



ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU č.2

datum konání: 02.03.2020

hodina konání: 17:00

místo konání: restaurace U svatého Bartoloměje, Praha 9

účast:

jméno a příjmení	funkce	kontakt		účast na schůzi
		telefon	e-mail	
Ing. Zdeněk Kocourek	předseda výboru a vedoucí úseku NSP	776 727 870	kocourek.web@seznam.cz	ANO
Marie Slavevová	tajemnice výboru	604 279 505	majkaslav@seznam.cz	ANO
Ing. Ludmila Třešňáková	členka výboru a vedoucí úseku NSL	732 431 701	tresnakova@volny.cz	ANO

Ing. Věra Borecká	předsedkyně kontrolní komise	723 522 811	borver@seznam.cz	ANO
-------------------	------------------------------	-------------	------------------	-----

Oldřich Merta	technik	737 004 219	merta@centrum.cz	ANO
Michal Zacharda	vedoucí úseku MDJ	739 388 039	mzacharda@seznam.cz	ANO
Olga Šedivá	vedoucí úseku MDS	734 547 862	XXX	ANO
Petr Němec	vedoucí úseku NJ	724 508 813	namestek000@seznam.cz	omluven

Výborové schůze, vzhledem k projednávané problematice, se zúčastnili rovněž vedoucí úseků.

Program:

1. Kontrola úkolů

předseda

2. Projednání podnětů členů základní organizace (3 případy)

členové výboru, vedoucí úseků, předsedkyně kontrolní komise (dále jen předsedkyně KK)

3. Novela Osadního řádu

předkládá předseda

členové výboru, vedoucí úseků, předsedkyně KK

4. Pořádkový řád

předkládá předseda

členové výboru, vedoucí úseků, předsedkyně KK

5. Informace o činnosti kontrolní komise za rok 2019

předsedkyně KK

6. Členská schůze – program a podklady

členové výboru, vedoucí úseků, předsedkyně KK, technik osady

7. Harmonogram prací na dokončení rekonstrukce nových rozvodů studené pitné vody – úkoly v souvislosti s puštěním vody do nových úsekových a zahrádkových rozvodů (28.3.2020)

technik osady, členové výboru, vedoucí úseků

8. Informace o přípravách elektrifikace osady

předseda

9. Různé

10. Závěr



1. Kontrola splatných úkolů

2019/7/10/1, dtto 2020/1/1

Objednávku objímek a plomb k vodoměrům zajistí technik osady. Způsob úhrady projedná s hospodářkou výboru.

Zajistí: technik, hospodářka

Termín: 20.3.2020

2. Projednání podnětů členů základní organizace

- a. Projednán požadavek pana Dirláka a pana Mikuly – zahrádky č. 161, 162, kteří se jednání výboru osobně účastnili, na dočasnou pod terénní úschovu komunikačního vedení (voda, elektro) na hlavní cestě v úseku NJ. Výbor po projednání žádost schválil.

Odpověď zajistí: předseda

Termín: 6.3.2020

- b. Projednána žádost paní Vichterlové – zahrádka č. 174 o umístění mobilheimu pro možnost celoročního využívání zahrádky. Vzhledem k tomu, že

- zahrádky nejsou určeny k celoročnímu využívání (hygienické podmínky, nevyhovující podmínky pro vytápění chatek, zimní odstávka vody, neúčtuje se stočné apod.)
 - na pronajaté zahrádce je chatka již postavena
- výbor žádost zamítl.

Odpověď zajistí: předseda

Termín: 6.3.2020

- c. Projednán podnět paní Dahlinger – zahrádka č. 137 ohledně změny režimu vrat, umístěných na západní straně zahrádky č. 145 v úseku Nedokončená Jih. Po projednání s nájemcem nově pronajaté zahrádky č. 145 bude nový klíč k zámku vrat předán jeho sousedům k dalšímu užívání. Avšak nájemce zahrádky č. 145 má možnost vymezit si pronajatý prostor v souladu s Osadním řádem s tím, že komunikační pěšina zde bude i nadále zachována. Vrátko, vedoucí ze zahrádky č. 136, však musí být nadále trvale zavřeno a nepoužíváno.

Odpověď zajistí: předseda

Termín: 9.3.2020

3. Novela Osadního řádu

4. Pořádkový řád

Bude znovu projednáno na příští schůzi výboru dne 6.4.2020. Členové vedení mohou rovněž své návrhy zaslat mailem členům výboru v termínu do 3.4.2020.

5. Informace o činnosti kontrolní komise za rok 2019

Zprávu zašle předsedkyně kontrolní komise členům výboru nejpozději v termínu do 3.4.2020.

