

ELEKTRONICKÝ PLATEBNÍ ROZKAZ

Okresní soud v Ústí nad Labem se sídlem Kramoly 641/37, 40124, Ústí nad Labem, rozhodl vyšší soudní úřednicí Leonou Pultrovou

ve věci

žalobce: **Mgr. Stanislav Dunaj**, nar. 29. 8. 1973, trvale bytem Barrandova 1223/6, 40003, Ústí nad Labem, Střekov, sp. zn. 2014201603

zastoupeného: doc. JUDr. Bc. Tomáš Gřivna, Ph.D., advokát, Revoluční 1044/23, 11000, Praha 1, IČ 60768266

proti

žalovanému: **Základní organizace Českého zahrádkářského svazu U Habrovického rybníka Ústí nad Labem**, se sídlem Habrovice 120, 40340, Ústí nad Labem, IČ 66111854

o zaplacení částky 47 250,-- Kč s příslušenstvím

t a k t o :

I. Soud **ukládá** žalovanému, aby do 15 dnů ode dne doručení elektronického platebního rozkazu

zaplatil žalobci

částku ve výši **47 250,-- Kč**

se zákonným úrokem z prodlení ve výši

8,05 % ročně z částky 47 250,-- Kč od 11. 3. 2017 do zaplacení

s náklady spojenými s uplatněním pohledávky ve výši 100,-- Kč

n e b o

aby podal proti tomuto elektronickému platebnímu rozkazu do 15 dnů ode dne jeho doručení u Okresního soudu v Ústí nad Labem **odpor**.

II. Soud **ukládá** žalovanému, aby do 15 dnů ode dne doručení elektronického platebního rozkazu **zaplatil** žalobci náhradu nákladů řízení ve výši **9 924,40 Kč** k rukám právního zástupce.

Poučení: Včas podaným odporem se elektronický platební rozkaz zruší v plném rozsahu. Opožděně podaný odpor nebo odpor podaný tím, kdo k němu není oprávněn, soud usnesením odmítne.

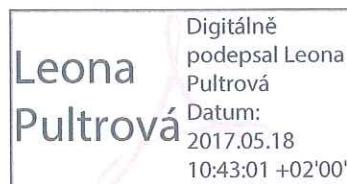
Elektronický platební rozkaz, proti němuž nebyl podán odpor nebo proti němuž byl podaný odpor soudem odmítnut, má účinky pravomocného rozsudku.

Podá-li žalovaný proti elektronickému platebnímu rozkazu včas odpor, soud k projednání a rozhodnutí věci nařídí jednání.

Proti výroku o náhradě nákladů řízení je možné podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení elektronického platebního rozkazu k Okresnímu soudu v Ústí nad Labem, Kramoly 641/37, 40124, Ústí nad Labem. O odvolání bude rozhodovat Krajský soud v Ústí nad Labem jako soud odvolací.

Nesplní-li povinný dobrovolně povinnosti uložené mu tímto elektronickým platebním rozkazem, může se oprávněný domáhat nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce.

V Ústí nad Labem dne 18. května 2017



Leona Pultrová
vyšší soudní úřednice

Návrh na vydání elektronického platebního rozkazu

A) Soud, kterému je návrh určen

Soud

Odůvodnění místní příslušnosti

B) Účastníci a jejich zástupci - ŽALOBCE

Žalobce - A Fyzická osoba Fyzická podnikající Právnícká osoba

Titul před jménem Osobní jméno Příjmení

Titul za jménem Rodné příjmení Rodné číslo

Datum narození

Bydliště:

Ulice Č.p./e. Č.o. Obec

Stát PSČ Telefon

Spisová značka

Způsob, kterým má soud doručovat:

Zástupce

Titul před jménem Osobní jméno Příjmení

Titul za jménem Rodné číslo

Datum narození IČ Jiné reg. č.

Evidenční číslo v ČAK

Sídlo:

Ulice Č.p./e. Č.o. Obec

Stát PSČ Telefon

Spisová značka

Způsob, kterým má soud doručovat:

ID Datové schránky

B) Účastníci a jejich zástupci - ŽALOVANÝ

Žalovaný - 1 Fyzická osoba Fyzická podnikající Právnícká osoba

Název

IČ Jiné reg. č.

