

## Zápis č. 4/2017 ze dne 09/09/2017 – schůze výboru

Přítomni:

E. Kováčová, O. Šedivá, ing. L. Třešňáková, V. Anděl, M. Slavevová

Program:

Info o úklidu, malování a kontrole mechanizace

Řešení výsledku inventarizace ze dne 10/08/2017

Dopis od PRE - odpověď na zprávu ing. Třešňákové ze dne 18/08/2017

Kontrola Zápisu č. 3 ze dne 02/08/2017

Datum na provedení inventarizace zahrádek kontrolní komisí na den 07/10/2017

Stanovení termínu pro pravidelné konání výbor. schůzek

Splátka vodného, ve výpisu z účtu od měsíce dubna t.r. je uvedena pouze 1x

Účast na brigádách pro nové nájemce

Uzamykání parkoviště

1. Pan Merta provedl vymalování, paní Irová poskytla záclony, O.Šedivá provedla zkrácení, M. Slavevová vyčištění podlahy, odmastění stolů, odnos koberce a jeho rozřezání do kontejneru, nepotřebný materiál, krabice, PVC nádoby, vše do tříděného odpadu. E. Kováčová a O. Šedivá vystěhováním a čištění nábytku. Za zacelení prasklin, použití vlastních materiálů na malování a závěrečný úklid navrhovala tajemnice p. Mertovi poskytnout fin. odměnu z částky po panu Přesličkovi. E. Kováčová navrhla pouze prominutí penále za opožděnou platbu.

2. O výsledku inventarizace bylo rozhodnuto, že bude panu předsedovi Křížkovi poskytnuta lhůta do 07/10/2017 tak, aby mohl chybějící položky vrátit.

3. Dopis od PRE s podrobnými údaji o el. vedení byl předán ing. Vilímovi pro zpracování PD na uložení vedení vody.

4. Povolení chatky vydané stavebním odborem Prahou 14 pro pana Kvapila bylo předáno k založení pí. Kováčové.

5. Ing. Třešňáková info - Nedokončená sever, levá, zbývá poslední jedna volná zahrádka č. 76 E. Kováčová - Nedokončená jih je též jedna č. 162. Ostatní sekce jsou plně obsazeny.

6. Pan V. Anděl sděluje, že na parkovišti je trvale umístěno jedno vozidlo. Majiteli bude napsán dopis o jeho odstranění s tím, že v případě neodstranění budeme nuceni požádat Policii o odtažení. Dopis bude umístěn za čelní sklo vozu a termín na odstranění vozu 14 dnů.  
Zajistí :tajemnice.

7. Nedokončená jih vnesla požadavek na předání klíče k vývěstní skříňce, který vlastní pouze F.Křížek.  
Termín: ihned

8. Při brigádě byla provedena prohlídka vrátek, které trvale způsobují problémy při uzamykání. Za přítomnosti St. Mikuly, J. Stránského, pána z Nedokončená sever pravá, bylo rozhodnuto, že výměna celých vrat by byla nerentabilní, ploty zahrádek zasahují do 1/4 stávajících vrat, samostatné řešení osazení nových vrátek musí vždy navazovat na možnost otevírání celého pole pro umožnění vjezdu mechanizace. V území je uloženo vedení vody a smluvně jsme vázáni k umožnění vjezdu mechanizace. Po dohodě s panem Mertou bylo navrženo řešení s tím, že bude požádán pan Skonecký, který vlastní svářecí soupravu a provede opravu tak, že budou odstraněny stávající panty pravé strany a přivaženy zpět tak, aby styk zámku dostal větší prostor pro případné roztažení z důvodu počasí, smrštění nebo roztažení materiálu. Bude vyměněn zámek a přiděleny nové klíče, již bez potřeby používat k zřízení dalších klíčů bezpečnostní kartu.

9. Termíny na konání výbor. schůzek stanovit pevně na jeden den v měsíci je třeba projednat s ing. Boreckou, J. Irovou a D. Hájkovou, aby jim ev. termín první pondělí v měsíci vyhovoval.

Zajistí: Slavevová

Termín: do 07/21/2017

10.Bylo zjištěno, že je třeba doplnit OŘ o možnost uvolnění z povinnosti účastnit se pravidelných brigád pro: nové nabyvatele zahrádek, na kalendářní rok ve kterém vstupují do ZO ČZS, pro těhotné ženy, pro majitele OZP, pro dosažení věku 75ti let a pro ty, kteří uvolnění doplní lékařským doporučením.

11.Požadavek majitelů parkoviště, že by mělo být trvale uzamykáno. Pan Anděl navrhuje opatřit je řetězem se zámkem a požádat organizaci, která provádí svoz odpadu, zda přijetím 2 ks klíčů by toto akceptovala.

Zajistí: Slavevová

Termín: ihned

12.Opět se spojit s panem Tyšlerem, který přislíbil výrobu vývěsní skříňky.

Zajistí: Slavevová

termín: ihned

13.Hospodářka info, že pan Hromádka dluží Kč 1.434,- S ohledem na to, jakým způsobem opustil zahrádku se jeví tato částka jako nevymahatelná.

14.O. Šedivá sdělila, že uživatel zahrádky č. 62 zaznamenal na svém pozemku únik vody před vodoměrem. Pan Merta provede výměnu ventilu. Únik vody v počtu m<sup>3</sup> 14 bude zahrnut do spotřeby vody.

15.Dostavil se pan Vyhnal, majitel park. stání s tím, že na jeho místě parkuje neznámé vozidlo. Tajemnice cca v 16 hod. požádala písemně majitele, aby místo uvolnil. Večer tlf pan Dobosh, že jeho místo bylo obsazeno kontejnerem a omluvil se za zábor.

16.Na dotaz tajemnice, zda byla provedena řádná úhrada splátky vodného, hospodářka řekla, "drž hubu" a nekontroluj mě. Protože mám v úschově smlouvy s MHMP, Prahou 14, Jahodnicí II a Odvozem odpadu, sleduji na účtu České spořitelny, zda byla úhrada provedena v termínu. Smlouvu o vodném má u sebe pouze paní hospodářka. Na účtě, nově zřízeném od dubna t.r., je pouze jedna splátka, tak jsem se dotazovala. Do teď nevím, jak splátky jsou prováděny. Domnívám se, že vnášení slov této povahy je nedůstojné a uvažuji o opuštění své funkce.

Zapsala: M.Slavevová dne 9.9.2017