

## Postup při změně vlastníka / nájemce zahrádkového dílce v osadě Cholupice I

Vztahuje se na:

- Prodej / koupi pozemku (dílce)
- Změnu nájemce pozemku (dílce)
- Darování (i rodinným příslušníkům)
- Dědictví

1. Vyplnit formulář „Evidenční list o změně majitele/ nájemce zahrádkového dílce“. Podepíše jej dosavadní vlastník/nájemce i budoucí vlastník/nájemce. Formulář si lze vyzvednout u výboru ZO (p. Církvová, dílec 75) nebo na [http:// www.zahradkari.cz/zo/cholupicka1/](http://www.zahradkari.cz/zo/cholupicka1/)

2. Předložit výboru ZO:

- vyplněný formulář podepsaný oběma stranami a
- příslušné potvrzení, dokládající vzniklou skutečnost (kupní smlouva, rozhodnutí o dědictví, nová nájemní smlouva, apod.),

buď na schůzi výboru, nebo členovi výboru po předchozí domluvě.

3. Nový vlastník/ nájemce obdrží Osadní řád, příp. přihlášku za člena ČZS a zaplatí administrativní poplatek ve výši 200 Kč.

4. Nový vlastník / nájemce uzavře se ZO ČZS Cholupice I. „Smlouvu o správě, provozu, údržbě, obnově a úhradách společných zařízení ZO ČZS“, jejímž předmětem je užívání společných přístupových cest, oplocení, rozvodů vody a elektrické energie, studní, staveb sociálního zařízení, klubovny, skladu, apod.

5. V případě, že jde o uživatele dílce, kde platí nájem hromadně ZO ČZS (pozemky magistrátu a Richter-Srpová), bude s ním uzavřena podnájemní smlouva.