

## **Zápis č. 1/2015**

ze schůze výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 7. 2. 2015

Přítomni: Dle prezenční listiny

### **I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:**

**180.** Smlouvy o správě, provozu, údržbě, obnově a úhradách společných zařízení ZO ČZS. Je třeba připravit dodatek ke stávajícím smlouvám nebo nové smlouvy v souladu s novým občanským zákoníkem.

**Odpovídá:** výbor

TRVÁ

Zápis č. 7/2013

#### **Bod 2.**

Odkup společných cest

Příspěvek 2300 dluží př. Rejzek (č. 117) a př. Žihlová (č. 48); ta přislíbila vše vyřešit, ale doposud se tak nestalo. Výbor ji nadále považuje za dlužníka.

**Odpovídá:** výbor ZO

TRVÁ

Zápis č. 6/2014

#### **Bod 2.**

Výbor schválil nové znění podnájemních smluv pro uživatele zahrádkových dílců na pronajatých pozemcích Richtr-Srpová a Magistrátu hl. m. Prahy a na pozemku Hlaváčová. Postupně bude provedena kontrola uzavřených smluv a uzavírány nové podnájemní smlouvy.

**Odpovídá:** př. Škochová, př. Církvová

### **II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č. 2/2015:**

#### **Bod 1. Dluhy**

K 31. 1. 2015 zůstávají nebo nově vznikly tyto dluhy:

- př. Kasl: spotřebovaná elektřina do okamžiku odpojení 8.645 Kč; elektřina zůstává odpojena. Výbor bude situaci řešit opět ve spolupráci s právníkem.
- Společné cesty: uživatelé zahrádkových dílců č. 117 (viz výše), č. 48 - za každý dílec 2.300 Kč, tj. celkem 4.600 Kč.

#### **Bod. 2.**

Výbor ZO Cholupická I., jako účastník územního řízení zahájeného odborem výstavby MČ Praha 12-Modřany, poslal vyjádření k provedení vrtané studně na pozemku parc. č. 484/229 (dílec č. 42, př. Jana Saňová). Výbor s provedením vrtané studně na tomto pozemku nesouhlasí.

**Bod 3.**

Př. Vlastimilu Běťákovi bylo na návrh ZO ČZS Cholupická I. schváleno svazové vyznamenání – bronzová medaile ČZS. Byl tak splněn úkol č. 4 uložený výboru usnesením členské schůze 5. dubna 2014.

**Bod 4.**

Policie ČR Modřany si vyžádala klíče od zahrádkové osady a bude provádět občasné kontroly.

**Bod 5.**

Výbor evidoval tyto změny uživatelů zahrádek:

- dílec č. 5 a 10: dříve Marta Voráčková, nyní manželé Skibovi
- dílec č. 146: dříve Josef Svoboda, nyní H. Enžlová
- dílec č. 34: dříve L. Květoň, nyní M. Nováková
- dílec č. 115: dříve M. Šebek, nyní H. Andrejsková
- dílec č. 61: dříve M. Mikšík, nyní A. Kovaříčková

**Bod 6. Výroční členská schůze**

Byl objednáán sál v Kulturním centru „12“ pro konání výroční členské schůze. Pozvánky budou rozeslány zároveň s rozpisem plateb a ostatními informacemi nejpozději 14 dnů před konáním schůze.

**Výroční členská schůze se bude konat 11. dubna 2015 v KC „12“ Modřany, Pertoldova 3346/10, stanice autobusů MHD č. 150 a 253 „Pavelkova“.**

Upozorňujeme na stránky ČZS <http://www.zahradkari.cz/>, kde lze najít odborné informace o zahrádkaření, přehled výstav, inzerci apod.

**Stav účtu ZO ČZS Cholupice I. č. 213251006/0300:**

K 31. 1. 2015 bylo na účtu 200.216,47 Kč.

**Při platbách na účet je třeba vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

**Žádáme členy osady, aby pro elektronický kontakt s výborem používali výhradně adresy [zahradkari.cholupicka@centrum.cz](mailto:zahradkari.cholupicka@centrum.cz).** Je uvedena i na stránkách osady <http://cholupice1.webnode.cz/> Zde jsou ke stažení i dokumenty (formuláře, smlouvy apod.) a vystaveny zápisy ze schůzí výboru.

**Příští schůze výboru ZO bude 7. 3. 2015 v 9.30 hod. v klubovně.**

Zapsala: př. Škochová