5. část do OM

V uplynulých 10 letech dochází k úbytku zahrádek a tím i členů ČZS. Nejde o nic výjimečného. Poptávka po nezastavěných pozemcích a jejich využití ke komerčním účelům se nevyhýbá ani našemu městu. A tak v rámci ZO ČZS některé osady,resp. jejich části zanikly, protože byly vráceny městu k jinému využití. V roce 2000 jako první zanikla celá osada nad nemocnicí u Křížku.

Celkem 42 zahrádek ustoupilo stavbě rodinných domů. Některé osady se osamostatnily a vystoupily ze ZO ČZS. To šlo jen tam, kde pozemky byly v rukou soukromých vlastníků a zahrádkářům byly prodány. Jde o osadu 71 k Ottovou rybníku ( ke starému koupališti) a osadu 80 na Paposem. Členové osady 61 za Borskými rybníky jsou vlastníci pozemků, ale někteří zůstali v ZO ČZS . V roce 2010 část osady 60 u Ferony byla zmenšena o zahrádky kvůli výstavě cesty k marketu. Stav členů ZO se postupně snižoval spolu s počtem zahrádek. V roce 2006 bylo 1072 členů, v roce 2009 828 členů a počet zahrádek 820.

V roce 2006 se výbor ZO ČZS rozhodl poprvé kandidovat do komunálních voleb jako Sdružení zahrádkářů Ostrov ( SZO). Prostřednictvím zvolených kandidát se chtěl podílet na rozhodování města na jeho rozvoji. Mimo jiné měl v úmyslu ovlivnit rozhodování o projektu, který měl přímo ohrozit nejméně 250 zahrádek na největší osadě ZO. Pozemky, které projekt zahrnoval, měly sloužit k výstavbě rodinných domů a zároveň se měla řešit úprava dopravního okruhu města.

Snadno se řekne, půjdeme do voleb . Výbor a celou organizaci však čekala spoust práce. Sehnat dostatek podpisů k registraci, vybrat vhodné kandidáty, sestavit kandidátku a zajistit propagaci. Vše na nakonec podařilo, ale výsledek voleb nebyl takový, jak se očekávalo. SZO získalo 580 hlasů a 3 kandidáty do městského zastupitelstva. SZO nakonec pracovalo v opozici. A tak i přes vyvinuté úsilí byl v roce 2008 projekt na využití východní části Ostrova schválen zastupitelstvem města. Protesty a jednání byly zbytečné. Vlastíkem pozemků je město a to má právo nakládat s nimi podle svého uvážení. Musím také dodat, že město se k celé problematice při jednání se ZO ČZS stavělo vstřícně. Samo město navrhlo, aby za zrušení smlouvy obdržel dotyčný uživatel finanční hotovost s možností bezplatného užívání zahrádky do doby, než dojde k zahájení stavby. S takovým řešením byl na jaře roku 2008 srozuměn také výbor ZO ČZS a ti, kterých se to týkalo. Všichni očekávali, že už koncem roku se rozjede stavební činnost na určených pozemcích. Nálada na osadě mezi zahrádkáři byla pesimistická., Vyhlídka, že většina z nich přijde o zahrádku, kde někteří tráví již desítky let, byla pro některé nepředstavitelná.

Některé, nyní již bývalé podnájemníky, přestala činnost na zahrádkách těšit. Přestali na pozemcích pracovat a zahrádky zůstaly neobdělány a pustly. Nikoho netěší zbytečná a marná práce. Lze je pochopit. Někteří však nepřestali na zahrádkách pracovat i nadále. Jako kdyby tušili, jak se situace vyvine. Ať byly příčiny jakékoli. Prohlubující se hospodářská krize, nové složení na radnice, nedostatek financí, špatný odhad atd. atp., to vše přímo nepřímo postihlo plánovanou výstavbu. Výběrová řízení jež město vyhlásilo, byla neúspěšná a řízení byla zastavena. Projekt byl v roce 2011 dán k přepracování. Jednalo se o jeho perspektivě v zastupitelstvu města atd. Omezím se tedy jen na konstatování, že se s výstavbou nezačalo. Uplynuly roky od podání výpovědí 108 uživatelům… Téměř polovina vrácených zahrádek v tzv. výpůjčce byla po celou dobu neudržována, některé se staly skládkou odpadů a kazily celkový vzhled osady. Přitom zájemci o zahrádkaření nemohli být uspokojeni, protože volné zahrádky nejsou. ZO ČZS se zahrádkou ve výpůjčce už nesměla disponovat a nemohla je, byť v dobrém úmyslu, pronajímat jinému. Výbor ZO a osadní výbor č. 10 se zabýval situací, která na osadě vznikla, téměř nepřetržitě. Jednal se starostou města a odborem správy majetku města. Nakonec jsme společné řešení našli a věci se daly do pohybu. K objasnění stavu, co bude dál na osadě č.10 přispěla i konference ZO ČZS v únoru 2012. Na jejím jednání potvrdil starosta Čekan, že priority v rozvoji města jsou jasné a zahájení výstavby Ostrov-východ v příštích 4 letech není na pořadu dne. Vyhlídka, že nejméně do roku 2016 vše na osadě č. 10 zůstane při starém přinesl nebývalý zájem o zahrádky. A nejen ty ve výpůjčce. Doslova se roztrhl pytel s žadateli a podařilo se obsadit i zcela zanedbané parcely. Pro ilustraci – odbor správy majetku města zaregistroval téměř 80 žadatelů! Výbor ZO ČZS registruje další. Je jen ku prospěchu věci, že spolupráce mezi ZO ČZS a městem je na dobré úrovni. Že obě strany hovoří jednou řečí. Velký podíl na této spolupráci má předseda ZO ČZS Ostrov př. Pečený. Veškeré vynaložené úsilí přináší své ovoce.

Krátce se ještě vrátím dva roky zpět. V roce 2010 se ZO ČZS podruhé rozhodla kandidovat do voleb do městského zastupitelstva. Měli jsme zaregistrováno v ZO celkem 720 členů ČZS a chtěli jsme o sobě dát znovu vědět. Zkušenosti jsme již měli a pečlivou přípravu jsme nepodcenili. Agitace se vyplatila. Ve volbách SZO obdrželo 1327 hlasů. Do zastupitelstva byli zvoleni dva kandidáti (Trafina, Přáda). Prvně jmenovaný je členem rady města a druhý je členem zastupitelstva. Oba hují a prosazují zájmy ZO ČZS v zastupitelstvu města. Stav členské základy v roce 2011 byl 696 členů, kteří užívali 816 zahrádek.