

## **P O Z V Á N K A**

na členskou schůzi ZO ČZS Jahodnice III na den 2. října 2021 do prostor před klubovnou v době od 15,00 hod., čas prezentace, konání členské schůze od 16,00 hodin.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o činnosti za rok 2020
- 3) Volba mandátové komise
- 4) Zpráva revizní komise
- 5) Schválení příspěvku na elektrické sloupky dodané PRE ve výši Kč 40,- tis v počtu 2 ks
- 6) Diskuse + nabídka přebytečné mechanizace inzerované v Zápisu dtd 02/08/2021
- 7) Usnesení
- 8) Zpráva mandátové komise
- 9) Závěr

V Praze dne 08/09/2021

Za ZO ČZS Jahodnice III

Marie Slavevová  
tajemnice

## **Zpráva o činnosti**

Rok 2020 byl rokem, kdy se po dvouletém úsilí podařilo dokončit novou vodu v nových rozvodech až na jednotlivé zahrádky. Jen bych shrnula, že v roce 2018 v době od 20. do 27. října začaly výkopové práce, kterých se ze 170ti zahrádkářů zúčastnilo plných 14 mužů! Dokončeno na jednotlivé rozvody pro ty, kteří si nemohli zajistit sami bylo dokončeno 16. listopadu 2019. Nutí mě konstatovat, že přes značné úsilí, aby vše bylo dokončeno a osazeno vodoměry, jsou místa, kde tomu dosud není. Jedná se o jednotlivce, ale i přes to mě mrzí, že nezájem je tak zřejmý.

Předalo se 12 zahrádek, máme mezi námi nově obsazené zahrádky č. 82 D. Hruška, na NSL, nově na Nedokončené jih vznikla zahrádka č.145 M. Belko, 174 Ivana Vichterlová - tady jsme narazili na překupníky, kteří v jednom měsíci nakoupili a v druhém přeproдали. Nově na 117 je pan Jiří Prošek. Na 161 pan Ján Dirlák starší. Podařilo se nám zcelit zahrádku 159, jejíž předchozí majitel měl polovinu v užívání, aniž by za tuto polovinu byl vybírán nájem. NSP 96 změnila majitele, novým je pan Marek Okoš. Zahrádky na NSL se měnily a na 79 je paní Miluše Mikulíková a 89 pan Igor Brázda. Dále zahrádka 73 a 83 změnila majitele na nově pana a paní Pacejkovi. Na MDS, zahr. č. 46, je novým zahrádkářem pan Petr Hlava.

V roce 2020 byla poprvé detailně provedena kontrola všech vodoměrů, jejich uložení, stavy včetně výrobních čísel a zaplombování. Náročná kontrola byla prováděna ve dnech 25. a 27.května, 18. července a 4. srpna. a to členkou kontrolní komise paní Hankou Stránskou spolu s tajemnicí. Paní H. Stránská poté vypracovala kvalitní a první detailní tabulkový přehled o všech jednotlivých zjištěních. Laxnost ke zjištěným závadám je zarážející. Snaha řešit rozdíly v odečtech vody, které jsou vysoké, tak pozbývá na významu.

V loňském roce pan předseda Ing. Kocourek řešil s dodavatelem rozvodu elektřiny přípravné práce na projektu, ale v roce 2020 se nepodařilo je dokončit. Nepodařil se také dokončit záměr určení spojovací cestičky na Nedokončené jih. Jedná se o zahrádky, ke kterým není přístup z osady, ale pouze z panelové cesty. Chybí cestičky z hlavní cesty. Pro

potřeby kontroly jsou zahrady nedostupné. Nepodařilo se vyřešit zúžení cestičky mezi zahrádkami 119 a 120, které si přivlastnily část cesty na úkor snadnému průchodu. Je třeba vyřešit!

V celé osadě byla provedena na náklady ZO obnova nátěru vrátek.

Dne 11/06 byl po dvouletém čekání na zprávu arboretáře a na objednání stromolezce, proveden ořez vrby v úseku MDS a NS. Bylo to na žádost zahrádkáře z MDS. Práci zajistila Praha 14.

Dne 10/07 byl řešen s Policií ČR poškozený zámek na NS. Osazení zámekem na číselný kód se jevílo dostatečné až do doby, kdy jej někdo otevřel a pohodil za plot osady!

12. července se osada zaskvěla pod novým označením v krásném provedení, které dodal pan Seidl, za což mu velice děkujeme.

Též poprvé za sezonu nevznikaly hromady odpadu v okolí kontejnerů, za to je třeba poděkovat panu Dirlákovi plus osazenstvu, kteří dbají o pořádek. Sami v loňském roce provedli ořez keřů okolo parkoviště a jejich odvoz.

