

## **Zápis č. 5/2019**

ze schůzí výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 21. 5. 2019

Přítomni: Dle prezenční listiny

### **I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:**

#### Zápis č. 3/2015

**Bod 2.** Smlouvy uživatelů pozemků v osadě se ZO ČZS. Byly prověřeny:

- smlouvy o správě, provozu, údržbě, obnově a úhradách užívání společných zařízení uzavřené po r. 2014 (od 1. 1. 2014 platí nový občanský zákoník a znění smluv bylo upraveno podle něj)
- podnájemní smlouvy uživatelů zahrádek na pozemcích majitelů (Richtr-Antošová a Magistrát hl. m. Prahy).

Zbývá podepsat 10 nových smluv. V říjnu byly poslány e-maily a dopisy lidem, kteří nemají smlouvy podepsané, bohužel bez jakékoliv odezvy.

Odpovídá: výbor

TRVA

#### Zápis č. 8/2018

**Bod 2** – připojení k rozvodu elektřiny

Uživatelka chaty č. 66 zatím nedodala revizní zprávu o připojení elektřiny.

**Bod 3** – prověrka zahrádek

Z personálních důvodů se prověrka uskuteční v jarních měsících.

#### Zápis č. 9/2018

**Bod 2** – Informační systém osady

Ve skříňkách na zahradě bude vyvěšen plán osady s vyznačením plochy, kde lze parkovat. Je to prostor na pozemku Richtr-Antošová mezi plotem kolem osady a Hornocholupickou ulicí od místa, kde začíná vyšší živý plot, směrem k malé zahradě.

### **II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č. 4/2019**

**Bod 1** – Dluhy

K dnešnímu dni neevidujeme žádné dluhy.

**Bod 2**

Výbor doplnil znění Podmínek pro odběr elektřiny o nový bod 3:

„Po provedení výkopu pro kabel uvést do původního stavu společné cesty. Dojde-li při instalaci připojení nebo souvisejících pracích k jakémukoliv poškození majetku, opravu či odpovídající náhradu musí neprodleně zajistit žadatel o připojení na své náklady.“

**Bod 3** Výbor obdržel žádost paní Lučné o pomoc ohledně vysokých tují, které stíní její pozemek.

**Bod 4** – připojení k rozvodu elektřiny dílec č. 51

Výbor obdržel žádost o připojení elektřiny na dílec č. 51. Souhlasí za předpokladu dodržení Podmínek pro odběr elektřiny, verze 2019.

**Bod 5** – úprava živého plotu kolem osady

Výbor rozhodl zajistit ořezání přerostlého živého plotu dodavatelskou cestou, i s úklidem větví.

**Stav účtů ZO ČZS Cholupická 1 č. 213251006/0300:**

Ke dni 30. 4. 2019 bylo na běžném účtu 364.041,99Kč, na spořicí účtu 208.173 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

**Příští schůze výboru ZO bude v pondělí 17. června 2019  
v 16.00 hod. v klubovně**