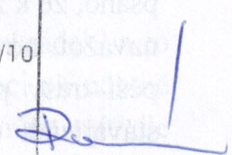


ZO ČZS MORAVA
Nové Sady Olomouc
IČ: 75100657
se sídlem Zikova 11
779 00 Olomouc

Základní organizace
Českého zahrádkářského svazu
MORAVA - Nové Sady Olomouc
ev. č. 705073 IČ 75100657
779 00 Olomouc

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC	
PROTOKOL PRIMÁTORA	
Došlo dne:	15 .06. 2017
SMOL/	/20 /OKP
Listy: ..Vážený pan	Přílohy: ..

A/10



doc. Mgr. Antonín Staněk, Ph.D.
Primátor statutárního města Olomouce
Horní náměstí 583
779 11 Olomouc

V Olomouci dne 8. 6. 2017

Vážený pane primátore,

v souladu se závěry mimořádné členské schůze ČZS ZO MORAVA ze dne 9. 5. 2017 si Vám dovoluujeme předložit požadavek na **přehodnocení rozhodnutí o zrušení zahrádkářské osady** v katastru města Olomouc – Nové Sady, a to v důsledku realizace komplexu protipovodňových opatření.

Zmíněná zahrádkářská osada byla založena 24. 2. 1982. Od 1. 1. 1993 má ČZS ZO MORAVA s Městem Olomouc uzavřenu nájemní smlouvu, ve znění dodatku č. 3 z 27. 10. 1997, na dobu neurčitou. ZO ČZS MORAVA je oprávněna využívat pozemky parcelních čísel 265/6 a 249/7, díl 2 map. č. 08212 v Olomouci, katastrální území Nové Sady.

Náš požadavek na přehodnocení rozhodnutí vyplývá z informací, které byly poskytnuty zástupcům ČZS ZO MORAVA dne **20. 4. 2017** na Magistrátu města Olomouce v zasedací místnosti odboru koncepce a rozvoje při jednání k realizaci IV. etapy protipovodňových opatření a s tím souvisejícím předpokládaným rušení zahrádkářské kolonie. Na jednání byli přítomni zástupci Statutárního města Olomouce a Magistrátu města Olomouce, zástupci Povodí Moravy, s.p. a zástupci ČZS.

Obsahem tohoto jednání bylo seznámení přítomných se záměrem přípravy a postupné realizace severní části IV. etapy protipovodňových opatření, způsobem financování pomocí dotací EU, vizualizací rozlivu řeky Moravy a časovým plánem realizace díla ze strany představitelů Povodí Moravy, s.p. jako investora.

S navrhovanou studií členové zahrádkářské kolonie nesouhlasí.

Prezentované navýšení stávajícího valu, jako ochrana ČOV, který je již nyní na úrovni železniční tratě, se jeví jako zcela nereálné a navázání a pokračování cyklostezky od Kojeneckého ústavu mezi řekou a kolonií prostor umožňuje. Zahrádkáři se také ohrazují proti tvrzení, že krásná, udržovaná zahrádkářská kolonie by citlivě nezapadla do koncepce připravované relaxační zóny.

Dovolujeme si odkázat na studii urbanistického a ekologického začlenění koryta řeky Moravy do struktury města Olomouce, ve které je mimo jiné v územně technických úpravách psáno, že k železničnímu mostu, na straně po proudu se konstrukčně připojí pěší lávka a na ni navážou nová příčná cyklistická trasa spojující Nový Svět s nádražím na Nových Sadech i pěší trasy po obou březích. Na pravém břehu je navržena cyklistická trasa, využívající stávajících cest v zahrádkářském areálu. Tuto studiu považoval bývalý vedoucí odboru životního prostředí Dr. Petr Loyka dle svých slov za kvalitní a nadčasovou.

Není od věci dále připomenout, že etapa II.B a III. nejsou prozatím vůbec započaty a tím není dodržena správná posloupnost protipovodňových opatření. Pokud by se tedy zvýšila hladina řeky, došlo by ke škodě na majetku občanů města právě v této nedokončené oblasti, bez ohledu na to, že další, tedy IV. etapa, by již byla dokončena.

Na aktuálních internetových stránkách protipovodňových opatření v Olomouci jsou jednotlivé etapy rozepsány:

jako zahajovaná, s předpokladem realizace v letech 2016-2019, je etapa II.B.

v projektové přípravě je etapa III,

a ve fázi investičního záměru, tedy popisu toho, co bude žadatel realizovat, je ochrana jižní části pod Olomoucí - území, na kterém se nachází „naše“ zahrádkářské kolonie.

Je přinejmenším zvláštní, že se od jara letošního roku pořadí jednotlivých etap narychlo mění a jak my to cítíme, jde se cestou předpokládaného nejmenšího odporu. Zjednodušeně, finanční prostředky přislíbené Ministerstvem životního prostředí a dotací EU se musí rychle využít, a když jsou problémy v původně připravovaných etapách, půjdeme na jinou.

Plocha zahrádkářské osady na pravém břehu řeky Moravy v minulosti, zejména po stoleté vodě v r. 1997 a po menší povodni v r. 2006, působila vždy spolu s hrází mezi železničním mostem a silničním mostem jako **přirozený zahrádkový poldr**, jež svým způsobem pomáhal snižovat tlak vody na hráz, která chrání čističku vod.

