



## ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU č.3

datum konání: 12.4.2021  
hodina konání: 17:00  
místo konání: klubovna Jahodnice II  
účast:

jméno a příjmení	funkce	kontakt		účast na schůzi
		telefon	e-mail	
Do vyřešení situace s předsedou převzala jeho povinnosti tajemnice.				
Marie Slavevová	tajemnice a hospodářka výboru	604 279 505	majkaslav@seznam.cz	ANO
Ing. Ludmila Třešňáková	členka výboru a vedoucí úseku NSL	732 431 701	tresnakova@volny.cz	ANO

Ing. Věra Borecká	předsedkyně kontrolní komise	732 522 811	borver@seznam.cz	OMLUVENA
-------------------	------------------------------	-------------	------------------	----------

Michal Zacharda	vedoucí úseku MDJ	739 388 039	mzacharda@seznam.cz	ANO
Olga Šedivá	vedoucí úseku MDS	734 547 862	XXX	ANO
Vladislav Anděl	vedoucí úseku NJ	736 160 659	len.jel@centrum.cz	ANO

### Změny v důsledku úmrtí pana předsedy Kocourka

Výborem kooptován **pan Michal Zacharda** k vykonávání povinností předsedy výboru viz Stanovy ČZS byl dle § 4, odst. 4 do doby řádného zvolení nového předsedy členskou schůzí.

**Pan Lukáš Bradáč** byl kooptován do funkce úsekáře za Nedokončenou sever, pravá část. Viz § 7 odst. 1, bod d. do doby řádného zvolení úsekáře.

paní Radmilou Kocourkovou bylo předáno:

od firmy JEZL Situační plán – nový stav, investor PRE – obnova kNN Manželů Dostálových jediný výkres, 2 ks razítek, 1 ks od Sdružení zahrádkářů a 1 ks ZO ČZS s číslem 1, svazek klíčů k jednotlivým sekcím a svazek klíčů ke klubovně.

Klíče byly odepsány z evidence na jméno Kocourek a zůstávají k dispozici ZO.

Datum pro podpisy nových smluv stanoveno na 05.06.2021 v době od 14.00 hod do 16.00 hod. v prostorách klubovny.

Datum pro podepisování nájemních smluv na parková stání je 22.05.2021 od 14.00 hod do 16.00 hod. v prostorách klubovny.

Vzhledem k událostem se objevila nutnost projednat dalšího člena, jenž by měl přístup k účtu organizace. Stanovena předsedkyně kontrolní komise Ing. V. Borecká.



## **Vodovodní a elektro přípojka Dirlák**

Dne 27.03.2021 předložil proti podpisu pan Ján Dirlák st. tyto doklady

### 1. složka

- 1) plná moc paní I. Vichterlové dtd 03.09.2020
- 2) koordinační situace el. přípojky – Nedokončená, snímek z webu mapy.cz
- 3) PRE smlouva 7743847 pro pí. Vichterlovou zastoupenou panem Ouškem s tech. spec. zařízení pro příkon 6 A
- 4) žádost ke zřízení el. přípojky Jahodnice II se souhlasem ZO Jahodnice II, podpis, razítko
- 5) oznámení záměru dle § 96 Zák. 183/2006 předl. MČ Praha 14 dtd 04.11.2020
- 6) Žádost dtd 08.02.2021 ZO Jahodnici III, souhlas ke zřízení a real. el. Přípojky pro I. Vichterlovou
- 7) zřízení odběrného místa el. přípojky (investor I. Vichterlová) dtd 15.10.2020 dopis MHMP dtd 15.10.2020

Zde je uveden požadavek MHMP – pozemek 2662/3 - projednat s nájemcem, dle náj. smlouvy A/39/1687/02 ze dne 27.01.1997 a to prostřednictvím odboru. Domnívám se, že toto se netýká Jahodnice III, ale Jahodnice II. k Jahodnici III je směřován pouze požadavek na dodržení původní smlouvy s MHMP.

Dále byl předán a podepsán tajemnicí souhrnný doklad a názvem Předaná dokumentace a z toho Geodetická dokumentace skut. provedení stavby – elektro přípojka pro chatu 159, investor St. Mikula, a to Technická zpráva, Seznam souřadnic, Situace, Protokol o předání geod. situace IPR Praha. Dále Geodetická dokumentace skut. provedení stavby - el. přípojka pro chatu 162, investor Ján Dirlák ml. a to Technická zpráva, Seznam souřadnic, Situace, Protokol o předání geod. dokumentace IPR Praha.

