



Usnesení ČS ZO ČZS Břeclav Štěpnice I. konané dne 22.9.2023

Návrhová a mandátová komise v působnosti jedné ve složení :

Předseda : Milena Sedláčková

Člen : Jitka Reid, Zdeňka Pešová

Předkládá členské schůzi ZO ČZS Břeclav Štěpnice I. konané dne 22.9. 2023 v Domě školství MÚ Břeclav, Tř. 17.listopadu 1/A tento návrh usnesení :

I. Členská schůze ZO bere na vědomí :

- Informaci mandátové a návrhové komise o účasti na zasedání ČS z celkového počtu 43 členů, je přítomno 19 tj. 44,2 % + 2x plná moc. (pro usnášeníschopnost ČS je potřeba min. 1/3 přítomných členů – tj. 15 členů)
- úpravu výše členského příspěvku ČZS od r. 2024 ze 150 na 300 Kč
- informaci o ukončení volebního období výboru ZO v roce 2024. Na výroční schůzi v březnu 2024 musí být navrženi a schváleni noví členové výboru ZO pro období 2024 – 2029.
- informaci o plánu přistavení velkoobjemového kontejneru v březnu 2024
- informaci o úhradě nájemného za pozemky jednotlivým majitelům v celkové výši 19 219,00 Kč za rok 2023. Nájemné se hradí 1x ročně
- informaci o stavu zahrádek a okolí zahrádkářské osady - několik zahrádek je v neuspokojivém stavu (viz příloha), není ošetřován plot osady kolem mlýnského náhonu, nátěr branky je již poškozen nedbalostí při vjezdu do osady (otevírání branky kolem, odření vjezdem kola s károu apod.) Stále je ukládám odpad ze zahrádek do lesa (tráva, větve apod.) V případě sankcí bude toto vymáháno po členech ZO (i v případě, že toto provádí rodinným příslušníci, spoluživatelé atd.)
- informaci o brigádách - pozvánka na brigádu musí být zveřejněna min. 14 dní předem na web stránkách a na úřední desce v osadě. Po provedení stanovené práce je určena odměna členům ZO ve výši účelového příspěvku, který bude odečten následující rok z celkové částky poplatků člena ZO. V případě účasti rodinného příslušníka je tato odměna odečtena příslušnému členu ZO.
- informaci o zákazu pronájmu zahrádky třetí osobě. Tento vztah musí být smluvně podložen a schválen výborem ZO.
- informaci o změně uživatele zahrádky. Postup je popsán ve schváleném osadním řádu , nově je připraveno vydání dokumentu „Zásady pro změnu uživatele zahrádky“ (dostupnost web stránky, úřední deska v osadě)
- Nabídku kalendářů pro rok 2024. Nástěnný cena 75,- Kč/ks, stolní SEMO cena 50,- Kč/ks . Objednávky mailem nebo tel. na předsedu ZO do 20.10.2023.



Usnesení ČS ZO ČZS Břeclav Štěpnice I. konané dne 22.9.2023

- Vyjádření na dotaz člena ZO o možnosti zajištění popelnic na bio odpad. Tyto popelnice poskytuje město Břeclav pouze na občana za účelem třídění odpadu. Předpokládá se, organizace ČZS bude bio odpad zpracovávat na zahrádkách do podoby kompostu. Tento je poskytován opět pouze na občana. Tudiž nemůže výbor ZO ani kompostéry na organizaci zajistit.
- Vyjádření na dotaz uživatele zahrádky, nečlena ZO o možnosti připojení elektřiny z uvolněné přípojky zahrady č. 41. Přípojka elektřiny byla vedena do osady přes stavbu, garáž člena ZO. Tato stavba byla prodána a tudíž připojení elektřiny do osady zrušeno. Nelze tedy využít pro další účely. V případě požadavku na přívod elektrického proudu je nutné zajistit souhlas všech majitelů pozemku, povolení stavby a dokumentaci projektu. Důležité je schválení projektu členskou schůzí.

II. Schvaluje :

- program zasedání ČS dle pozvánky ze dne 4.9.2023
- návrhovou a mandátovou komisi ve složení:
předseda: Milena Sedláčková, člen: Jitka Reid
předsedajícího p. Dagmar Milatovou
zapisovatele: p. Pavla Korandu
ověřovatele zápisu: p. Josefa Keglerová
- přistavení velkoobjemového kontejneru v březnu 2024 z úhradu cca 1500 Kč včetně dopravy
- odečtení účelového příspěvku za účast na brigádách v osadě a okolí osady
- zákaz pronájmu zahrady třetí osobě bez schválení výboru a platné smlouvy pod pokutou ve výši 1000 Kč, při opakovaném porušení ve výši 5000 Kč
- dokument „Zásady pro změnu uživatele zahrádky“
- návrh usnesení členské schůze ZO ze dne 22.9.2023

III. Ukládá :

a) předsedovi a členům výboru ZO

- předsedovi ZO - svolat výroční a volební členskou schůzi nejpozději v březnu 2024
- předsedovi ZO - realizovat výsledek volební schůze v registračních listech a předat agendu novému předsedovi s termínem srpen 2024 a předat
-



Usnesení ČS ZO ČZS Břeclav Štěpnice I. konané dne 22.9.2023

- tajemníku ZO - kontrolu vlastníků pozemků v KN (zamezit případnému prodeji, popř. propadnutí státu do prosince 2023)

b) členům ZO ČZS

- účastnit se zasedání členské schůze
- udržovat prostory zahrádek, přístupových cest, oplocení i okolí osady v dobrém stavu (viz Osadní řád)
- Dodržovat pravidla převodu zahrádky novému uživateli (viz zápis a usnesení z výroční členské schůze ze dne 24.3.2023, osadní řád a zásady pro změnu uživatele zahrádky).
- Dodržovat stanovené podmínky o pronájmu zahrady třetí osobě.

IV. Diskuse:

- Člen p. Jahoda – výše živého plotu se sousedy členem p. Havelkovou. Akceptace je 1,8 m. Domluvu sousedé neakceptují, předáno v řešení výboru ZO.
- Člen p. Marková – žádost o kontakt na poskytovatele zahrádkářských služeb. Vyvěšeno na úřední desku dne 25.9.2023. K dispozici na webových stránkách – ZO Břeclav Štěpnice I. -> Informace -> Zahrádkářské práce
- Tajemník výboru ZO p. Koranda – přednesení důvodu ukončení volebního mandátu výboru ZO (konec volebního období, časová náročnost)
- Předseda výboru ZO p. Milatová - informace o podmínkách svolání mimořádné ČS, kterou může svolat předseda kontrolní komise a min. 1/3 členů ZO

Zasedání ČS ZO Břeclav Štěpnice I. bylo 22.9.2023 v 18.06 hod

V Břeclavi dne 22.9.2023


.....
Zapisovatel


.....
Předsedající


.....
Ověřovatel



Usnesení ČS ZO ČZS Břeclav Štěpnice I. konané dne 22.9.2023