

Zpráva KK o provedené kontrole.

Dne 9.2.2023 mi jako předsedovi KK oznámila pí. Halašková (v té době třetí člen KK), že prodala svoji zahrádku a z tohoto důvodu končí v KK. Tímto na dálku pí. Halaškové děkuji za její dosavadní práci v této komisi, v tomto složení pracovala naše KK od dubna 2022. KK je aktuálně ve složení – Chrást, Stemnická.

Dne 20.3.2023 se sešla kontrolní komise (dále KK) ve složení p. Chrást a pí. Stemnická za účelem pravidelné kontroly účetnictví ZOH Zdiby. Za výbor byly přítomni pí. Dlouhá, pí. Malá a p. Košík, kteří KK předložily všechny požadované dokumenty a vyžádané podklady.

KK byla provedena kontrola **Osadní matriky**. Tato je řádně vedená, změny jsou průběžně aktualizovány a v pořádku zaznamenány. KK neshledala žádné pochybení, KK kladně ocenila sdělení výboru, že od roku 2024 bude matrika již vedena pouze elektronicky.

KK si vyžádala předložení **peněžního deníku** ke dni 31.12.2022. Kontrolou bylo zjištěno, že všechny položky v Pokladním deníku jsou doplněny a tento je v souladu s výpisem účtů. **KK neshledala žádné pochybení.**

Energie. Výbor předložil KK ke kontrole fakturu za kompletní spotřebu energie. Z této částky se vypočítávají spotřeby pro jednotlivé pozemky. Kontrola neshledala žádné pochybení ve vyúčtování a rovnou všem sděluji, aby se nám neopakovala situace z loňského roku - KK nezjistila, že by se někdo z výboru dopustil obohacení na úkor členů osady.

Brigádnické hodiny. Výbor byl ze strany KK požádán o předložení soupisu brigádnických hodin za rok 2022. KK konstatuje, že výbor oproti předchozímu období vede brigádnické hodiny v přehledné tabulce. Stále ale i přes požadavek členů na minulé schůzi, není tato informace vyvěšována a pravidelně aktualizována na společných vývěskách. Nelze tedy řešit případné reklamace průběžně.

Vyúčtování – KK neprováděla globální kontrolu, pouze namátkové jednotlivce. U těchto namátkových kontrol (celkem 20 ks) nebyla shledána pochybení, výpočty byly v pořádku.

Kontrola aktuálních vlastníků a výměrů velikostí pozemků dle katastru – rovněž bez závad.

Dále proběhla debata na téma reklamací. KK vyjádřila naprostou nespokojenost s řešením vymáhání dlužných částek u již prověřených a překontrolovaných plateb. KK apelovala na výbor, aby aktivně využíval své nástroje plynoucí z Osadního řádu a proti neplatičům zakročil důrazněji a včas.

Chci ještě informovat, že KK má emailovou adresu ke komunikaci: kkzdiby@seznam.cz. Zde může každý napsat své oprávněné výhrady, které by měla KK prověřit.

V Praze, dne 17.4.2023

Za KK: Bc. Zdeněk Chrást, DIS.