Z dlouhodobých pozorování, i na základě názoru pamětníků, je zřejmé, že hlavní tlak přívalové masy vod v prostoru, který začíná železničním mostem, se opíral především vždy na levý břeh řeky Moravy a byl příčinou vylévání vody do polí směrem k Holici. Tento jev podporuje i otáčení směru koryta řeky Moravy před silničním mostem směrem doprava. Průtok u pravého břehu Moravy byl částečně tlumen i příznivým brzdícím působením valu u železničního mostu a byl u pravého břehu vždy jen mírnější s vytvářením vodních tišin.

Při zmíněných velkých povodních nebyla tak vinou existence zahrádkářské osady způsobena žádná škoda na veřejném majetku.

Škody vznikly především uživatelům zahrádek, ale s tím se zahrádkáři vždy během krátké doby vyrovnali, vyvinuli maximální úsilí na znovuoobnovení takového stavu, aby

kolonie sloužila svému účelu, a to vše na své náklady, bez jakýchkoliv nároků na majitele pozemku.

V návaznosti na právě uvedená fakta je nutno poznamenat, že plocha zahrádek, a to včetně komunikace a prostoru před hrází (odhadem cca 5 ha) je z hlediska pomoci při účinné ochraně před valícími se obrovskými masami vody tak zanedbatelná, že nemůže mít dle našeho názoru nežádoucí vliv na zmírnění případných ničivých důsledků povodně na veřejný majetek (viz příklad povodně v r. 1997 – a je těžko si představit ještě něco ničivějšího).

Domníváme se, že není rozdíl v „poldru“ se zahrádkami či bez nich. Nevidíme žádné důsledky, které by se promítly jako škody na veřejném či jiném majetku, pokud by v budoucnu přišla opět nějaká větší povodeň.

Zrušením seskupení největšího počtu zahrádek v Olomouci (98 zahrádek), kterých je mimochodem na území města nedostatek a poptávka po nich je velká, což určitě potvrdí i zaměstnanci magistrátu, na které se občané se žádostmi o pronájem obracejí, **bude zničen po léta budovaný kulturně i sociálně ošetřovaný pás vysoce úrodné půdy a ČZS** tak přijde o velký počet svých členů.

Celý prostor, dlouhodobě usilovně udržovaný zahrádkáři, snažící se o udržení optimální zelené zóny, může v případě měnících se podmínek dotací za krátkou dobu zpustnout a lokalita se proměnit v neudržovanou oblast (jako příklad lze uvést prostor před hrází pod čističkou, který není dlouhodobě udržován, a kde se usídlili bezdomovci).

Zahrádkářská osada MORAVA má již 35-letou tradici a zahrádky jsou ve většině případů třígenerační. Využívají je především důchodci, kteří je vybudovali a kteří k nim mají silný citový vztah a tvořivá práce s půdou je pro mnohé smyslem života.

Velkou část zahrádek obhospodařují i rodiny s malými dětmi a učí tak další generace vztahu k přírodě, péči o ni, rozvíjí jejich znalosti. Vytváří se tak unikátní sociálně i ekologicky prospěšná lokalita.

Výnos ze zahrádkářské činnosti nemalou měrou přispívá k řešení mnohdy svízelné ekonomické situace, ať již starší generace, či právě mladých rodin často zaměřených i na bio potraviny a zdravý životní styl.

Osada je jednou z posledních v Olomouci, nikomu nepřekáží, a doposud nijak průtoku řeky Moravy a jejímu rozlivu při zvýšení hladiny nebránila. I v roce 1997 pomohla ke zpomalení přívalu vody a společně se stávajícím valem tak zabránila zaplavení ČOV vodou z řeky Moravy.

Vážený pane primátore, věřte, že všichni členové zahrádkářské kolonie si plně uvědomují důležitost protipovodňových opatření města, jen se ve shrnutí celé situace **členům ZO MORAVA naskytá otázka, zda zrušení zahrádkářské osady je opravdu v rámci opatření obecné povahy a revitalizace pravého břehu Moravy s ČOV tak relevantní, aby k němu muselo bezpodmínečně dojít.**

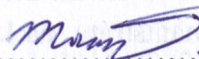
Jako zástupci ČZS ZO MORAVA předkládáme svou žádost s nadějí, že konečné rozhodnutí bude spravedlivě uvážené z pohledu funkčnosti protipovodňových opatření, ale s přihlédnutím k možnému zachování obecně lidských a sociálních aspektů krásné a fungující zahrádkářské osady.

Velmi Vám děkujeme za to, že jste našemu dopisu věnoval náležitou pozornost.

Základní organizace
Českého zahrádkářského svazu
MORAVA - Nové Sady Olomouc
ev. č. 705073 IČ 75100657
779 00 Olomouc

Za ZO ČZS Morava – Nové Sady Olomouc

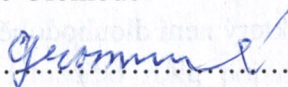
Petr Moravec, Heyrovského 37, 779 00 Olomouc, email: moravec.maiden@email.cz



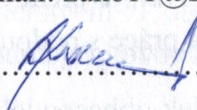
Ing. Jaroslav Ingr, Nešporova 13, 779 00 Olomouc



Marcela Gromnicová, Jakoubka ze Stříbra 5, 779 00 Olomouc
email:: m.gromnicova@seznam.cz



Zuzana Koudelová, Skupova 7, 779 00 Olomouc, email: zuko11@seznam.cz



Monika Solaříková, Rooseveltova 117, 779 00 Olomouc, email: solarikaova@volny.cz

