

Zápis č. 9/2020

z jednání výboru ZO ČZS Cholupická 1 dne **15. 9. 2020**

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Zápis č. 3/2015

Bod 2. Kontrola smluv – stav duben 2020:

1. Smlouva o správě, provozu, údržbě, obnově a úhradách užívání společných zařízení ZO ČZS

Smlouvu (datace rok 2015 a později) nepodepsali uživatelé těchto dílců:

- Malá zahrada: 1a Šťastný, 14 Kasl, x4 Dubanská, x9 Nguyenová
- Velká zahrada: 50 Grošup, 95 Zůna, 101 Nor, 127 Katorzhevskyy, 147 Fučík

2. Podnájemní smlouva na pozemku Richter-Antošová

59 Žďárská

Smlouvy lze podepsat do předchozí domluvy mailem nebo telefonem – viz kontakty níže.

Odpovídá: výbor

TRVÁ

Zápis č. 2/2020

Bod 3. – Odstranění skladu na pozemku Antošová-Richtr

Sklad byl odstraněn do 15. 6., betonové základy a elektrické vedení v zemi odstranila odborná firma začátkem srpna. Byl odeslán dopis majitelům pozemku s opětovnou žádostí o prodloužení pronájmu pozemku parc. č. 484/13, příp. s návrhem na odkoupení části jejich pozemku, na kterém jsou umístěna společná zařízení ZO ČZS.

Odpovídá: předseda

Bod 2. – Neoprávněná úprava společného majetku ZO ČZS

Jednání na výboru zatím neproběhlo – plot u dílce č. 86

II. NOVÉ BODY V ZÁPISĚ Č. 9/2020

Bod 1 – Dluhy

Roční příspěvek splatný do 31. 5. neuhradili k 15. 9. 2020 tito uživatelé dílců: č. 101 Nor, č. 14 Kasl

Bod 2 – Platba příspěvků

Vzhledem k tomu, že z důvodu zhoršení epidemické situace v Praze jsme museli zrušit letošní výroční schůzi ZO ČZS, členské známky budou předávány na schůzích výboru nebo po domluvě. Sledujte prosím vývěsky a web.

Bod 3 – Činnost výboru

Na schůzi výboru dne 27. dubna podala písemnou rezignaci na funkci tajemnice i členství ve výboru V. Škochová, a to ke dni konání výroční členské schůze a následně oznámila rezignaci i doporučeným dopisem. Je zapotřebí doplnit výbor o další členy, protože výbor opouští i p. Církva.

Na návrh výboru podaný v r. 2019 bude manželům Církvovým za jejich dlouholetou obětavou práci pro naši osadu uděleno svazové vyznamenání.

Bod 4 - Termíny odečtu vody a elektřiny jsou 3. a 4. 10. a poté 10. a 11. 10.

Cena včetně poplatku za distribuci po osadě:

Voda – 57 Kč/m³

Elektřina – 6 Kč/ kWh

Výběrčí:

Dílce č. 1-28,161-163, X1-X9

př. Jirásek, dílec č. 7

Dílce č. 29-68

př. Církvová, dílec č. 75

Dílce č. 69-103, 159

př. Církva, dílec č. 75

Dílce č. 104-127

př. Myšáková, dílec č. 137

Dílce č. 128-157

př. Vlasák, dílec č. 143

Úhrady lze provést buď **v hotovosti při výběru u výběrčího, poté už POUZE převodem na účet** ZO č. 213251006/0300, var. symbol = číslo dílce **do 31. 10. 2020**

Přehled plateb pro jednotlivé zahrady bude vyvěšen ve skříňkách.

Bod 5 – Ukončení některých služeb

Upozorňujeme, že koncem října 2020 bude uzavřen letní vodovod v osadě a od listopadu budou odklizeny popelnice uvnitř osady, komunální odpad nebude odvážen.

Stav účtů ZO ČZS Cholupická 1 č. 213251006/0300:

Ke dni 31. 8. 2020 bylo na běžném účtu 437.108,73Kč, na spořicímu účtu 208.173 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

Příští schůze výboru ZO se bude konat v úterý 20. 10. 2020 od 15.30 hod. v klubovně