Sídlo:

Ulice Č.p./e. Č.o. Obec

Stát PSČ Telefon

Další kontaktní údaje: Emailová adresa/DS Doručovací adresa

Zástupce

C) Předmět - právo na zaplacení peněžité částky

NÁROK - 1 Pohledávka (jistina) Úrok/poplatek z prodlení Náklady spojené s uplatněním pohledávky

Pohledávka - 1

Výše pohledávky

Úrok/poplatek z prodlení - 1

Druh splatnost pohledávky
 z částky od do zaplacení

Náklady spojené s uplatněním pohledávky (jistiny) - 1

Částka

Skutečnosti významné pro rozhodnutí

Týká se

Skutečnosti, z nichž vyplývá uplatněné právo na zaplacení pohledávky, úroků/poplatků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky (skutková tvrzení a označení důkazů)

- 1.) Žalobce byl k 1.4.2014 a v současné době stále je vlastníkem podílu 1/63 pozemků parcelní číslo 253/7 o výměře 470 m², k.ú. Habrovice, vedené u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, územní pracoviště Ústí nad Labem.
- 2.) Žalovaný byl k 1.4.2014 a v současné době stále je vlastníkem staveb umístěných na pozemcích parcelní číslo 253/7 o výměře 470 m², k.ú. Habrovice, vedené u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, územní pracoviště Ústí nad Labem.
- 3.) Žalobce dne 6.3.2017 vyzval písemně doporučeným dopisem žalovaného k vydání bezdůvodného obohacení spočívající v užívání pozemků bez právního důvodu od 1.4.2014. Vyzval žalovaného k plnění za období 1.4.2014-28.2.2017 ve výši 47.250,- Kč, což odpovídá měsíčnímu nájemnému pozemku obdobně využitelném v Ústí nad Labem 15 Kč/m² a měsíc. Žalovaný si tuto výzvu zaslou zaslanou doporučeně převzal 9.3.2017. V prodlení je žalovaný od 10.3.2017.
- 4.) Žalovaný minimálně od 1.4.2014 do současné doby užívá bez právního důvodu část pozemku p.č. 253/7 o výměře 470 m², k.ú. Habrovice, zapsaného u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, územní pracoviště Ústí nad Labem. Na této části je stavba betonové terasy o výměře 90 m².
- 7.) Žalobce je vlastníkem podílu 1/63 pozemku p.č. 253/7, k.ú. Habrovice, zapsaného u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, územní pracoviště Ústí nad Labem, a to po celou dobu, od kdy požaduje vydání bezdůvodného obohacení od žalovaného.
- 8.) Podle §1117 zák. 86/2012 Sb., občanský zákoník, má každý spoluvlastník právo k celé věci. Toto právo je omezeno stejným právem každého dalšího spoluvlastníka. Právem k celé věci se rozumí mimo jiné i po uživateli odlišného od spoluvlastníka (třetích osob) požadovat vydání bezdůvodného obohacení spočívající v užívání zastavěných pozemků bez právního důvodu, a to takové, které by se mu jinak dostalo, kdyby zde byl právní důvod zakládající právo užívání pozemků žalovaným. Žalobce má právo nakládat s celou věcí a je omezen pouze právy dalších spoluvlastníků. V daném případě se uplatní zásada solidarity, všichni za jednoho, jeden za všechny.
- 9.) Žalobci není umožněno jakkoli užívat tuto část pozemku o výměře 90 m², neboť je zastavěna stavbou ve vlastnictví žalovaného.
- 10.) Žalobce zaslal žalovanému výzvu k vydání bezdůvodného obohacení. Na to žalovaný nijak nereagoval. Žalobci tak nezbyvá nic jiného, než se obrátit na soud, aby se domohl svého práva.
- 11.) Žalobce vychází ze skutečnosti, že pozemky určené k obdobnému použití v obci Ústí nad Labem nabízí realitní kanceláře do pronájmu za 15 Kč/m² a měsíc. Žalobce vychází ze zastavěné plochy stavbou betonové terasy o výměře 90m². Při obvyklých cenách realitního trhu je měsíční nájem za plochu zastavěnou administrativní budovou a skladem vypočítán jako součin zastavěné plochy a měsíčního nájmu 90 x 15 = 1.350,- Kč/měsíc). Obvyklé celkové nájemné za období 35 měsíců (1.4.2014-28.02.2017) tak činí 47.250,- Kč. (1.350 x 35 = 47.250,- Kč)

Částečná rekapitulace

Celková hodnota pohledávky bez příslušenství

47 250

Kč

D) Náhrada nákladů řízeníVzdávám se práva na náhradu nákladů řízení ano neVýzva podle § 142a o.s.ř. byla zaslána ano ne

Skutečnosti, z nichž vyplývá právo žalobce na náhradu nákladů řízení podle § 142a o.s.ř.

Žalobce zaslal žalovanému výzvu k vydání bezdůvodného obohacení. Na to žalovaný nijak nereagoval. Žalobci tak nezbyvá nic jiného, než se obrátit na soud, aby se domohl svého práva.

Žalobce dne 06.03.2017 vyzval písemně doporučeným dopisem žalovaného k vydání bezdůvodného obohacení spočívající v užívání pozemků bez právního důvodu od 1.4.2014. Žalobce vyzval žalovaného k plnění za období 1.4.2014-28.2.2017 ve výši 47.250,-Kč, což odpovídá měsíčnímu nájemnému pozemku obdobně využitelném v Ústí nad Labem 15 Kč/m2 a měsíc.

