

Zápis z výroční členské schůze ZO ČZS Cholupická 1

Datum konání: 20.4.2024

Místo konání: společenský sál KC „12“, Pertoldova 3346, Praha 12

Přítomno: 58 členů

Členskou schůzi Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Cholupická 1 svolal výbor písemnými pozvánkami, které byly předány osobně nebo zaslány poštou na adresu každého člena.

Schůzi zahájila a jednání vedla předsedající schůze př. Marta Šorfová.

Bod 1. Volba pracovních komisí:

- Návrhová komise: , př. Kodymová, př. Houser,
- Volební komise: př. Šorf, př. Vlasák
- zapisovatelky: př. Stašková, př. Jeřábková
- ověřovatel zápisu: př. Stýblo

Komise byly schváleny všemi hlasy – 58 přítomných

Bod 2. Program schůze:

1. Zahájení a volba pracovních komisí
2. Schválení programu schůze
3. Zpráva výboru za rok 2023
4. Zpráva o hospodaření za rok 2023 a návrh rozpočtu na rok 2024
5. Zpráva kontrolní komise
6. Volby nového výboru ZO ČZS
7. Pokračování výměny vodovodního řadu
8. Diskuse
9. Usnesení a závěr

Program byl schválen všemi hlasy - 58 přítomných

Bod 3. Zpráva výboru o činnosti - přednesl předseda organizace př. Stýblo

Máme 174 členů, při jakékoliv změně je nutné kontaktovat výbor.

Jedná se s pí. Antošovou o prodeji pozemku (WC, klubovna, cesta)

Napouštění vodovodního řadu bude 26.4.2024.

Perspektiva zahrádkářské kolonie (zatím nehrozí její rušení)

Hlasování o zprávě výboru: schválena jednohlasně - 58 přítomných

Bod 4. Zpráva o hospodaření za rok 2023 a návrh rozpočtu pro rok 2024

přednesla př. Jeřábková

Při prezenci obdržel každý přehled hospodaření v písemné formě – tabulka s podrobným rozpisem příjmů a výdajů.

V roce 2024 se zvyšuje cena známky na 300,- Kč. Dále magistrát zvyšuje cenu za pronájem m² na 20,-Kč. Zvyšuje se i daň z nemovitosti.

Řeší se únik asi 40%vody. Jedná se o velice nepříjemnou skutečnost a bohužel výměna vodovodního řadu zatím nic neodhalila.

Hlasování o zprávě o hospodaření: schválena jednohlasně – 58 přítomných

Bod 5. Zpráva kontrolní komise – přednesla př. Machanová

14.4.2024 byla provedena kontrola – bez závad

Hlasování o zprávě kontrolní komise: schválena jednohlasně – 58 přítomných

Bod 6. Volba výboru

1, Předseda výboru ZO ČZS – př.Zdeněk Stýblo (schváleno 57 hlasů, 1 se zdržel)

Hlasování o volbě předsedy organizace: (schváleno 57 hlasů, 1 se zdržel)

2, Členové výboru – př. Marta Šorfová, Lenka Jeřábková, Miloslav Ropek, Ludmila Církvová, Marie Stašková, Petr Hájek a nová členka Alena Škalaudová.

Hlasování o volbě výboru: schváleno jednohlasně – 58 přítomných

3, Revizní komise – př. Machanová, př. Maňáková a př.Horáková

Hlasování o volbě revizní komise: schváleno jednohlasně – 58 přítomných

4, Předsedkyně revizní komise – př. Machanová

Hlasování o volbě předsedkyně RK: schváleno jednohlasně – 58 přítomných

Bod 7. Pokračování výměny vodovodního řadu

Na velké zahradě je již výměna vodovodního řadu hotová. V současné době probíhá výměna na části malé zahrady. 25.4.24 musí být hotovo, aby se v pátek 26.4.24 mohla pustit ve 14 hod. voda. V příštím roce bude provedena výměna na zbývající části malé zahrady.

Bod 8. Diskuse

1, (155) – proč není pod remízem provedena rekonstrukce vody? (bude výborem prošetřeno)

2, (99) – nekonečné opravy kanalizace a tím pádem rozkopaná silnice.

3, (13) – brigádnické hodiny (Nad 80 let se neplatí)

4, (96) – omezení uvádění jmen na nástěnce, např. při vyúčtování (bude se řešit)

5, (118) – přes různé sliby, stále nejsou zkrácené túje na sousedním dílci u př. Meřejevského (výbor se pokusí s tím pomoci)

6, Špatný stav zahrádek- nejvíce diskusních příspěvků se týkalo tohoto problému.

Odpověď: výbor sám provádí kontroly stavu zahrádek a písemně vyzývá k nápravě dopisem viníkovi s odkazem na porušování osadního řádu. Výbor nemá sankční prostředky. Majitelé pozemků musí řešit spor podle občanského zákoníku na Úřadu městské části Praha 12.

Bod 9. Usnesení a závěr

Návrhová komise dala hlasovat o přednesených zprávách výboru – jednomyslně schváleno.(58 hlasů)

Př. Houser přednesl za návrhovou komisi usnesení valné schůze.

Jednomyslně schváleno. (58 hlasů)

Zápis zapsala př.Stašková, ověřil př. Stýblo