

Zápis č. 4/2016

ze schůze výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 12. 4. 2016

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Zápis č. 3/2015

Bod 2.

Nové smlouvy o užívání společného majetku ZO – zatím bylo uzavřeno 117 smluv. Podnájemní smlouvy s majiteli pozemků jsou uzavírány průběžně. 48 nemá smlouvy

Odpovídá: výbor

TRVÁ

Zápis č. 7/2015

Bod 2. Úhrada příspěvku za rok 2015 do fondu oprav (800 Kč)

Ke dni 31. 3. 2016 bylo uhrazeno 169 plateb v hotovosti a na účet (podle výpisu z účtu k 31. 3. 2016). Dlužníkům byly opět zaslány upomínky.

Zápis č. 2/2016, zápis č. 3/2016

Bod 2. Zazdění branky, kácení porostu

Pan předseda půjde osobně na odbor výstavby a odbor životního prostředí MČ Praha 12 a bude s nimi konzultovat další možný postup. Vzhledem k několika týdenní nemoci předsedy bylo odloženo.

Bod 3. Návrh smlouvy o elektřině a vodě

Výbor ZO Cholupice II bude pozván na jednání 12. 4. 2016

Vzhledem k několika týdenní nemoci předsedy bylo odloženo.

II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č. 3/2016:

Bod 1. Dluhy

Dluhy za vodu a elektřinu jsou zaplacené. Ve věci V. Rejzka, kde se ZO ČZS Cholupická 1 připojila k exekučnímu řízení ve věci dluhu, jsme obdrželi informaci od právníčky, že dlužník je v insolvenčním řízení, proto exekuce č.j. 099 Ex 898/16 nemůže pokračovat. Rozsudek platí 10 let od právní moci.

Kasl odpojena elektřina

Bod 2.

Na dílci č. 14 byla odpojena elektřina vzhledem k tomu, že uživatel nezaplatil předepsané zálohy a rozvod elektřiny používal.

Bod 3.

Zaplacena záloha 60 370 Kč na elektřinu.

**Výroční členská schůze se bude konat v sobotu
23. dubna 2016 v 9 hod. v Kulturním centru 12, pobočka
Pertoldova**

Program:

1. Zahájení - Šorfová
2. Schválení programu schůze, mandátové komise a návrhové komise - Šorfová
3. Zpráva výboru o činnosti za rok 2015 - Stýblo
4. Zpráva o hospodaření za rok 2015 a návrh rozpočtu pro rok 2016 - Jeřábková
5. Zpráva kontrolní komise – Horáková (Šorfová)
6. Schválení Osadního řádu – plný text je uveden na www stránkách - Škochová
7. Správa společného majetku osady - Škochová
8. Diskuse
9. Usnesení a závěr

Stav účtů ZO ČZS Cholupice I. č. 213251006/0300:

K 31. 3. 2016 bylo na běžném účtu 157 082, 98 Kč. Na spořicí účtu je 160.000 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

Na stránkách osady <http://cholupice1.webnode.cz/> jsou ke stažení veškeré dokumenty (formuláře, smlouvy apod.) a vystaveny zápisy ze schůzí výboru i zápis a usnesení členské schůze.

U p o z o r n ě n í

Členská schůze konaná 11. dubna 2015 schválila v bodě 7 roční **příspěvek do fondu oprav ve výši 800 Kč pro všechny členy zahrádkové osady.** V r. 2015 byl tento příspěvek splatný do 30. září 2015, v dalších letech bude součástí rozpisu plateb splatných vždy do 31. května.

Tento účelový příspěvek na plánované investiční akce "Rekonstrukce vodovodního řádu a elektrických rozvodů v zahrádkové osadě Cholupice 1" je možné již uhradit na účet ZO ČZS **č. 213251006/0300, var. symbol = číslo dílce**, případně v hotovosti na schůzích výboru nebo v termínech, které budou oznámeny ve skříňkách.

Příští schůze výboru ZO bude 14. 5. 2016 v 9.30 hod. v klubovně.