Říčany. Důvodem je, že nám již podruhé Rada města nechválila legalizaci stavby a nařídila její odstranění. O odkup jsem již žádala v r. 2018, ale nebylo mi vyhověno s odkazem na zák. o obcích. Už nevíme jak se z této situace dostat , nejhorší na tom je, že jsme to stavěli pro našeho autistického vnoučka, kterému bychom těžko vysvětlovali, proč už tam milovaný domeček nemá. My jsme pochybili v tom, že jsme započali se stavbou dřív než jsme dostali souhlas vlastníka. Jak jistě víte, připadalo nám to jako formalita, když je naše osada v územním plánu vedena jako RI (rekreační) a pozemek mám v nájmu od r. 2009. Také souhlas od Vás máme z 8.6.2018. Spoléhali jsme na to, že má vedení vše v pořádku. Nemáme možnost odvolání, tak hledáme jakýkoli počín, který by tuto situaci ovlivnil v náš prospěch. Vynaložili jsme do stavby nemálo času, peněz a práce (v té covidové době byl syn bez práce).

Potřebovala bych skutečně z Vaší strany co nejrychlejší pomoc i když vím, že se vše musí odsouhlasit na schůzi. Jenže v příštím roce už nebude legalizace vůbec možná a odkupem by se to majetkoprávně vypořádalo a následně bychom mohli odkoupit pozemky, které užíváme oba. Předpokládám, že ČSZ jako organizaci, která má v obci nemovitosti nebudou kladeny překážky jako nám. Také nechápeme, proč nejste účastníky řízení, když nájemní smlouvu máte s městem uzavřenou vy jako ČSZ

Moc Vás prosím o urychlené jednání ( nešlo by to per rollam?).

Děkujeme i za odpověď

Povejšilovi

Proti: Ing. Vít Dobiáš, Alexandr Němec, Jan Parula, Martin Pešek

Zdržela se: Alena Rudolfová

Závěr: Výbor se usnesl NEŽÁDAT o odkup daného pozemku.

Opětovně se také ohrazujeme proti překrucování faktů. Např. souhlas byl vydán pouze k pozemku ve vlastnictví ZO ČZS Říčany a nezprošťuje stavebníka jiných zákonných povinností .

Český zahrádkářský svaz - ZO Říčany souhlasí se stavbou zahradní chatky na pozemku PK 436/1 k.ú. Říčany, jehož je vlastníkem dle kupní smlouvy uzavřené

Zápis zpracoval výbor ZO ČZS Říčany, zapsal Martin Pešek