



## ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU č.5

datum konání: 1. 7. 2019  
hodina konání: 17:00  
místo konání: klubovna Jahodnice II  
zúčastnění:

jméno a příjmení	funkce	kontakt		účast na schůzi
		telefon	e-mail	
Ing. Zdeněk Kocourek	předseda výboru	776 727 870	kocourek.web@seznam.cz	ANO
Marie Slavevová	tajemnice výboru	604 279 505	majkaslav@seznam.cz	ANO
Ing. Ludmila Třešňáková	členka výboru	732 431 701	tresnakova@volny.cz	omluvena

Ing. Věra Borecká	předsedkyně kontrolní komise	723 522 811	borver@seznam.cz	omluvena
Oldřich Merta	technik	737 004 219	mertao@centrum.cz	ANO

### Program:

1. Projednání splatných úkolů ze schůze výboru č. 4, konané dne 25. 4. 2019
2. Zhodnocení průběhu schůzek členů výboru se zahrádkáři z úseků MDJ a MDS k instalaci páteřního rozvodu vody, spojené s praktickou ukázkou
3. Informace o připojení jednotlivých zahrádek k páteřnímu rozvodu vody, spojené s praktickou ukázkou
4. Různé
5. Závěr

### K bodu 1. - Projednání splatných úkolů ze schůze výboru č. 4, konané dne 25. 4. 2019

a) Zpráva kontrolní komise za rok 2018 – schůzka k projednání zprávy se členy výboru se z důvodu dovolených uskuteční dne 15. 7. 2019 od 17:00 hod. v klubovně Jahodnice II. Pozvánky byly zaslány včas.

Zajistí: p. Borecká a členové výboru

Termín: 15. 7. 2019

b) Vyhotovení pracovní náplně pro členy výboru, kontrolní komisi a administrátora webu byly p. Slavevovou v návrhu zpracovány. Finální text včetně vyhotovení smluv o provedení práce

Zajistí: p. Kocourek

Termín: do 30. 7. 2019

c) Vyhotovení pracovní náplně pro technika osady bylo p. Kocourkem zpracováno a předloženo p. Mertovi k připomínkám. Vyhotovení smlouvy o provedení práce

Zajistí: p. Kocourek

Termín: do 30. 7. 2019



Poznámka k bodu 1., částem b) a c):

Smlouvy o provedení práce budou před jejich uzavřením s jednotlivými pracovníky individuálně projednány. Na těchto schůzkách bude provedeno zhodnocení jejich dosavadní práce a stanoveny priority vzájemné spolupráce pro zbývající období roku 2019.

**d)** Informační tabule v osadě – zahrádky i zahrádkáři si už opravdu zaslouží inovaci i v této oblasti. Konkrétní návrhy k provedení inovace

Zajistí: p. Kocourek

Termín: příští jednání výboru

**e)** Další informace o rekonstrukci stávajících vodovodních rozvodů v osadě bude zajištěna samostatným zápisem, který bude zaslán všem zahrádkářům mailem. Bude rovněž umístěn na nástěnkách v osadě.

**f)** Instalace nových vodovodních rozvodů – aktuální stav, harmonogram dalších prací, finanční krytí, dodavatelské zajištění:

Smlouva o dílo byla za naši ZO podepsána s dodavatelem dne 17. 6. 2019. Obsahuje dvě přílohy – 1. rozpis materiálu, 2. cena díla. Z hlediska termínu provedení prací je smlouva podle jednotlivých úseků dále zpřesňována příslušnými dodatky. Dodatek pro úsek MDJ byl podepsán dne 18. 6. 2019, dodatek pro úsek MDS byl podepsán dne 27. 6. 2019 a k podpisu je již připraven i dodatek pro úsek NSP.

Při šetrném zacházení s rozpočtem osady bychom měli páteční instalace ve všech úsecích finančně zvládnout. Výbor v této souvislosti apeluje na všechny zahrádkáře, kteří dosud neuhradili služby, vyúčtované za rok 2018, aby tak učinili v nejbližším možném termínu.

Časový harmonogram prací:

v úseku MDJ 19. – 20. 2019 již provedeno

Protokol o tlakové zkoušce uzavřen podepsán dne 20. 6. 2019

Protokol o převzetí díla uzavřen a podepsán dne 20. 6. 2019

v úseku MDS 8. – 9. 7. 2019

v úseku NSP 10. – 11. 2019

v úseku NSL předpoklad konec července 2019

v úseku NJ předpoklad srpen 2019

**g)** Měsíční cash-flow finančního krytí potřeb osady do konce roku 2020 zpracovala p. Slavevová.

**h)** Výzva p. Kocourka k předání agendy předsedy výboru ZO bude p. Křížkovi zaslána až po nabytí právní moci nového zápisu ve spolkovém rejstříku

Zajistí: p. Kocourek

Termín: červenec 2019

**i)** p. Šmídek (zahr. 55) - porážení (prořezání) vrby – je v řešení s ÚMČ Praha 14. Asi bude nutná zdvihová plošina.

**j)** Nástěnka v klubovně byla vyřešena jiným, vhodnějším způsobem. Obstarání a instalaci

Zajistili: p. Šedivá, p. Slavevová, p. Kocourek

**k)** Vstupní informační tabule s názvem ZO jsou v řešení.

Zajistí: p. Merta, p. Slavevová, p. Kocourek

Termín: červenec/srpen 2019



**I) Smluvní mzdové členění na rok 2019 – souvisí s částmi b) a c) tohoto zápisu – v návrhu předložila p. Slavevová. Konečné stanovisko rozhodne p. Kocourek.**  
Termín: do 30. 7. 2019

**K bodům 2. a 3.**

**2. Zhodnocení průběhu schůzek členů výboru se zahrádkáři z úseků MDJ a MDS k instalaci páteřního rozvodu vody, spojené s praktickou ukázkou**

**3. Informace o připojení jednotlivých zahrádek k páteřnímu rozvodu vody, spojené s praktickou ukázkou**

Schůzka členů výboru se zahrádkáři z úseku MDJ se uskutečnila dne 29. 6. 2019 od 10:00 hod., téhož dne se od 11:00 hod. uskutečnila schůzka se zahrádkáři i z úseku MDS.

Schůzka se stejným programem se zahrádkáři z úseku NSP uskuteční v pátek dne 5. 7. 2019 od 10:00 hod. Na všechny schůzky zaslal pozvánky mailem p. Kocourek, kdo ze zahrádkářů nemá PC, obdržel pozvánku prostřednictvím SMS zprávy.

Z těchto schůzek bude sepsán samostatný zápis.

Obdobnou schůzku zahrádkářů výbor v blízkém budoucnu zorganizuje jak pro úsek NSL, tak i pro NJ.

**K bodu 4. - Různé**

**a) Projednán zápis o kontrole zahrádek a nájemních smluv, která byla provedena p. Boreckou a p. Slavevovou. Byly zaevidovány všechny bazény na konkrétních zahrádkách. Po skončení letní sezóny se kontrola, v návaznosti na informaci o odběrech objemu vody, bude opakovat. Zatím bez opatření – šlo současně o kontrolu evidence členů ZO po změně z titulu převodu některých dílců.**

Zpráva bude znovu projednána dne 15. 7. 2019 na úrovni kontrolní komise a výboru osady (viz. bod 1., část a)).

Termín: 15. 7. 2019

Zajistí: p. Borecká, členové výboru

**b) Za ZO byla podepsána Smlouva o zřízení služebnosti.**

**c) Výbor schválil úhradu faktury, vystavenou dodavatelem za instalaci páteřního rozvodu v úseku MDJ ve výši 43.820,-.**

**d) Výbor schválil úhradu nákladů ve výši Kč 1.200,- za pořízení tří kancelářských skříní a dvou nástavců (včetně dopravy) pro úschovu dokumentace ZO v klubovně Jahodnice II.**

Je zde na místě poděkovat p. Slavevové, která klubovnu Jahodnice II kompletně uklidila, zkulturnila a vytvořila tak adekvátní podmínky pro další užívání. Frekvence využití klubovny v posledních týdnech prudce vzrostla a stala se tak opravdovým zázvěmím pro celou řadu jednáni.

**e) Byly projednány podněty ke kontrole nefunkčních vodoměrů v úseku NJ. Kontrolu na konkrétních zahrádkách**

Zajistí: p. Merta, p. Slavevová

Termín: červenec 2019

**f) Vzhledem k době dovolených a prázdnin, s přihlédnutím k bodu 1., části a), se další schůze výboru koná dne 2. 9. 2019 od 17:00 hod. v klubovně Jahodnice II.**

**Výbor Osady Jahodnice III Vám všem přeje krásné léto!!!**

**A ještě závěrem – opět výzva pro všechny:**

- čtete mailové a SMS zprávy,
- sledujte webové stránky osady na adrese: „[www.zahradkari.cz/zo/jahodnice3](http://www.zahradkari.cz/zo/jahodnice3)“,



Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Jahodnice III Praha  
Travná 1298, Kyje 198 00, Praha 9, č. ZO: 809045, IČO: 05700281

- čtěte aktuální zprávy na informačních tabulích v osadě.

**Pouze za tohoto předpokladu budete v obraze, budete mít potřebné informace, dokonce informace z první ruky!!!**

V Praze dne 3. 7. 2019

Zapsal: p. Kocourek