Pravidelně se 3x do roka provádí kontrola uložení plynovodů, a to se týká především zahrádek podél ulice Nedokončené. Apeluji na odstranění zjištěných nedostatků, připomeňme si, co se stalo s těmi, co je nerespektovali.

Na základě rozhodnutí výboru ZO ČZS a provedené Inventarizace nabízíme k odprodeji nepotřebné a již dlouho nepoužívané:

1ks křovinořez inv. č. 007	za Kč	900,-
1 ks benzinové sekačky pod inv. č. 005	za Kč	900,-
1 ks vyžinač inv. č. 011	za Kč	500,-
1 ks kalkulačky pův. inv. č. 015cena Kč 1.004,-	za Kč	150,-
1 ks programu Pohoda inv.č.019, pův. cena Kč 2.396,-	za Kč	100,-
1 ks pila, málo používaná, inv. č. 020	za Kč	1.000,-
1 ks bruska uhlová inv. č. 017, rozbitá	za Kč	50,-
1 ks postřikovač, bez koncovky, inv. č. 016, p. c. Kč 860,-	za Kč	90,-

Ráda bych připomněla pravidla pro parkoviště a také pro ukládání odpadu. Tím, že si někdo usnadní neuzavření, dává pokyn okolnímu světu, že jsou tam kontejnery, do kterých lze ukládat odpad. Dost na tom, že naši "zahrádkáři" nedokážou zkompostovat trávu a listí. Odnos větví na spáleniště je pro někoho dlouhá cesta! Stále platí, že 4 termíny brigád slouží k přístupu na Nedokončenou sever.

Spojením starého s novým rokem došlo k nepříjemnému kroku a odešla paní Helga, pan Jiráček, pan předseda. Ale narodila se nám princeznička na Nedokončené sever, která zahájila slibnou hereckou kariéru již v peřince.

Ráda bych ještě zveřejnila možnost doložit ke smlouvě o podnájem zahrádky, listinu týkající se možného převodu na jiného majitele pro případ nenadálé události.

Obracíme se na všechny zahrádkáře, kteří nemohou, nestihnou nebo nepotřebují sklidit všechnu úrodu, aby zauvažovali, jak ji nenechat shnit na pozemku. Stává se tak pouze zdrojem vos, plísni a hmyzu.

Dále prosíme o označení zahrádek. Čímkoli s číslem. Usnadní se pro potreby kontroly.

Poslanecká sněmovna schválila nový Zahrádkářský zákon s platností od ledna roku 2022. Naše zahrádky tedy slouží k činnosti zahrádkářské a nikoli žádné jiné.

Děkuji za pozornost.

Slavevová M.

tajemnice a hospodářka

## Zpráva mandátové komise

dosud nedodána

## **Usnesení k členské schůzi ZO ČZS Jahodnice III. konané dne 2.10.2021**

Členská schůze v souladu s hlavou II, paragrafem 4, odstavec 4, stanov ČZS, bere na vědomí kooptaci pana Michala Zachardy na funkci předsedy ZO ČZS a kooptaci pana Lukáše Bradáče na funkci úsekáře na NSP za Ing. Kocourka do doby řádných voleb.

Bere na vědomí zprávu o hospodaření a zprávu kontrolní komise za rok 2020. Schválila výběr poplatku za Parkovné ve výši 700,- Kč. Výběr slouží k úhradě odvozu 2 ks 1.000 litrových kontejnerů firmou FCC. Pro rok 2021 schvaluje výši nájemného na 1.800,-Kč

Členská schůze ukládá výboru ZO:

- zajistit náhradu za technika, jehož DPP končí v tomto roce.
- trvale dbát, aby nepotřebná mechanizace byla nabízena k odprodeji nebo k likvidaci.

Členská schůze ukládá členské základně:

- dodržovat Osadní řád, dbát o čistotu, úklid a pořádek nejen na vlastní zahrádce ale i v jejím okolí. K tomu užívat místo pro kompostování a pro spalování větví, které je stále ještě ukládáno do kontejnerů!!
- změny v osobních údajích, změnách emailových adres a podobně, hlásit včas, aby vyúčtování došlo všem ihned po jeho odeslání.

Členská schůze schválila termíny brigád na poslední sobotu v měsíci, to je v květnu 28/05, červnu 25/05, září 24/09 a říjnu 29/10.

Uzavření vody nyní 06/11/2021 a opětovné otevření v prvním týdnu v dubnu 03/04/2022.

Na členské schůzi bylo z nabízené nepotřebné mechanizace odprodáno:

benzinová sekačka /2010

křovinořez /2010

pila Partner /2016

vyžínač /2014

postřikovač /2014

V Praze dne 2.10.2021 zapsala za návrhovou komisi V. Borecká