

Zápis č. 4/2019

ze schůze výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 2. 4. 2019

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Zápis č. 3/2015

- Bod 2.** Smlouvy uživatelů pozemků v osadě se ZO ČZS. Byly prověřeny:
- smlouvy o správě, provozu, údržbě, obnově a úhradách užívání společných zařízení uzavřené po r. 2014 (od 1. 1. 2014 platí nový občanský zákoník a znění smluv bylo upraveno podle něj)
 - podnájemní smlouvy uživatelů zahrádek na pozemcích majitelů (Richtr-Antošová a Magistrát hl. m. Prahy).

Zbývá podepsat 10 nových smluv. V říjnu byly poslány e-maily a dopisy lidem, kteří nemají smlouvy podepsané, bohužel bez jakékoliv odezvy.

Odpovídá: výbor

TRVA

Zápis č. 8/2018

Bod 2 – připojení k rozvodu elektřiny

Uživatelka chaty č. 66 zatím nedodala revizní zprávu o připojení elektřiny.

Bod 3 – prověrka zahrádek

Z personálních důvodů se prověrka uskuteční v jarních měsících.

Zápis č. 9/2018

Bod 2 – Informační systém osady

Ve skříňkách na zahradě bude vyvěšen plánec osady s vyznačením plochy, kde lze parkovat. Je to prostor na pozemku Richtr-Antošová mezi plotem kolem osady a Hornocholupickou ulicí od místa, kde začíná vyšší živý plot, směrem k malé zahradě.

Zápis č. 2/2019

Bod 2 – Žádost o připojení elektřiny

Př. Synkové byl odeslán dopis se závaznými Podmínkami pro připojení elektřiny v osadě Cholupická 1. Byl jí předán volný elektroměr z rušené chaty KČT.

II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č. 4/2019

Bod 1 – Dluhy

K dnešnímu dni neevidujeme žádné dluhy.

Bod 2

Výbor souhlasí s č. 140 se zavedením elektřiny za stanovených podmínek

Bod 3

Výbor obdržel žádost paní Lučné o pomoc ohledně vysokých tují, které stíní její pozemek.

Bod 4 – Příprava volební členské schůze 27. 4. 2019 od 9 hod.

v Kulturním centru 12, pobočka Pertoldova, Praha 12-Modřany.

V roce 2019 končí pětileté funkční období stávajícího výboru i kontrolní komise ZO Cholupická 1. Na volební členské schůzi se z navržené kandidátky volí předseda ZO i předseda kontrolní komise jmenovitě, dále další členové výboru a kontrolní komise. Každý člen volí osobně, nebo pověří svým zastupováním jiného člena ČZS na základě písemné plné moci. Pověřený pak odevzdá písemnou plnou moc u prezence. Hlasování ve volbách lze také oznámit předem i písemně (např. mailem) podle § 5 odst. 3 Stanov ČZS – viz <https://www.zahradkari.cz/czs/index.php?str=25>

Program schůze

- 1. Zahájení a volba pracovních komisí**
- 2. Schválení programu schůze**
- 3. Zpráva výboru o činnosti v r. 2018, plán prací v r. 2019**
- 4. Zpráva o hospodaření za rok 2018 a návrh rozpočtu pro rok 2019**
- 5. Zpráva revizní komise**
- 6. Provedení voleb výboru a revizní komise a zpráva volební komise**
- 7. Diskuse**
- 8. Usnesení a závěr**

Vzhledem k tomu, že řada dosavadních členů výboru ZO nebude pokračovat ve svých funkcích ve výboru, vyzýváme členy naší zahrádkové osady, aby nabídli své schopnosti a možnosti, jak se zapojit do činnosti výboru – viz kontakty níže.

Stav účtů ZO ČZS Cholupická 1 č. 213251006/0300:

Ke dni 31. 3. 2019 bylo na běžném účtu 132.709,29 Kč, na spořicímu účtu 208.173 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

**Příští schůze výboru ZO bude v úterý 21. května 2019
v 15.30 hod. v klubovně**