Žalovaný si tuto výzvu zaslou doporučeně převzal dne 9.3.2017, splatnost tak nastala následujícího dne, tj. 10.3.2017. V prodlení je žalovaný od 11.3.2017.

Na náhradě nákladů řízení požadují:

Soudní poplatek * 1 890 Kč

* Uvedená výše soudního poplatku je pouze informativní a nemusí odpovídat výši soudního poplatku vyměřeného soudem.

Odměna právního zástupce	za 1 úkon právní služby		zvolený úkon právní služby
	3 020	Kč	převzetí a příprava zastoupení nebo obhajoby
	3 020	Kč	písemné podání nebo návrh ve věci samé
		Kč	

Paušální odměny počet 2 po 300 Kč celkem 600 Kč

Náklady jiné Kč

Náklady celkem 8 530 Kč

Jsem plátcem DPH ano ne

Náklady celkem s DPH 9 924,4 Kč

E) Soudní poplatekOsvobození od soudních poplatků ne ano

Žalobce žádá o sdělení čísla účtu a variabilního symbolu k zaslání soudního poplatku

Variabilní symbol 6600170717

Číslo účtu 3703-720411/0710

F) Bankovní údaje

	Účet	Variabilní symbol	Specifický symbol
Údaje pro zaplacení žalované částky	2400938873/2010	2014201603	
Údaje pro zaplacení nákladů řízení	2400938873/2010	2014201603	
Údaje pro vrácení soudního poplatku	2400938873/2010	2014201603	

Vlastníkem účtu pro vrácení soudního poplatku je žalobce právní zástupce**G) Petit**

Generuj petit

Soud ukládá žalovanému, aby do 15 dnů ode dne doručení elektronického platebního rozkazu zaplatil žalobci (žalobkyni):

a) částku 47250 Kč

Zákonný úrok z prodlení z částky 47250 Kč od 11.3.2017 do zaplacení ve výši 8,05 %.

Náklady spojené s uplatněním pohledávky ve výši 100 Kč.

b) náhradu nákladů řízení ve výši 9924,4 Kč.

H) Přílohy

Vložit přílohu

Chcete zadat SPR? ano ne

Vložit přílohu

Jméno souboru:	<input type="text" value="1.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="2.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="3.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="4.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="5.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="KN - Budova ZO.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="plná moc.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="procesní plná moc"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="vypis-918518.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="plátce DPH.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="osvědčení o plátcí DPH"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="výpis KN.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="výzva.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="doručení1.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>
Jméno souboru:	<input type="text" value="situační nákres.pdf"/>	druh dokumentu	<input type="text" value="jiné"/>	Typ souboru:	<input type="text" value="application/"/>	<input type="checkbox" value="X"/>

Souhlasím s rozhodnutím ve věci bez nařízení jednání dle § 115a o.s.ř. ano ne

Žádám o potvrzení přijetí návrhu na elektronickou adresu

Elektronický podpis*

Odeslat

* Zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.

Identifikátor návrhu (GUID)

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Okresní soud v Ústí nad Labem

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 24826 / 2017 Ev. číslo: c778b9a5-d110-0001-f55e-967fd4097f00
 Druh podání: Elektronický platební rozkaz ID zprávy:
 Věc: Elektronické podání - VS :6600170717

Odesílatel:

ID schránky: Typ datové schránky:
 Osoba: Mgr. Stanislav Dunaj Adresa: Barrandova 1223, 40003 Ústí nad Labem, CZ

Doručeno do centrální ePodatelny dne: 31.03.2017 14:53:46

Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:
 Sp.zn. příjemce: Sp.zn. odesílatele:
 Lhůta končí: K rukám: Ne
 Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky:

Podpis je platný
 Podepsal: Stanislav Dunaj Vystavil: I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016
 Sériové číslo certifikátu: aa2671 Platnost: 25.07.2016 - 25.07.2017
 Antivirový test: OK Obsah podání: OK
 Elektronický podpis: Platný Časové razítko: Nepřipojeno
 Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 31.03.2017 13:51:03
 Datum a čas autom. ověření: 31.03.2017 14:55:30

Počet podaných příloh:13

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		4.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
2		doručení1.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
3		plná moc.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
4		1.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
5		výzva.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
6		vypis-918518.pdf										
	Značku nelze ověřit (certifikát vypršel)		Městský soud v Praze / 1ced3d / 27.11.2015 - 16.12.2016	PostSignum Qualified CA 2	A	A	N	N	-	A	-	-
7		2.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
8		plátce DPH.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
9		výpis KN.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
10		3.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
11		5.pdf										

Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N						
12	situační nákres.pdf												
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N						
13	KN - Budova ZO.pdf												
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N						

Čas ověření příloh:

31.03.2017 14:55:30

Ověření příloh:

ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaženo vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav " " znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z" (Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.