### 2. složka

- 1) vodovodní přípojka, půdorys podélný řez
- 2) oznámení záměru s požadavkem na souhlas ke zřízení
- 3) vodovod. přípojka – technická zpráva, katastrální mapa, situace
- 4) podélný řez a půdorys označ. 2 a 5
- 5) navrtávací pas, detail prostupu, vodoměrná šachta
- 6) vodoměrná sestava závitových vodoměrů

Dopis MHMP dtd 21.01.2020 ke Zřízení odběr. místa el. a vodovodní přípojky, Pražské vodovody a kanalizace – Vyjádření k projektu pro umístění stavby vodovodní přípojky a podmínky pro její realizaci ze dne 01.10.2020. Oznámení záměru MČ Praha 14 dtd 26.10.2020. Plná moc od Ján Dirlák ml. pro Ján Dirlák starší dtd 01.11.2019.

Za přítomnosti pan Dirláka Jána st. bylo rozhodnuto, že tajemnice vyžádá stanovisko Actonu, který byl o záměru informován dopisem. Stanovisko ZO ČZS Jahodnice III se opírá o Osadní řád osady, kde je uvedeno, že zahrádky nejsou určeny k trvalému užívání, což požadavek na celoroční dodávku vody předpokládá, odstavec V. OŘ., též § 10 Stanov ČZS, odst. 2 uvádí, že je povinností zahrádkáře dodržovat ostatní vnitrosvazové normy. Vyčkáme odpovědi Actonu.

## **Různé**

Pro potřeby plánu rozpočtu na rok 2021 bylo schváleno:

- 1) oprava hlavní šachty vodoměru z ul. Manželů Dostálových v částce 5 000 Kč
- 2) oprava a výměna plotu tamtéž, plus osazení vrátky Kč 15 000 Kč
- 3) vrata na Nedokončené sever – osazení panty a uzamykání Kč 1 000 Kč



Schválena možnost umístění 1 ks motorky na parkovišti stání č. 20, které je pro automobil nepoužitelné.

Schválen nákup barvy pro pana Nekolného na nátěr plotu v části ul. Nedokončená sever.

Je třeba dořešit odvod vody z úsekového vodoměru na NJ a instalaci vzpěry nad vrátky na NJ tak, aby se vrátka na zimu nesesedala a nebránila vstupu.

Byla schválena zpráva z Inventarizace a navrženo k odprodeji

1 ks sekačky (nelze nastartovat) za cenu Kč 500,-

1 ks kalkulačky

1 ks programu Pohoda

1 ks postřikovače

Zlikvidována rozbrušovačka, spálený motor.

Pan O. Merta požádán o dovoz a nákup benzínu pro sekačky.

Pan Havránek a pan Růžička byl informován o směřování jejich požadavku k umístění drobné stavby na pozemku zahrádky přímo Pražským plynárnám.

Informace o převodu podnájmu u zahrádky v MDJ č. 37 a č. 7. Byli osloveni 3 čekatelé na zahrádku, ze seznamu žadatelů na uvolňující se zahrádku v sekci MDJ a 3x byla odmítnuta.

Předány známky ČZS vedoucím jednotlivých úseků pro rok 2021.

Jednotlivými úsekáři bylo zdůrazněno, že je nutné, aby byl umožněn přístup k vodoměrům. Je třeba se starat o jejich funkčnost, dbát o to, aby před vodoměrem byl uzavírací kohout. Při letošním napouštění vody bylo několik kohoutů otevřeno a voda unikala.

Pan Dirlák st. vznesl požadavek na čerpání brigádnických hodin závazkem, že on a jeho syn budou trvale dbát o čistotu na parkoviště, a to úklidem okolo kontejnerů, ořezem keřů a jejich odvozem.

Připomenuto, že často jsou vrata na parkoviště otevřena, a tak je přístup volný z prostoru panelové cesty.

Z účtu ZO k 31.03.2021 bylo zapláceno:

FCC, odvoz kontejnerů, PVK, záloha vodné, ČZS, nákup známek, vyrovnání vratek  
příjem: platili 2 noví zahrádkáři

Datum následující schůze výboru 3. května 2021 v 17.00 hod v klubovně.

V Praze dne 12.04.2021

Zapsala: Slavevová M. tajemnice