



ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU č.4

datum konání: 01.06.2020

hodina konání: 17:00

místo konání: klubovna Jahodnice II

účast:

jméno a příjmení	funkce	kontakt		účast na schůzi
		telefon	e-mail	
Ing. Zdeněk Kocourek	předseda výboru a vedoucí úseku NSP	776 727 870	kocourek.web@seznam.cz	ANO
Marie Slavevová	tajemnice a hospodářka výboru	604 279 505	majkaslav@seznam.cz	ANO
Ing. Ludmila Třešňáková	členka výboru a vedoucí úseku NSL	732 431 701	tresnakova@volny.cz	ANO

Ing. Věra Borecká	předsedkyně kontrolní komise	723 522 811	borver@seznam.cz	ANO
-------------------	------------------------------	-------------	------------------	-----

Oldřich Merta	technik	737 004 219	merta@centrum.cz	ANO
Michal Zacharda	vedoucí úseku MDJ	739 388 039	mzacharda@seznam.cz	ANO
Olga Šedivá	vedoucí úseku MDS	734 547 862	XXX	ANO
Vladislav Anděl	vedoucí úseku NJ	736 160 659	len.jel@centrum.cz	ANO

Výborové schůze se zúčastnili rovněž vedoucí úseků.

Program:

1. Kontrola úkolů

předseda

2. Zhodnocení členské schůze, konané dne 1.6.2020

členové výboru, vedoucí úseků, předsedkyně kontrolní komise (dále jen předsedkyně KK)

3. Výsledky voleb vedoucího úseku NJ

předseda

4. Uzavření dohod o provedení práce se členy výboru, vedoucími úseků, technikem osady, předsedkyní a členkami kontrolní komise

předseda

5. Různé

Všichni přítomní

6. Závěr

1. Kontrola splatných úkolů

Úkoly se týkaly obsahu a organizace členské schůze.

2. Zhodnocení členské schůze ZO ČZS Jahodnice III, konané dne 1.6.2020

Po organizační i obsahové stránce členské schůze byly úkoly výboru organizace splněny. Bylo změněno i místo konání. Vedení osady velmi kladně hodnotí účast zahrádkářů, kteří se na schůzi dostavili. Celkové hodnocení schůze, atmosféru, obsahovou náplň, kvalitu a aktuálnost poskytnutých informací však ponechává na členech ZO samotných. Závěr schůze, která nebyla nijak dlouhá, a kdy již byly jednotlivě schváleny všechny projednané dokumenty, ovlivnil diskusní příspěvek jednoho z účastníků, který již



přítomné neoslovil a většina z nich, i díky příznivému počasí, opustila místo konání odchodem na své přilehlé zahrádky.

3. Výsledky voleb vedoucího úseku NJ

Volby se metodou per rollam (mimo shromáždění) uskutečnilo ve dnech 26. - 28.5.2020.

K zaslání návrhu kandidátů na uvedenou funkci byli vyzváni (e-mailem, SMS zprávou) všichni členové úseku NJ. Jimi byli navrženi p. Anděl a p. Dirlák st.

O kandidátech byli následně informováni všichni členové úseku s požadavkem o těchto kandidátech hlasovat.

Výsledky hlasování:

celkový počet zahrádek úseku NJ: 57 (každý člen má jeden hlas)

odevzdané hlasy celkem: 29, tj. 51 % (požadovaný počet byl min. 19 hlasů, tj. 33 %)

z celkového počtu 29 odevzdaných hlasů bylo pro

- p. Vladislava Anděla odevzdáno 19 hlasů, tj. 66%

- p. Jána Dirláka st. 8 hlasů, tj. 28%

- zdrželo se 2 hlasy, tj. 6%

Vedoucím úseku NJ byl zvolen pan Vladislav Anděl.

Blahopřejeme.

4. Uzavření dohod o provedení práce se členy výboru, vedoucími úseků, technikem osady, předsedkyní a členkami kontrolní komise

Po obsáhlé diskusi bylo uzavření dohod přeloženo na příští schůzi výboru. Důvodem přeložení je aktuální nemožnost konkrétního stanovení disponibilních prostředků, možných k rozdělení. Použitelný mzdový fond bude znám až v konci roku a tomu bude přizpůsoben text dohody. Návrh dohody k projednání (uzavření)

Zajistí: Kocourek

Termín: příští schůze vedení osady

5. Různé

a) Elektrifikace osady

jednání se zástupcem PRE, které se uskutečnilo dne 21.5.2020, se za ZO zúčastnila p. Třešňáková a p. Kocourek. Stav příprav byl projednán na členské schůzi a je konkrétně popsán v zápisu z této schůze

Počet zájemců o připojení k el. rozvod. síti – stav k datu 30.5.2020:

Úsek	Celkem	ANO	NE	nevyjádřili se			
MDJ	40	24	14	2			
MDS	32	22	7	3			
NSP	20	14	3	3			
NSL	23	19	2	2			
NJ	57	48	7	2			
Celkem	172	127	74 %	33	19 %	12	7 %



b) Územní souhlas

Dne 14.5.2020 se za účasti zástupců PREDistribuce, Pronto Elektro Praha, p. Dyrláka st. (stavebník), zástupce výboru ZO Jahodnice II a Jahodnice III (p. Slavevová, p. Třešňáková) uskutečnilo jednání ohledně způsobu připojení dvou žadatelů (p. Dirlák, p. Mikula) na zdroj el. energie. Bylo stanoveno, že dva odběratelé mohou být připojeni na blízkou připojovací skříň Jahodnice II pouze jedním kabelem, ostatní 2 rezervní kabely v protlaku nebudou použity.

Výbor ZO obdržel Územní souhlas s umístěním stavby – Připojení odběrného elektrického zařízení, který dne 27.4.2020 vydal ÚMČ Praha 14 pro p. Jána Dirláka ml. Nutno ověřit, zda byl obdobný souhlas vydán i pro p. Mikulu – zajistí p. Kocourek.

Vedení osady vzalo tento územní souhlas na vědomí.

c) změna režimu pro ukládání biologického odpadu a odřezaných větví

Posečenou trávu pro kompost nebo větve ke spálení lze nyní ukládat na vyhrazené ploše v úseku Nedokončená Sever-Levá, a to jak v době brigád, tak i **po předchozí dohodě o sobotách dopoledne. Zájemci se musí telefonicky domluvit předem s pověřenými správci úložiště: p. Nekolný - tel.704 007 527, nebo p. Heine – tel. 792 238 503**, kteří umožní vstup do úseku. Připomínáme, že ukládat ke spálení nelze ekologicky závadné materiály nebo plasty.

d) firemní cedule (tabulka s názvem organizace)

návrh připraví: p. Kocourek

termín: 30.6.2020

e) nové podnájemní smlouvy

v souvislosti se změnou názvu organizace (Sdružení x ZO ČZS) je nutno vyhotovit nové podnájemní smlouvy. Tento požadavek se týká pouze těch zahrádkářů, kteří podnájemní smlouvu uzavřeli ještě se Sdružením. Smlouvy, již uzavřené se ZO ČZS Jahodnice III, se měnit nebudou. V praxi se jedná o všechny smlouvy uzavřené před rokem 2018. Nové smlouvy se budou se zahrádkáři za jejich osobní účasti podepisovat v klubovně od 14:00 – 16:00 hod., a to ve dnech 4.7.2020, 1.8.2020 a 5.9.2020. Nové smlouvy budou uzavírány pouze s těmi zahrádkáři, kteří budou mít k danému datu uhrazeno vyúčtování nájmu a služeb za rok 2019

Zajistí: p. Slavevová

Místo: klubovna Jahodnice II

Termín: 14:00 – 16:00 hod. ve dnech 4.7.2020, 1.8.2020 a 5.9.2020

f) zahrádka č. 129

s podnájemkyní je nutno dořešit odečet vody za rok 2019

Zajistí: p. Anděl

Termín: 30.6.2020

g) provozní náklad

byla odsouhlasena úhrada za barvy a štětce na obnovu číselné řady a nátěru parkových stání ve výši Kč 288.-

h) kontrola vodoměrů

kteřou na žádost předsedkyně kontrolní komise ve dnech 25. a 27.5.2020 provedly p. Stránská a p. Slavevová

zjištěný stav je doslova alarmující. Z celkových 172 zahrádek nebylo možné zkontrolovat 46 zahrádek z důvodu uzamčených vstupních branek nebo nedostupných vodoměrů !!! Opatření, která byla přijata, projedná p. Kocourek se všemi vedoucími úseků individuálně. S dotčenými zahrádkáři bude taktéž projednáno a budou následovat opakované kontroly. V této souvislosti výbor doporučuje všem, kterých se to týká, přečíst si Zápis ze schůze výboru č. 7, konané dne 30.9.2019 (zejména část Ad. 4). Nevynaložili jsme 350 tisíc Kč za nové



rozvody proto, aby si pak někdo mohl nekontrolovatelně hospodařit s vodou podle svého!!!
Za nekontrolovaný únik vody hrozí i uplatnění finančních postihů.

- i) zakreslení nových rozvodů vody a umístění vodoměrů do půdorysných plánů osady**
v čase mezi konáním schůze a vyhotovením tohoto zápisu připomněla p. Borecká výše uvedený požadavek
Zajistí: p. Třešňáková
Termín: 30.6.2020

- j) kontrola umístění bazénů**
kontrolu umístění bazénů (z důvodu porovnání spotřeby vody) na všech zahrádkách
Provede: p. Irová
Termín: na počátku a na konci léta 2020

- k) výkaznictví odpracovaných brigád**
brigády, odpracované třetí osobou za člena naší ZO mimo pevně stanovené termíny, musí být dotčenému zahrádkáři písemně potvrzeny vedoucím úseku. V takovýchto případech je pak nutno kromě počtu odpracovaných hodin uvést i druh práce, která byla provedena. V případech, kdy nebude doloženo písemné potvrzení vedoucího úseku, nebudou práce zahrnuty do odpracovaných brigád a nebudou uznány.
V řádných termínech brigád platí povinnost zapisovat se a požádat o přidělení práce v klubovně

- l) šířka uličky mezi ploty zahrádek**
byl podán podnět k řešení šířky uličky mezi zahrádkami č. 120, 156, 163 na jedné straně a č. 119, 157, 162 na straně protilehlé
za výbor do jednání vstoupí p. Kocourek
termín: do 30.6.2020

6. Závěr

Příští **výborová schůze – vedení osady** se bude konat dne 06.09.2020 od 17:00 hod. v klubovně Jahodnice II. Pozvánky s programem zajistí předseda výboru.

V Praze dne 10.06.2020

Zapsal: Kocourek

Ověřila: Slavevová