



MHMPXP3YCERM

1. **Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2**
zastoupené ředitelem odboru evidence správy a využití majetku Ing. Radkem Svobodou
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále jen „pronajímatel“)
2. **Sdružení zahrádkářů Jahodnice, se sídlem Praha 5, Přecechtělova 2407, zastoupené předsedou panem Františkem Křížkem a místopředsedkyní Ing. Drahoslavou Dušátkovou**
IČO: 60166924
(dále jen „nájemce“)

uzavírají

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č.NAP/83/01/009224/2013 o nájmu části pozemků parc.č. 2665/216 a parc.č. 2665/217 o celkové výměře 27.972 m² k.ú. Kyje za účelem užívání zahrádek členy zahrádkářské osady, uzavřené mezi

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám.2, zastoupeným ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP Ing. Radkem Svobodou

a

Sdružení zahrádkářů Jahodnice, se sídlem Praha 5, Přecechtělova 2407, zastoupené předsedou panem Františkem Křížkem a místopředsedkyní Ing. Drahoslavou Dušátkovou

IČO: 60166924

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Článek I. „Předmět nájmu“ odst .2 se mění a zní takto:

2. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání části pozemků uvedené v odst. 1 tohoto článku a to části pozemků parc.č. 2665/216 a 2665/217 o celkové výměře 27.472 m² v k.ú. Libeň, obec Praha.

II.

Článek IV. „Nájemné“ odst. 1, 3 a odst. 4 se mění a znění takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 2 této smlouvy za dohodnuté nájemné, které činí v daném případě 302.192,- Kč (slovy: tři sta dva tisíc jedno sto devadesát dva korun českých) ročně, tj. 11 Kč/m²/rok.

Nájem je dle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.

PLATBA
od 1.1. 2017 (6. 2017) 2

27. 472 m²

3. Alikvotní část nájemného za dobu od 1.1.2016 do 30.5.2016 ve výši **127.785,- Kč** (slovy: jedno sto dvacet sedm tisíc sedm set osmdesát pět korun českých) zaplatí nájemce nejpozději ke dni 30.6.2016 na účet pronajímatele uvedený v čl., odst. 2. Tento den je současně dnem uskutečnění.

4. Alikvotní část nájemného za dobu od 1.6.2016 do 31.12.2016 ve výši **176.691,- Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát šest tisíc šest set devadesát jedna korun českých) zaplatí nájemce nejpozději ke dni 30.6.2016 na účet pronajímatele uvedený v čl., odst. 2. Tento den je současně dnem uskutečnění.

304,476 Kč
30.6.2016

= 69,679,6 m²


III.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

IV.

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.
2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Praha usnesením č. 159 ze dne 28.1.2014.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.6.2016
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č.1 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 26. 9. 2016

Za pronajímatele: 

.....
Ing. Radek Svoboda
ředitel odboru

V Praze dne 31. 5. 2016

Za nájemce:

.....
František Křížek
předseda

.....
Ing. Drahoslava Dušátková
místopředsedkyně

2