

**Mgr. PETRA SEVEROVÁ**  
advokátka, č. ev. ČAK 14669

---

V Sokolově 31.8.2024

Likvidovaný spolek: Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Chodov v likvidaci  
IČO 69976694

Se sídlem Chodov 8E, PSČ 357 35

Likvidátor Jan Königsmark, dar. nar. 27.7.1943

Právně zastoupen Mgr. Petrou Severovou, advokátkou

**Konečná zpráva o průběhu likvidace Základní  
organizace Českého zahrádkářského svazu Chodov  
v likvidaci**

---

ul. 5. května 163  
356 01 SOKOLOV  
IČO: 01234081

Bankovní spojení:  
FIO Banka  
č.ú. 2501272564/2010

Mob. tel.: 773 653 860, 607 147 219  
ID datové schránky: xfepgdz  
email: advokat@akseverova.cz  
www.akseverova.cz

# Mgr. PETRA SEVEROVÁ

advokátka, č. ev. ČAK 14669

## I.

Členská schůze pobočného spolku Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Chodov se sídlem Chodov 8 E, PSČ 35735, IČO: 69976694 (dále jen pobočný spolek) rozhodla o jeho zrušení ke dni 6.10.2023 s likvidací a zároveň s ustanovením likvidátora člena výboru Jana Königsmarka, RČ: 430727/114.

Důvodem likvidace pobočného spolku byla skutečnost, že pro nové volební období se nepřihlásili žádní kandidáti do výboru pobočného spolku a výbor by byl neobsazen, členská schůze proto rozhodla ke dni 5.10.2023 o likvidaci pobočného spolku. Po celou dobu trvání pobočný spolek plnil svoje povinnosti vůči příslušným orgánům a institucím v souladu se zákonem a nemá a nikdy neměl žádné neuhrazené závazky vůči finančnímu úřadu, okresní správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám ani vůči komukoli jinému. Pobočný spolek nemá zaměstnance.

Městský soud v Praze usnesením čj. L 45553/RD27/MSPH Fj 372507/2023/MSPH ze dne 11.10.2023 rozhodl o zápisu pobočného spolku „v likvidaci“ a o zápisu likvidátora do spolkového rejstříku.

Ke dni vstupu do likvidace likvidátor zpracoval zahajovací likvidační účetní rozvahu, sestavil přehled o příjmech a výdajích, přehled o majetku a závazcích.

Likvidátor měl k dispozici úplné účetnictví pobočného spolku, zároveň oslovil státní orgány a instituce, aby označily případný majetek společnosti, závazky:

1. Finanční úřad Sokolov
2. Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov
3. Městský úřad Sokolov, registr vozidel
4. Celní úřad pro Karlovarský kraj

Ve spolkovém rejstříku bylo dne 11.10.2023 zveřejněno oznámení o vstupu pobočného spolku do likvidace a jmenování likvidátora s informací, že věřitelé mohou v zákonné lhůtě uplatnit své pohledávky u pobočného spolku. Ve lhůtě 3 měsíců od zveřejnění oznámení ve spolkovém věstníku nebyly uplatněny žádné pohledávky věřitelů ani případných jiných dotčených fyzických a právnických osob. O vstupu do likvidace byl dále písemně informován Finanční úřad v Sokolově.

Informace o ukončení smluv:

Smlouva o vedení běžného účtu č 860389319/0800 vedená u České spořitelny, a.s. byla ukončena ke dni 27.8.2024.

Smlouvy o pronájmu pozemků č. 2N12/67 a 35N23/67 uzavřené se Státním pozemkovým úřadem byly ukončeny ke dni 31.12.2023.

Informace o prodeji nemovitého majetku:

ul. 5. května 163  
356 01 SOKOLOV  
IČO: 01234081

Bankovní spojení:  
FIO Banka  
č.ú. 2501272564/2010

Mob. tel.: 773 653 860, 607 147 219  
ID datové schránky: xfepgdz  
email: advokat@akseverova.cz  
www.akseverova.cz

## Mgr. PETRA SEVEROVÁ

advokátka, č. ev. ČAK 14669

Ke dni 25.6.2024 převedl pobočný spolek vlastnické právo k budově **bez čísla popisného nebo evidenčního** stojící na pozemku **p.č. 1360/1**, jehož je součástí budova bez čísla popisného čísla evidenčního (jiná stavba) v katastrálním území Dolní Chodov na LV č. 3795 na základě kupní smlouvy uzavřené s paní Zuzanou Telepovskou.

Souhlas s ukončením činnosti daňového subjektu udělil Finanční úřad pro Karlovarský kraj, Územní pracoviště v Sokolově dne 3.11.2023. Se všemi úřady a institucemi byly dořešeny veškeré záležitosti.

Dokumenty pobočného spolku jsou archivovány na adrese Jiří Žďárský, Chodov 8E , PSČ 357 35 a v elektronické podobě u likvidátora pobočného spolku.

U pobočného spolku neexistují soudní spory ke dni konečné zprávy. Mimosoudní spor s Emilem Nečasánkem o vlastnické právo k k budově bez čísla popisného nebo evidenčního stojící na pozemku p.č. 1360/1, jehož je součástí budova bez čísla popisného čísla evidenčního (jiná stavba) v katastrálním území Dolní Chodov na LV č. 3795 byl urovnán na základě Dohody o narovnání ze dne 6.5.2024.

Zůstatek finančních prostředků ke dni vstupu do likvidace činil 296.619,09 Kč. Příjem v likvidaci činil celkem 30.000,- Kč. Výdaje na likvidaci jako zejména odměna likvidátora, právní služby, cestovné, bankovní poplatky, jiné poplatky, účetnictví poštovné, správní poplatky činily celkem 57.852,72 Kč.

V souladu se stanovami ČZS a rozhodnutím členské schůze ZO ze dne 5.10.2023, byl likvidační zůstatek v celkové výši 267.918,- Kč převeden na jednotlivé členy pobočného spolku a zůstatek zrušeného účtu ve výši 849,21 Kč byl převeden pro potřeby archivace předsedovi spolku.

### II.

V souladu se shora uvedeným bude likvidátorem podán návrh na výmaz pobočného spolku ze spolkového rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, neboť byly splněny veškeré zákonné požadavky na ukončení likvidace pobočného spolku. Přílohou návrhu na výmaz pobočného spolku budou tyto dokumenty:

- Rozhodnutí o zrušení pobočného spolku členskou schůzí ze dne 5.10.2024
- Souhlas správce daně s výmazem z rejstříku
- Konečná zpráva likvidátora
- Účetní závěrka ke dni ukončení likvidace
- Čestné prohlášení likvidátora

Jan Königsmark, likvidátor  
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Chodov v likvidaci  
zastoupená Mgr. Petrou Severovou, advokátkou

