

Zápis z mimořádné schůze 1/2018 ze dne 8/09/2018 konané v 10:00hod. klubovna Jahodnice II

Projednávaná věc: nový vnitřní vodovod pro ZO Jahodnice III- hlavní řad

Přítomni: M. Slavevová, J. Stránský, bři. Mickové, Ing L. Třešňáková, Ing. K. Borecký, Ing. V. Borecká

Omluven: O. Merta

Neomluven: J. Dirlák

Program:

1. Místo napojení vodovodu na síť PVK

V podkladech od PVK je vyznačena přípojka končící v neplatné poloze. Při terénní pochůzce bylo zjištěno skutečné místo napojení, tedy stávající šachta na dílci č. 40 (p. Odehnal) hned za oplocením Jahodnice III.

2. Trasa nového vodovodu v terénu

Po delší diskusi a pochůzce v terénu byla přítomnými odsouhlasena nová trasa, která respektuje stávající stav pozemku, panelové cesty a polohy okolních sítí. Nová poloha je zakreslená v situaci, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

3. Hloubka uložení nového vodovodu

Dle normy a vyjádření správců sítí je nutné dodržet minimální odstupovou vzdálenost (ochranné pásmo) od stávajícího silového vedení (PRE) a sdělovacího vedení (CETIN, NET4GAS), která činí 0,4 m. Z toho důvodu byla vybrána trasa nového vodovodu tak, aby nebyla v souběhu s jinou sítí, dojde pouze ke křížení (3x PRE, 2x CETIN, 1x NET4GAS, 1x PVK), kde musí být předepsaná vzdálenost dodržena.

4. Způsob provedení prací

Na brigádě v září dojde k ostříhání větví keřů v trase předpokládaného výkopu. Vzhledem k délce výkopu cca 125 m bylo doporučeno objednat malý bagr k provedení zemních prací, aby zábor pozemku trval co nejkratší dobu. Tím se minimalizují náklady spojené s tímto záborem. Bylo by lepší, aby jedna firma provedla výkop i pokládku vodovodního vedení a tím odpovídala za kvalitu celého díla. Pí. Hanyšová přinesla seznam firem, které je potřeba oslovit. Pokud to nepůjde uskutečnit jednou firmou, tak pokládku provedou přítomní pánové Mickové. Na výkop je potřeba firmu najít a najmout.

Zajistí: Slavevová, Hanyšová

5. Dokladová část

Přítomni byli seznámeni s tím, jaké podklady jsou do současné doby vyřízené. Bylo konstatováno, že byl stavebním úřadem Praha 14 vydán územní souhlas se stavbou. Ten je dostatečný k tomu, aby se s pracemi mohlo začít.

Byl zjištěn problém, že k navrhované stavbě bylo požádáno pouze o stanovisko PRE, která se ke stavbě vyjádřila souhlasně za dodržení zaslaných podmínek.

Ostatní dotčené správce sítí - CETIN a NET4GAS je nutné požádat o jejich stanovisko. S CETIN je nutné ještě projednat, zda zakreslená trasa sdělovacího kabelu (telefon) v trase navrhovaného výkopu podél plotu Jahodnice II je v provozu. Pokud kabel není v provozu, trasa vodovodu povede přibližně v jeho poloze. Pokud je v provozu, musí dojít k úpravě trasy vodovodu tak, aby byl dodržen požadavek odstupové vzdálenosti od tohoto kabelu.

Zajistí: Slavevová

6. Připojení stávajících rozvodů na nové vedení

Vzhledem k tomu, že nový hlavní řad vnitřního rozvodu vody povede ve zcela jiné trase než stávající vedení, bylo zjištěno, že nebude možné hned provést přepojení na stávající páteřní vedení v jednotlivých sekcích. Pro ostatní sekce je nutné nejprve vybudovat i páteřní vedení a pak teprve bude možné provést přepojení. Proto zkoušky pitné vody nejsou pro zhotovující firmu nyní aktuální a bude nutné je provést až po přepojení nového vodovodu.

Na letošní rok má ZO finance pouze na hlavní řad. Vybuďoval by se od hlavní šachty s přípojkou PVK až po nové zemní šachty na všech pěti větvích, kde budou po připojení vody uloženy podružné vodoměry pro jednotlivé sekce. Místa pro šachty byla určena při pochůzce v terénu. Šachty budou zhotoveny z materiálu vhodného pro zabudování do země s poklopem. Šachty, resp. jejich poklopy nebudou pojízdné, proto bude přísně zakázáno vjíždět motorovými vozidly do sekcí!

Po zajištění financování vedení v sekcích se toto vedení bude budovat následně. Až poté dojde k zapojení všech sekcí.

*Typ šachty doporučí p. Stránský, nákup a přivezení nejlépe přes e-shop
Zajištění dalšího financování: výbor*

7. Stavební dozor

Zajistit řádný stavební dozor ze strany ZO, aby se toho nechopil iniciativně někdo, kdo tomu nerozumí a ve finále neodpovídá za způsobené škody.

Zapsala dne 08/09/2018 V. Borecká

JAHODNICE III - SITUACE - PANELOVÁ CESTA

M 1 : 500

LEGENDA

	PRE - VVN (nadzemní)		NET4GAS - sdělovací (podzemní)
	PRE - VN (podzemní)		PVK - vodovod (podzemní)
	PRE - NN (podzemní)		navržený vodovod (podzemní)
	PRE - VO (podzemní)		CETIN - sdělovací (podzemní)
	PPD - VTL (podzemní)		Vybavení ZO - oplocení
	PPD - ochranné pásmo		Vybavení ZO - hranice dílců