Zajistí: předsedkyně kontrolní komise

Termín: 3.4.2020



6. Členská schůze – program a podklady a místo konání

Jak již bylo v zápisu z minulé schůze vedení osady uvedeno, členská schůze základní organizace se uskuteční ve **čtvrtek dne 16.4.2020 od 18 hodin (prezentace od 17:30 hod.)**. Výborem bylo odsouhlaseno místo konání -

členská schůze se uskuteční v Restauraci u svatého Bartoloměje, Prelátská 12, 198 00 Praha 9

Jak se do místa konání schůze dostanete:

MHD

z Černého Mostu bus 181, 223

z depa Hostivař bus 223

z Opatova bus 181

z Letňan bus 110

z Dolních Počernic bus 110

do zastávky Kyje

Vlakem

z Masarykova nádraží – směr Kolín – zastávka Kyje

Autem

ulice Prelátská – přímo u kostela sv. Bartoloměje

restaurace má vlastní bezplatné parkoviště, anebo bez problémů v přilehlých ulicích, rovněž bezplatně.

Program schůze:

1. Zahájení
2. Volba mandátové a návrhové komise
3. Zpráva mandátové komise
4. Zpráva výboru o činnosti základní organizace a plnění rozpočtu za rok 2019
5. Zpráva kontrolní komise o své činnosti v roce 2019
6. Plán činnosti základní organizace a plán rozpočtu na rok 2020
7. Diskuse
8. Návrh usnesení
9. Závěr

Pozvánka na členskou schůzi bude jednotlivým členům zaslána elektronicky e-mailem, nebo telefonicky SMS, a to nejpozději do 31.3.2020.

Dokumenty, projednávané na schůzi, budou členům základní organizace odeslány e-mailem nejpozději do 9.4.2020.

Zajistí: předseda

Ti členové, kteří nemají přístup k internetu, si dokumenty budou moci vyzvednout osobně téhož dne, tj. ve čtvrtek 9.4.2020 od 18 do 19 hod. v klubovně výboru ZO.

Zajistí: členové výboru.

7. Harmonogram prací na dokončení rekonstrukce nových rozvodů studené pitné vody – úkoly v souvislosti s puštěním vody do nových úsekových a zahrádkových rozvodů (28.3.2020)

Harmonogram

27.3.2020

od 9:00 hod.

- a. instalace úsekových vodoměrů
- b. otevření hlavního přívodu vody k úsekovým rozvodům
- c. kontrola a uzavření všech ventilů na úsekových rozvodech

Zajistí: technik osady, předseda výboru



28.3.2020

od 15:00 hod.

- postupné vpouštění vody do jednotlivých úsekových rozvodů
- kontrola funkčnosti ventilů na všech úsekových rozvodech
- z jednotlivých úsekových ventilů postupné vpuštění vody do zahrádkových rozvodů a kontrola jejich funkčnosti
- na instalované zahrádkové vodoměry bude umístěna kontrolní objímka s plombou, která bude číslovaná, a tak svévolně nezaměnitelná.

Výbor ukládá všem členům základní organizace, aby na rozvody ve svých zahrádkách umístili funkční koncová zařízení (vodoměr a výpustný ventil – kohout), v krajním případě přívod vody před umístěním vodoměru opatřili záslepkou nebo regulačním ventilem. Bez takového zařízení nebude možné dotčené zahrádky k úsekovému rozvodu vody připojit. Poslední možnost je dne 28.4.2020 do 15 hodin. **Účast členů ZO na svých zahrádkách je po 15. hodině vítána. Rovněž je bezpodmínečně nutné ponechat po oba dva dny vrátka k zahrádkám odemčená, jakož i volný přístup do šachty s vodoměrem.**

8. Informace o přípravách elektrifikace osady

Základní informaci podal předseda:

Počet zájemců o připojení k el. rozvod. síti							
Úsek	Celkem	ANO		NE		nevyjádřili se	
MDJ	40	23		15		2	
MDS	32	21		8		3	
NSP	20	14		2		4	
NSL	23	19		2		2	
NJ	57	48		7		2	
Celkem	172	125	73 %	34	20 %	13	7 %

Další informace budou poskytnuty na členské schůzi.

9. Různé

- ve Zpravodaji vyšel podpisový arch na podporu Zahrádkářského zákona. Vedení osady většinou hlasů rozhodlo, že petici zpracuje i naše základní organizace. Organizací a zajištěním celé akce byla pověřena tajemnice výboru
- dne 13.2.2020 byla nad distribučním plynovým vedením provedena kontrola úniku těkavých organických látek a kvality vzduchu. Kontrole byla rovněž přítomna tajemnice výboru a předseda. Výsledky byly v rámci požadovaných norem. Ale opakovaně se vyskytl jiný problém – uzamčení vstupních vrátek do zahrádek, a tak nemožnost plošné kontroly celého terénu. Tomuto požadavku výbor věnoval již několikrát svoji pozornost, je obsažen v zápisech z několika jednání. Bohužel, najdou se stále i tací, kteří tento požadavek nerespektují a komplikují tak podmínky pro kontrolní činnost. Další revize bude provedena ještě do konce prvního pololetí 2020.



Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Jahodnice III Praha
Travná 1298, Kyje 198 00, Praha 9, č. ZO: 809045, IČO: 05700281

10.Závěr

Příští **výborová schůze – vedení osady** se koná dne 06.04.2020 od 17:00 hod. v restauraci U svatého Bartoloměje. Pozvánky s programem zajistí předseda výboru.

V Praze dne 10.03.2020

Zapsal: Kocourek

Ověřila: Slavevová