

ZO ČZS KAMARÝTOVA, OSTRAVA - MICHÁLKOVICE

zápis č. 2/2022

z mimořádné schůze členů osady ZO ČZS Kamarýtova ze dne 18. června 2022 v 9 hodin

(ze schůze je pořízen zvukový záznam)

Přítomni: 22 členů

Omluveni: 6 členů, z toho 4 členi přidělili plnou moc pro hlasování

Nepřítomni: 1 člen

(viz prezenční listina)

PROGRAM:

- 1) Přivítání, prezentace
- 2) Program schůze
- 3) Diskuze

1) Prezentace, přivítání

2) Program schůze

- a) výměna podružných vodoměrů
- b) nový výměr nájemného
- c) popelnice
- d) zvýšení cen elektřiny a služeb
- e) spodní parcely a „rybníček“
- f) ocenění členů osady p. Jany Slívové a Gabriely Stárkové ÚZ ČZS Ostrava

- a) Výměna vodoměrů** – informace prezentovány p. Šustkovou. Na základě schůze ze dne 4.3.2022 poptávaná práce v rozsahu nákup materiálu, výměna vodoměrů a jejich plombování, vybudování nového vypustného ventilu pro vypouštění parcel 23-30 (zpřístupnění a následnou úpravu šachtic si nájemci parcel řeší sami). Domluvena firma na realizaci. Předpokládaný termín začátku realizace přelom července, začátek srpna. Financování prací - 73978 Kč z fondu oprav ZO, každá parcela doplatí 2000Kč, abychom pokryli náklad v částce cca 150 000Kč. Důvodem plošné výměny vodoměrů je nesoulad podružných vodoměrů s hlavním vodoměrem OVAK . V mnohých případech použití bytových vodoměrů místo vodoměrů venkovních a zároveň jejich stáří. Na některých parcelách zjištěna absence vodoměrů, či možnost jejich kompletního odšroubování a odběru vody mimo vodoměr.
Odsouhlasení plošné výměry vodoměrů.

pro ... 37

proti ... 0

zdržel se ... 1

- b) Nový výměr nájemného** – prezentovala p. Stárková. Od 1.1.2023 cena za m³ navýšena p. Rojkem na 12Kč/m³. Nájemníci osobně převzali nové výměry na jednotlivé parcely. Nájemné nutno zasílat tak, aby nejpozději 15 dne v měsíci lednu a červenci daného roku byl nájem připsán na účet vedený p. Janou Slívovou.
- c) Popelnice** - prezentovala p. Stárková. Lidé mimo osadu vyvázejí svůj domovní odpad do našeho kontejneru. Zabránění tomuto stavu bude zakoupení zámku na kód a zamykání kontejneru. Kamil Barnošák každý sudý týden ve čtvrtek zajistí odemčení kontejneru.
- d) Zvýšení cen energie a služeb** – prezentovala p. Stárková. Zálohy ČEZ platíme stále ve stejné výši, nemáme možnost zafixování ceny energie. Máme smlouvu na dobu neurčitou, tarif D02d. Předpokládáme navýšení ceny na dvojnásobek ceny za kWh a tudíž zvýšení plateb při placení konečného rozúčtování na jednotlivé parcely.
- e) Spodní parcely a „rybníček“** – prezentovala p. Stárková. Problémový rybníček neexistuje na územních katastrálních mapách, pouze na požárních mapách jako výron podzemní vody. Možnost vybudování drenáže pod cestou zastaveno ze strany obecního úřadu z důvodu financování. Do rybníčku nevyhazovat posekanou trávu, klestí, nevypouštět záchody a uměle tak nenavyšovat hráz a nezvedat hladinu „rybníčku“ tak, aby nedocházelo k čím dál většímu zamokření postižených parcel.
- f) Ocenění členů osady p. Jany Slívové a Gabriely Stárkové ÚZ ČZS Ostrava** – prezentovala p. Šustková. Předání diplomů, medailí a peněžní ceny oceněným ze strany ÚZ ČZS Ostrava za dobrou práci pro ZO Kamarýtova.

Ostravě dne 18.6.2022

vyhotovil: Šustková Martina