



# Zápis a usnesení z členské schůze ZO ČZS Břeclav Štěpnice I.

Datum konání: 24.3.2023

Místo konání: Dům školství Břeclav, učebna č. 401

Přítomno: 26 členů      2 hosté      1 plná moc

---

Členská schůze ZO ČZS Břeclav Štěpnice 1 byla svolána na základě pozvánky zveřejněné na www stránkách ZO a vložení na úřední desku v osadě ZO dne 7.2.2023

Program schůze:

1. Zahájení – přivítání přítomných, Usnášeníschopnost chůze - volba předsedajícího, volba zapisovatele, volba ověřovatele
2. Volba mandátové a návrhové komise
3. Volba nového člena kontrolní komise
4. Zpráva kontrolní komise
5. Splatnost a výše poplatků
6. Informace výboru ZO
7. Náměty členů ZO
8. Diskuse
9. Usnesení a závěr

## Ad 1. Zahájení a volba

Schůzi zahájila předsedkyně ZO ČZS p. Milatová. Následně proběhla volba:

Předsedajícího . Dagmar Milatová – schválena 26 hlady PRO , PROTI = 0, zdrženo = 1

Zapisovatele: Pavel Koranda – schválen 26 hlasy PRO , PROTI = 0, zdrženo = 1

Ověřovatele: Jan Mleziva – schválen 26 hlasy PRO, PROTI =0, zdrženo = 1

Členská schůze byla stanovena usnášeníschopna (přítomno 62,7 %)

## Ad 2. Volba mandátové a návrhové komise

Za členy mandátové a návrhové komise byli schváleny p. Milena Sedláčková hlasy PRO: 26, PROTI = 0, zdrženo =1

a p. Eliška Pacalová hlasy PRO: 26 , PROTI = 0, zdrženo = 1

## Ad 3. Volba nového člena kontrolní komise

Návrhy: p. Jahodová, P. Adámková, p. Raid

Za nového člena kontrolní komise byla 26 hlasy PRO zvolena p. Jitka Raid

## Ad 4. Zpráva kontrolní komise

- Zpráva revizní a kontrolní komise za rok 2022 . Přednesla p. Zdeňka Pešová
  - Zprávu hospodaření s finančními prostředky přednesl p. Jan Mleziva
- Zpráva kontrolní komise byla schválena 27 hlasy PRO, PROTI =0, zdrženo =0

**Usnesení: členská schůze schválila zprávu kontrolní komise a zprávu hospodaření**

## Ad 5. Splatnost a výše poplatků

- Poplatky ZO ČZS jsou splatné do 30.5.2023. V případě prodlení je stanovena pokuta ve výši 50,- Kč za každý započatý měsíc.
- 150,- Kč členský příspěvek, 150,- Kč účelový příspěvek

- Individuální poplatek za pronájem pozemku (dle platné smlouvy o pronájmu)  
Poplatky byly schváleny 27 hlasy PRO, PROTI =0, zdrženo = 0  
**Usnesení: členská schůze schválila poplatky i výši pokuty pro rok 2023 včetně termínu splatnosti.**

#### **Ad 6 Informace výrobu ZO**

- **Zřízena nová mailová adresa :** [stepnice1@seznam.cz](mailto:stepnice1@seznam.cz)
- Zřízena datová schránka pro registrované zástupce ZO ČZS Břeclav Štěpnice I.  
(Dagmar Milatová)  
Členská schůze vzala informaci na vědomí
- **Ošetřování plotu** – bude prováděno postřikem proti plevelům v měsících duben –září členem ZO p. Janem Mlezivou ze venkovní strany plotu. Jedná se o plot mezi osadou a pozemkem p. Kamenského a plot kolem osady a pozemkem kolem mlýnského náhonu. První postřik bude proveden 21.4.2023. Do té doby je nutné odstranit pěstované rostliny.  
Členská schůze vzala informaci na vědomí
- **Ošetřování hlavního chodníku v osadě** - ukončena DPP s nečleny ZO. Nemají zájem v roce 2023 prodloužit DPP. V případě, že se nepřihlásí zájemce, přenáší se zodpovědnost na členy z přilehlých zahrádek.  
Členská schůze vzala informaci na vědomí
- **Volební období výrobu ZO** - návrhy nových zastupitelů ZO. Do konce roku 2023 musí být provedena změna v registraci, ukončen transparentní účet ZO na jméno Dagmar Milatová a předána agenda včetně správy webových stránek, změna uživatelů datové stránky. Pokud nebude zvolen nový výbor ze členů ZO, bude pak nutno požádat o správu ÚS ČZS Břeclav a stanovit externího správce.  
Členská schůze vzala infromaci na vědomí
- **Převod zahrádky** novému nájemci – převod realizovat pouze přes výbor ZO . Předat požadavek finančního odstupného (ocenění výsadby a výstavby na pozemku) na správu osady, včetně doporučení nového člena. V případě, že není doporučen nový člen, využije výbor seznam uchazečů. Poplatek za vyřízení převodu je 5000 Kč na účet nebo pokladny ZO ČZS Štěpnice 1.
- Členská schůze vzala informaci na vědomí

#### **Ad 7. Náměty členů ZO**

Oprava vstupní branky a brány (z členské schůze 21.10.2022)– předběžný rozpočet

**Vstup do osady** - stav brány a zámku

Návrh opravy – nátěr popř. výměna pletiva.

Barva na kov a rez: 5 l : 1400 Kč (balení 2,5 l)

Drátěný kartáč: 250 Kč (5 ks)

Štětec plochý: 200 Kč (5 ks)

Pletivo: 1000 Kč (1,50 m x 10 m)

Přepoklad ceny: 2 850 Kč (internetové ceny)

PRO: 27

proti: 0

zdrženo:

**Usnesení: členská schůze schválila provedení údržby vstupní branky a brány v období 04-05/2023**

- **Oprava zámku/FAB branky**  
ZámeK: 150 – 300 Kč  
FAB vložka: cylindrická: 300 – 1000 Kč  
                    bezpečnostní: 450 – 1000 Kč  
Nové klíče: 1500 Kč (86 ks – 2 klíče na 1 člena)  
**Předpoklad ceny: 2 600 Kč (internetové ceny)**

PRO: 0                      proti: 0                      zdrženo: 0

**Usnesení: členská schůze schválila nerealizovat opravu zámku vstupní branky v roce 2023**

Členové ZO podali námět na řešení stavu zahrádky č. 2, která je v pronájmu p. Holešínské . Členské a osadní poplatky včetně pokuty byly za rok 2022 vyrovnány.

Stav pozemku k 24.3.2023 – na podzim provedena orba.

P. Holešínská nebyla přítomna na členské schůzi, nemohla se vyjádřit k návrhům odejmutí. Bude písemně vyzvána k účasti na výboru ZO k dalšímu řešení.

**Usnesení: členská schůze schválila vyvolání jednání zástupců výboru ZO s členkou p. Holešínskou ohledně stavu pozemku a tím sousedských vztahů.**

#### **Ad 8. Diskuse**

žádná

#### **Ad. 9 Usnesení a závěr**

Návrhy a usnesení bylo ke každému jednotlivému bodu programu schůze. Předsedající poděkovala členům za přítomnost a věnovaný čas a ukončila členskou schůzi.

Zapsala: Pavel Koranda



Zápis ověřil: J. Mleziva



