

## Zápis ze schůze osadníků a výroční členské schůze ZO ČZS Nalžovické Podhájí konané v sobotu 24.6.2017

na hřišti osady.

Schůze ZO ČZS Nalžovické Podhájí (dále jen „ZO“) se účastnilo:

18 členů ZO z celkového počtu 23 (z toho na základě plné moci 5) a osadníci reprezentující 2 hlasy.

Detaily ze schůze jsou dostupné na vyžádání na hlasovém záznamu.

Schůzi zahájil v 11:10 předseda ZO p. Petr Valenta (schůze je vzhledem k nadpoloviční účasti členů ZO a osadníků usnášeníškopná). P. Valenta sdělil důvody, proč loni nebyla zorganizována členská schůze – v první polovině roku předseda schůzi nesvolal z důvodů svých zdravotních problémů. Poté se čekalo na informaci od ČEZu ohledně elektřiny. Vzhledem k tomu, že z této strany došlo ke zpoždění, rozhodl se výbor již v listopadu schůzi nesvolávat. Dále pan Valenta seznámil přítomné s programem schůze dle pozvánky. Prvním bodem je volba zapisovatele. Byly přečteny jednotlivé body navrhovaného programu:

- 1) Volba zapisovatele
- 2) Schválení programu schůze
- 3) Zpráva o hospodaření ZO
- 4) Informace o převodu elektrického rozvodu na společnost ČEZ
- 5) Ostatní

**Ad 2)** Osadníci jednomyslně souhlasili s navrženým programem schůze.

**Ad 1)** Zapisovatelem byla jednomyslně zvolena paní Blanka Valentová.

**Ad 3)** Petr Valenta informoval o hospodaření ZO v roce 2015 a 2016. Zdůraznil, že na základě podepsané smlouvy s ČEZem o převodu elektřiny na jednotlivé osadníky již došlo ze strany ČEZu k zaplacení částky 50 tis.Kč. Při situaci, kdy je osadníky splacená elektřina se peněžní zůstatek pohybuje kolem 200 tis.Kč. Výdaje z pokladny v roce 2015 byly tvořeny nákupem pohonných hmot do osadní sekačky. Z pokladny v roce 2016 byly realizovány výdaje na opravy a údržbu sekačky, nové zámky. Daň ze společných prostor činí 152 Kč ročně. Detaily k nahlédnutí v účetní evidenci.

Jan Dovrtěl informoval přítomné o nedoplatcích spotřebované elektřiny k datu mimořádného odečtu v prosinci loňského roku. Nedoplatky jsou u pana Kloudy, Ducháče a pana Raška. Po převedení elektřiny dojde k závěrečnému vyrovnání. Pan Rašek splácí průběžně. Pan Klouda a pan Ducháč dluží „pouze“ výši tzv. kauce 1000,-Kč.

**Ad 4)** O stavu převodu elektřiny informoval následně Jan Dovrtěl:

- převod rozvodu na ČEZ – na základě dřívější komunikace se výbor původně domníval, že k „překlopení“ rozvodu elektřiny na osadníky dojde velmi brzy po zaplacení platby od ČEZu (únor 2017). Bohužel došlo zatím pouze k předání firmě Energon. Za výbor s ní komunikuje p. Dovrtěl.
- Energon informoval, že dochází ke zpoždění; 22.6. měla být odpojena elektřina a pak následně osadníci připojováni dle žádostí. To by ovšem znamenalo, že budeme bez elektřiny – vlastní odpojení tedy neproběhlo; nyní je potřeba součinnost v oblasti úpravy jednotlivých kapliček (přípojních míst). Zástupce Energonu by měl v nejbližších dnech přijet a stanovit podmínky, za jakých dojde k úpravě kapliček

(jednotlivých odběrných míst) tak, aby byly způsobilé k osazení měřidel od ČEZ (po úpravě by rovnou byla provedena i nutná revize)

- **Je důležité, aby jednotliví osadníci doplatili platbu ČEZu (viz žádost o připojení)** . Po doplacení a úpravě kapliček by mohlo najednou dojít k překlopení.
- Úprava kapliček by proběhla za provozu (osadníci napojeni na tu jednu danou kapličku by byli cca 3 hodiny bez proudu). Po přepojení kapliček bychom hromadně předali jednotlivé žádosti tak, aby došlo k odpojení a přepojení všech společně (bude též provedený odečet hodin a rozpočet na jednotlivé osadníky).
- Úprava kapliček bude však něco stát. Kaplička bude stát dle informací od společnosti Energon 3-5 tis. (podle počtu odběrných míst na kapličku).
- Důležité je nahlásit, kdo bude chtít HDO (přepínání přístrojů mezi denním a nočním proudem). **Každý osadník co nejdříve ve vlastním zájmu nahlásí, zda má zájem o HDO.**
- Výbor navrhuje úhradu za přepojení kapliček zaplatit ze společných peněz s tím, že přepojení bude zaštiťovat fa Energon. Výbor žádá členskou schůzi o schválení výdajového rámce do 20 tis. Kč na přepojení kapliček a revizi.

**Hlasování: Návrh výboru byl jednomyslně schválen**

- Platbu ČEZu k žádosti o připojení je třeba **uhradit co nejdříve** (během července, nejpozději srpna!). Pokud do té doby budou kapličky upraveny a nebudou uhrazeny všechny platby, **nebude možné převod realizovat!**
- HDO – kdo bude chtít – ideálně nahlásit Janu Dovrtělovi.
- Pan Kokstein doplnil, že nejde o vlastní denní a noční tarif, ale o možnost automaticky přepínat přístroje mezi těmito tarify automaticky

#### Ad 5) Ostatní:

- Informace k příjezdové cestě: P. Valenta informoval, že ze strany paní starostky máme slíbeno zařadit bod „cesta“ na jednání zastupitelstva; bohužel k tomu zatím od listopadu 2016 nedošlo. Asi málo tlačíme na starostku.
- P.Valenta připomněl, že je třeba platit roční poplatek za odpad obci Nalžovice. Bližší informace jsou dostupné na webu obce. Následovala další diskuze ohledně využívání obecních popelnic na křižovatce u cesty k osadě.
- Pan Dovrtěl vyzval osadníky, aby případně aktualizovali své kontakty
- P. Valenta připomněl, že jsou k dispozici vytištěné zápisy z minulé schůze.
- P. Dovrtěl zopakoval zásady soužití v osadě – jezdit pomalu autem, zamykat bránu, dodržovat klid v osadě, zejména ve stanovených časech apod.

Vzhledem k tomu, že již nikdo neměl žádný příspěvek do „ostatního“, schůze byla ukončena.

Zapsala v červnu 2017

Blanka Valentová

Zápis ověřil:

