

## **Zápis č. 8/2016**

ze schůzí výboru ZO ČZS Cholupická 1, konaných 16. a 30. 8. 2016

Přítomni: Dle prezenční listiny

### **I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:**

#### Zápis č. 3/2015

Bod 2. Nové smlouvy o užívání společného majetku ZO. Byly zaslány upomínky e-mailem i dopisy. Podnájemní smlouvy s majiteli pozemků jsou uzavírány průběžně.

Odpovídá: výbor

TRVÁ

#### Bod 3. Návrh smlouvy o elektřině a vodě

Vzhledem k tomu, že existuje původní Dohoda o užívání a správě vodovodu a elektrické přípojky mezi osadami Cholupická 1 a ZO Cholupice II., upravili jsme náš návrh Dodatku ke stávající dohodě a zaslali jsme jej výboru ZO Cholupice II. k dalšímu jednání. K jednání se sejdeme v průběhu září.

#### Zápis č. 6/2015

##### Bod 2. Oprava vodovodního rozvodu

Předpokládaná doba prací je od poloviny září 2016 do konce října (s rezervou, včetně kontroly).

Výbor rozhodl o uzavření smlouvy na realizaci 1. etapy rekonstrukce části vodovodního řádu na velké zahradě s firmou MIVA.

Ve dnech 15.–16. 9. bude z důvodu zahájení 1. etapy rekonstrukce vody uzavřena voda **v celé osadě**. V následujících 4 týdnech bude voda uzavřena v úseku, kde dojde k výměně rozvodů. Jde o dílce č. 104 až 148. Tato informace bude vyvěšena ve skříňkách, na brankách a zveřejněna na www stránkách.

#### Zápis č. 7/2015

##### Bod 2. Osadní vodoměr

V souvislosti s připravovaným Dodatkem k Dohodě o užívání a správě vodovodu a elektrické přípojky se ZO Cholupice II. byla zjištěna finanční náročnost pro osazení konečného vodoměru i na území osady Cholupická 1 (lokalita A).

Po konzultaci s odborníky výbor rozhodl tento záměr nerealizovat, protože by nepřinesl očekávané výsledky.

### **II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č. 8/2016:**

#### **Bod 1. Dluhy**

- Účelové roční příspěvky, resp. provozní poplatky splatné do 31. 5. nezaplatili uživatelé dílců: č. x4.

#### **Bod 2.**

Bylo provedeno zpevnění příjezdové cesty k osadě na pozemku pronajatém od p. Richtra a p. Srpové. Brigády se zúčastnilo 7 členů osady.

**Bod 3.**

Zájemci o plnění brigádnické povinnosti v rozsahu 4 hodin ročně (rozsah a cena brigádnické hodiny byly schváleny členskou schůzí v r. 2015 v usnesení, bod 6) se mohou hlásit u př. Ropka na tel. čísle 724 157 607. Př. Círka a Ropek posléze oznámí termín a náplň konkrétních prací.

**Bod 4.**

Byla vystavena faktura na zálohu na elektřinu osadě Cholupice II. ve výši 77.000 Kč. Faktura již byla proplacena.

**Bod 5.**

Výbor upozorňuje všechny osadníky, že je nutné důsledně **zamykat** vstupní branky a vrata do osady. Zloději si nezamčenou branku umí otevřít i bez klíče.

**Stav účtů ZO ČZS Cholupice I. č. 213251006/0300:**

K 31. 7. 2016 bylo na běžném účtu 406 004,69 Kč. Na spořicí účtu je 160.000 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

Na stránkách osady <http://cholupice1.webnode.cz/> jsou ke stažení veškeré dokumenty (formuláře, smlouvy apod.) a vystaveny zápisy ze schůzí výboru i zápis a usnesení členské schůze.

**Příští schůze výboru ZO bude 17. 9. 2016 v 15.30 hod. v klubovně.**

**U p o z o r n ě n í**

**Ve dnech 15.–16. září** bude z důvodu zahájení první etapy rekonstrukce vody **uzavřena voda v celé osadě.** V následujících 4 týdnech bude voda uzavřena v úseku, kde dojde k výměně rozvodů. Jde o dílce č. 104 až 148.