

## Zápis z členské schůze (ČS) ZO KH 2 r. 2023, o usnesení členské základny 2023

Konání: 20.3.2023 v posluchárně A208 FAST VUT, ul. Veveří od 17 hodin

Moderuje: př. Mareček

Začátek schůze: 17 hodin

17:10 Uvítání účastníků

Kontrola počtu účastníků - schůze je usnášení schopná - přítomno 123 členů

17:40 Bod č. 1 Návrh komisí ČS:

- Pracovní předsednictvo: př. Hrdličková, př. Řičař, př. Hobzová, př. Mareček
- Řídící ČS: př. Hrdličková
- Zapisovatel: př. Hrdličková, ověřovatelé zápisu: př. Čipová, př. Bud'a
- Mandátová, návrhová a volební komise: 3 členové - př. Dubová, př. Pernicová - Galová, př. Baltusová

ČS schvaluje komise a pracovní předsednictvo

Závěr: PRO: 123, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 1 byl schválen potřebnou většinou hlasů.

17:47 Bod č. 2 Zpráva o činnosti a hospodaření za rok 2022 -

- Diskuze/dotazy:
- Vzhledem k narůstající spotřebě vody návrh na montáž podružných vodoměrů a uzamykatelných hlavních ventilů

ČS schvaluje zprávu o činnosti a hospodaření za rok 2022

Závěr: PRO: 123, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 1 byl schválen potřebnou většinou hlasů.

17:55 Bod č. 3 Rozpočet a návrh plánu prací na rok 2023 - Diskuze/dotazy - nebyly

- ČS schvaluje rozpočet a plán prací na rok 2023

Závěr: PRO: 123, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 3 byl schválen potřebnou většinou hlasů.

18:05 Bod č. 4 Změny ve výboru, návrh nových členů výboru a jejich představení

- Nově př. Mgr. Michnová - právnička – členka výboru a př. Keresteš - úsekář a člen výboru
- Oznámení o ukončení funkce ve výboru - př. Bajbárová – ukončila na vlastní žádost členství v ČZS
- Oznámení o ukončení zastupování na ÚR a ve výboru ZO, pí Čipová – podala žádost k 31.12.2022, novým zástupcem ZO na ÚR bude př. Dubová (zasedání 26.4.2023)

Diskuze/dotazy - nebyly

ČS schvaluje změny ve výboru  
Závěr: PRO: 123, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
Bod č. 4 byl schválen potřebnou většinou hlasů.

18:20 Bod č. 5 Návrh výboru na ukončení členství a podnájemních smluv zahradních dílců pro opakované neplnění řádného užívání dle OŘ a Stanov (zahradní dílce 32, 60, 109, 131, 185a, 263, 349)

- Seznámení členů s postupem kontrol a výtek:
  - o pravidelné kontroly zahrádek úsekáři, ti dávají ústní napomenutí při zjištění nedostatku,
  - o dále na jarní a podzimní brigádě kontrola všech zahradních dílců - úsekáři zaevidují,
  - o na základě tohoto jednání zašle písemné napomenutí - tzn. Vytýkácí dopis s termínem nápravy
  - o kontrola po uplynutí termínu - při zjištění nedostatků následuje druhý vytýkácí dopis s termínem nápravy - obvykle 6 týdnů
  - o kontrola, při zjištění nedostatků je dalším krokem návrh ukončení členství pro schválení ČS
  - o Po schválení ČS výpověď
  - o Dle míry porušení OŘ může být dáno i jen jedno napomenutí

Diskuze/dotazy:, promítána obrazová dokumentace

- Hovoří členka ze zahr. 32 - již začala intenzivně pracovat na zahr. dílci, zahr. 60 - zastupuje sestru a má zájem o zahradničení, podala žádost o společné sdílení zahrady, a zahr. 109 - udává důvody, proč se nestaral o zahrádku, zdravotní potíže atd., nadále mají zájem o udržení svěřeného zahradního dílce. Ostatní členové návržení na vyloučení se neúčastnili.

ČS schvaluje ukončení členství zahr. 32  
Závěr: PRO: 0, PROTI: 101, ZDRŽEL SE: 22  
Ukončení členství zahr. 32 nebylo schváleno potřebnou většinou hlasů.

ČS schvaluje ukončení členství zahr. 60  
Závěr: PRO: 0, PROTI: 93, ZDRŽEL SE: 30  
Ukončení členství zahr. 60 nebylo schváleno potřebnou většinou hlasů.

ČS schvaluje ukončení členství zahr. 109  
Závěr: PRO: 5, PROTI: 54, ZDRŽEL SE: 64  
Ukončení členství zahr. 109 nebylo schváleno potřebnou většinou hlasů.

ČS schvaluje termín nápravy zanedbaného stavu zahrádek 32, 60 a 109 do 22.4.2023 - termín jarní brigády, kdy bude provedena kontrola

ČS schvaluje ukončení členství zahr. 131, 185a, 263, 349  
Závěr: PRO: 69, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 53  
Ukončení členství zahr. 131, 185a, 263 a 349 bylo schváleno potřebnou většinou hlasů.

19.10 Bod č. 6 Návrh nového Osadního řádu

- Nové znění konzultováno s právníčkou Mgr. Michnovou

Diskuze/dotazy: zahr. 322 (př. Svoboda) rozporuje povinnost čištění plotů, nesouhlasí s pokutou; př. Malaníková - dává návrh na začlenění nutnosti ochrany životního prostředí do OŘ

ČS schvaluje nový Osadní řád

Závěr: PRO: 120, PROTI 0, ZDRŽEL SE: 3

Bod č. 6 byl schválen potřebnou většinou hlasů.

19:20 Bod č. 7 Zpráva Kontrolní komise za rok 2022 – čte př. Svoboda

ČS schvaluje zprávu KK za rok 2022

Závěr: PRO: 123, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 7 byl schválen potřebnou většinou hlasů.

Závěry z hlasování: Všechny body usnesení byly schváleny.

Ostatní - Informace o rušení územního plánu zóny Kraví hora, Výzva ke kontrole kohoutů a vodovodního řadu 1.4.,

Diskuze na závěr

Ukončení schůze v 19:30 hodin

Zapsala: př. Hrdličková.....

Ověřovatelé zápisu: př. Čipová.....

př. Bud'a.....